



# Nasze Uroczysko

Magazyn Informacyjny Świątokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Kwartalnik bezpłatny

Kwiecień Nr 1 (49)/2019

Nakład: 1 800





# KONTAKT

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce  
godziny pracy: 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>  
Numery telefonów:  
sekretariat: 41 331-10-01, 331-10-02, 331-78-17  
fax: 41 331-92-23  
e-mail: [biuro@ssmkielce.pl](mailto:biuro@ssmkielce.pl)

Dział Gospodarki Nieruchomościami  
Kierownik: 41 331-10-01 wew. 102  
Administratorzy: 41 331-10-01 wew. 121 i 123  
Inspektorzy nadzoru: 41 331-10-01 wew. 122 i 127  
Biuro Obsługi: 41 331-42-69  
41 331-10-01 wew. 120

Dział Ogólny  
Kierownik: 41 331-10-01 wew. 111  
Sprawy członkowskie: 41 331-10-01 wew. 110  
Sprawy odrębnej własności lokali: 41 331-10-01 wew. 111

Radca prawny  
pokój nr 16A, tel. 41 331-10-01 wew. 115  
wtorek 11<sup>30</sup> – 12<sup>30</sup> i piątek 10<sup>00</sup> – 11<sup>00</sup>

Księgowość i Finanse  
Główny Księgowy: 41 331-10-01 wew. 103  
księgowość: 41 331-10-01 wew. 116  
windykacja: 41 331-10-01 wew. 114 (wtorek do 17<sup>00</sup>)

Dyżur członka Rady Nadzorczej  
pierwszy czwartek miesiąca  
w godz. 16<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>

Klub „Uroczysko”  
41 331-10-74, 606-119-228

## NUMERY KONT BANKOWYCH

84 1020 2629 0000 9902 0387 1993  
74 1560 0013 2353 6758 7000 0003

ogłoszenia:

## OGŁOSZENIE

### Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kielcach ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce

Posiada do wynajęcia:

- lokal o pow. **14 m<sup>2</sup>** przy ul. **Warszawskiej 157** (pomieszczenie przy III klatce),
- lokal o pow. **9 m<sup>2</sup>** przy ul. **Marszałkowskiej 73A** (pomieszczenie przy II klatce),
- do wydzierżawienia **grunt o powierzchni ok. 8.000 m<sup>2</sup>** (możliwe również wydzielenie pod dzierżawę mniejszego terenu) u zbiegu ulic. Warszawskiej i Orkana w Kielcach.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale NG Spółdzielni, ul. Warszawska 155 lub tel. (41) 331-10-01 wew. 121.



## Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny Redaguje zespół **Wydawca: Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa**, ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce, [www.ssmkielce.pl](http://www.ssmkielce.pl), e-mail: [biuro@ssmkielce.pl](mailto:biuro@ssmkielce.pl)

Druk: ColorPress Art Sp. z o.o., e-mail: [biuro@colorpress.com.pl](mailto:biuro@colorpress.com.pl)



# Wesołych Świąt

Pełnych radosnej nadziei  
Świąt Zmartwychwstania Pańskiego,  
które niesie odrodzenie duchowe,  
daje siłę w pokonywaniu trudności  
i pozwala z ufnością patrzeć w przyszłość...,  
a także słonecznych spotkań  
z budzącą się do życia przyrodą  
i odpoczynku w rodzinnym gronie

życzą

Rada Nadzorcza,  
Zarząd  
i Pracownicy Świętokrzyskiej  
Spółdzielni Mieszkaniowej

# Z PRAC RADY NADZORCZEJ ŚSM

W pierwszym kwartale 2019 roku odbyły się dwa plenarne posiedzenia Rady Nadzorczej. Kolejne posiedzenie odbędzie się pod koniec marca bieżącego roku.

Podczas wyżej wymienionych posiedzeń Rada rozpatrzyła, przyjęła informacje Zarządu ŚSM oraz podjęła decyzje w formie uchwał w niżej wymienionych sprawach:



Posiedzenie Rady Nadzorczej ŚSM

1. Przyjęto w poczet członków ŚSM 9 osób posiadających prawo odrębnej własności do lokalu mieszkalnego, które złożyły deklarację członkowską i miały roszczenie o członkostwo wynikające z art. 3 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Uchwalono „Regulamin Monitoringu na terenie ŚSM”, który ma służyć zapewnieniu bezpieczeństwa Mieszkańców, oraz ochronie mienia Spółdzielni.
3. Przyjęto informację Zarządu ŚSM w sprawie planowanych kosztów inwestycji doprowadzenia centralnej ciepłej wody do budynków przy ul. Marszałkowskiej 79 i 83, oraz zasad ich sfinansowania, a także podjęto uchwałę w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Kielcach.
4. Uchwalono zmiany w Regulaminie rozliczania zużycia wody, zmieniając czasookres rozliczenia – z kwartalnego na półroczny.
5. Rada Nadzorcza rozpatrzyła i zaakceptowała również wniosek Zarządu dotyczący zmiany zasad rozliczania wskazań wodomierza budynkowego do sumy wskazań wodomierzy lokalowych, poprzez odnoszenie ich do kosztów eksploatacji danej Nieruchomości. W tej

sprawie zobowiązano Zarząd do przygotowania projektu niezbędnych zmian w Statucie ŚSM.

6. Przeanalizowano i zaakceptowano wniosek Zarządu dot. zmiany zasad rozliczania kosztów ogrzewania mieszkań, poprzez nieuwzględnianie wskazań zużycia ciepła z podzielników w pomieszczeniach kuchennych, co ma na celu zapobieganie w przyszłości zawilgoceniu i zagrzybieniu ścian w tych pomieszczeniach. Jednocześnie zobowiązano Zarząd do przygotowania projektu niezbędnych zmian w „Regulaminie rozliczania kosztów GZM”.
7. Uchwalono „Plan gospodarczo-finansowy ŚSM na 2019 rok” dot. kosztów eksploatacji części wspólnych Nieruchomości mieszkaniowych, garaży oraz mienia Spółdzielni do wspólnego użytkowania.
8. Dokonano analizy ilościowej i finansowej zużycia wody za IV kwartał 2018 roku.
9. Przyjęto plan inwestycyjny na 2019 rok, który zakłada m.in. zakup środków trwałych, kontynuację inwestycji z okresu poprzedniego /monitoring/, oraz prace budowlane.

Ponadto na posiedzeniach rozpatrywano wnioski i pisma Mieszkańców kierowane do Rady Nadzorczej, oraz informacje Zarządu o istotnych wydarzeniach w okresie między posiedzeniami Rady.

Na zakończenie chcę podziękować wszystkim Mieszkańcom, którzy angażują się w działalność Spółdzielni osobiście lub poprzez Rady Nieruchomości zgłaszając wnioski i propozycje zmierzające do efektywnego zagospodarowania Osiedla, jego estetyki i porządku.

Jednocześnie przypominam, że w każdy pierwszy czwartek miesiąca wyznaczony członek Rady Nadzorczej pełni dyżur w siedzibie ŚSM, w godzinach od 16.00 do 17.00. Najbliższe dyżury pełnić będą:

- w dniu 4. kwietnia - **Teresa Klatka,**
- w dniu 9. maja - **Renata Wardecka.**

Z poważaniem  
**Henryk Bręczewski**  
Przewodniczący RN ŚSM



# Informacje dla Mieszkańców

\* \* \*

## Centralna ciepła woda

Zarząd Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kielcach informuje, że w związku z realizowanym projektem usuwania piecyków gazowych i montażu centralnej ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ul. Marszałkowskiej 79 i 83, dobiegły już końca prace związane z opracowaniem dokumentacji projektowych na wykonanie instalacji ciepłej wody oraz adaptacji pomieszczeń węzłów ciepłych. Powyższe dokumentacje zostały uzgodnione z Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Kielcach. W postępowaniu przetargowym z dnia 14.03.2019 wyłoniono Wykonawcę robót związanych z przystosowaniem pomieszczeń pod nowe węzły ciepłone zlokalizowane w piwnicach. Prace remontowe obejmujące roboty budowlane, sanitarne i elektryczne ruszą w najbliższych dniach. Planowany termin zakończenia prac to 31 maja b.r. W miesiącu kwietniu zorganizowany zostanie również przetarg na realizację robót związanych z wykonaniem instalacji centralnej ciepłej wody w budynkach tj.: w piwnicach oraz lokalach mieszkalnych w wyżej wymienionych budynkach. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki

Ciepłej zakończyło opracowywanie dokumentacji wyposażenia nowych węzłów ciepłych w urządzenia oraz wymienniki centralnej ciepłej wody. Po zatwierdzeniu dokumentacji przez Zarząd Spółdzielni oraz przystosowaniu pomieszczeń, MPEC Kielce rozpocznie montaż urządzeń w pomieszczeniach nowych węzłów ciepłych. Natomiast po zakończeniu sezonu grzewczego 2018-2019 MPEC Kielce rozpocznie również prace związane z doprowadzeniem zewnętrznej sieci centralnego ogrzewania wysokich parametrów do budynków przy ul. Marszałkowskiej 79 i 83. Po zakończeniu prac adaptacyjnych pomieszczeń oraz wyposażeniu węzłów w wymienniki centralnej ciepłej wody, rozpoczną się prace montażowe instalacji ciepłej wody w mieszkaniach. O dokładnych terminach realizacji prac w poszczególnych mieszkaniach, Mieszkańcy będą informowani na bieżąco.

B. Radek

\* \* \*

## Zmiana okresu rozliczenia wody

Zarząd Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kielcach informuje, że od 1 stycznia 2019 roku ule-

reklama

## 90 lat wodociągów w Kielcach

*Wodociągi Kieleckie obchodzą w tym roku jubileusz 90-lecia. Był i jest Pan świadkiem sporej części tej historii, prawda?*

Henryk Milcarz, prezes Wodociągów Kieleckich: - Tak, to prawda. W Wodociągach Kieleckich od 1992 roku byłem wiceprezesem, a od 2003 roku jestem prezesem spółki. Bardzo się ona przez ten czas zmieniła. Ostatnia wielka modernizacja i rozbudowa spowodowała, że woda w Bobrzy poniżej oczyszczalni uzyskała II klasę czystości. Czystsze są tylko rzeki u źródeł. Do Bobrzy wróciły bobry i raki, można w niej poić zwierzęta i organizować kąpieliska.

*A co z kielecką kranówką?*

- To najzdrowszy napój, mogą ją pić bezpośrednio z kranu osoby w każdym wieku. Wracając do 90-letniej historii naszej spółki, warto powiedzieć, że dokonany w latach 20. ubiegłego wieku wybór źródeł białogórskich był bardzo trafiony. Do dziś ok. 70 proc. Kielc jest zaopatrywanych z tamtego ujęcia, poza tym korzystamy z ujęć w Zagnańsku, skąd mają wodę mieszkańcy Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, oraz kilku mniejszych. Zawsze jest to woda źródłana ze studni głębinowych, o optymalnym dla naszego zdrowia składzie jonów wapnia, magnezu, sodu i potasu.

*A co najbardziej zmieniło się przez te 90 lat?*

- Dokonaliśmy skoku cywilizacyjnego. Pierwsza sieć wodociągu i kanalizacji, miała łącznie około 20 kilometrów i obejmowała tylko ścisłe centrum Kielc. Dziś mamy już około dwóch tysięcy kilometrów rur, w Kielcach, Zagnańsku, Masłowie i gminie Sitkówka-Nowiny. Wodę w kranie mają praktycznie wszyscy mieszkańcy, kanalizację ponad 90 proc. w Kielcach i Sitkowie-Nowinach, ponad 70 proc. w pozostałych gminach. I wciąż poprawiamy te wskaźniki. Naszego podziemnego systemu oraz zbiorników wody i ścieków pilnują komputery, nasze samochody nadzorujemy z kosmosu, a prąd wytwarzamy z osadów ściekowych. Mamy jedyną w regionie stację utylizacji osadów ściekowych, zostaje po nich tylko trochę popiołu i pyłu, nie trafiają na pola. Jest co świętować i zapraszam wszystkich mieszkańców ŚSM na różne wydarzenia, które z okazji jubileuszu przygotowujemy.

*Dziękuję za rozmowę.*



Świadczymy usługi:

- Naprawy, czyszczenie, eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
- badania laboratoryjne wody, ścieków i osadów ściekowych
- prowadzenie działalności usługowo-handlowej w dziedzinie inżynierii sanitarnej, a szczególności w zakresie poboru i rozprowadzania wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków, usług wodociągowo-kanalizacyjnych, badań laboratoryjnych wody i ścieków.

„Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o.  
ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce  
tel. +48 41 365 31 00, fax +48 41 345 52 20  
e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl, internet www.wod-kiel.com.pl  
Można nas też znaleźć w serwisach: Facebook, YouTube, Twitter i NK

ga zmianie okres rozliczania kosztów zużycia wody z kwartalnego na półroczny.

Koszty zużycia wody rozliczane będą w okresach półrocznych, kończących się ostatniego dnia danego półrocza tj.: na dzień 30 czerwca i 31 grudnia danego roku.

Miesięczna opłata zaliczkowa ustalana jest na 12 miesięcy, na podstawie średniego rocznego zużycia wody obejmującego okres od lipca roku poprzedniego do czerwca roku bieżącego z uwzględnieniem ceny jednostkowej obowiązującej na dzień 30 czerwca. Ponadto opłata zaliczkowa ulega zmianie w przypadku zmiany ceny wody ustalonej przez Dostawcę.

Pierwsze rozliczenie zużycia wody w 2019 roku nastąpi na dzień 30 czerwca.

\* \* \*

## Policja ostrzega i radzi

Złodzieje samochodów działają szybko i bezwzględnie, wykorzystają każdą nadarzącą się okazję i chwilę Twojej nieuwagi, aby dokonać kradzieży. Możesz im skutecznie przeszkodzić przestrzegając kilku poniższych zasad:

- samochód powinien mieć zainstalowany system alarmowy, który m.in. będzie ochraniał kabinę przed włamaniem. Dobrym jego uzupełnieniem są różnego rodzaju blokady mechaniczne, a także posiadanie wyłącznika zapłonu ukrytego w miejscu znanym tylko właścicielowi,
- jeżeli nie ma możliwości pozostawienia samochodu na parkingu strzeżonym, to do jego zaparkowania należy wybierać miejsca dobrze widoczne dla otoczenia i uczęszczane, natomiast w nocy – dobrze oświetlone i w pobliżu okien domów mieszkalnych,
- działaniem odstrasającym od kradzieży samochodu, jest oznakowanie najważniejszych jego elementów w firmie specjalistycznej.

**Parkując samochód nawet na krótką chwilę, należy:**

- sprawdzić czy wszystkie okna są domknięte, a klapa bagażnika zatrzaśnięta,
- włączyć alarm oraz inne posiadane zabezpieczenia,
- bagaże tj. torby, plecaki, nesesery i inne rzeczy powinny być w schowkach lub bagażniku, pozostawienie ich na widoku będzie zachętą dla złodziei,
- jeżeli w samochodzie zainstalowany jest radiodtwarzacz z panelem, to panel ten zabieramy ze sobą,
- odchodząc od samochodu kluczyki chowamy do kieszeni wewnętrznych ubrania,
- Nigdy też nie pozostawiamy dokumentów samochodu w jego wnętrzu!

- parkując na posesji, czy w garażu nie otwieramy bramy pozostawiając samochód z kluczykami w stacyjce.

**Podróżując samochodem, nie należy:**

- pozostawiać torebek, neseserów, plecaków i innych rzeczy wartościowych na fotelu,
- zabierać autostopowiczów, osób przypadkowo poznanych podczas postoju,
- zatrzymywać się w miejscach nieoświetlonych, zalesionych, czy na pustkowiu,
- pozostawiać auta na postoju bez nadzoru szczególnie, gdy bagaż widoczny jest przez jego szyby,
- dokładnie rozważ wszelkie próby zatrzymania Cię przez innych użytkowników drogi np. sygnalizujących usterkę Twojego auta. Może to być próba napadu. Dojeżdż do najbliższej, większej stacji benzynowej i tam sprawdź pojazd.

**W PRZYPADKU JAKIKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI O POMOC ZWRÓĆ SIĘ DO POLICJANTA LUB ZADZWOŃ POD NUMERY ALARMOWE 997 LUB 112.**

*KMP Kielce*

\* \* \*

## Dokarmiaj rozsądnie

Świątokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kielcach dba nie tylko o stan techniczny budynków wielorodzinnych należących do Spółdzielni, ale również o ich estetyczny wygląd. Jednym z największych problemów (oprócz pseudo graficiarzy) są gołębie odchody. Szkody powodowane przez gołębie polegają na zanieczyszczeniu elewacji, gzymsów, balkonów, parapetów okiennych, kominów itp. (jeden gołąb wydała w ciągu roku około 10 kg odchodów!). Dodatkowo, długotrwałe utrzymywanie się ptasich odchodów na elewacjach powoduje nieodwracalne szkody fizyczne oraz jest uciążliwe dla mieszkańców. ŚSM rocznie na walkę ze stale rosnącym problemem wydaje kilka tys. zł.



Nieczystości mogą być zagrożeniem dla zdrowia ludzi, szczególnie małych dzieci. Gołębie są nosicielami wielu chorób i pasożytów. Badania naukowe wykazały że ptaki te są nosicielami dwóch szczególnie groźnych dla ludzi bakterii chlamydia psittaci (ornitoza), która wywołuje chorobę ptasią. Do zakażenia

dochodzi wskutek wdychania (droga kropelkowa) pyłu, cząsteczek zawierających drobiny wysuszonego kału ptasiego. Druga to (najmniejsza znana bakteria) campylobacter jejuni – jedna z najgroźniejszych bakterii powodujących ostre zapalenie żołądka i jelit, często o groźnym przebiegu.

Należy również pamiętać, że dokarmianie miejskich gołębi poza sezonem zimowym nie ma racjonalnego uzasadnienia i może być uznane za prowadzenie nielegalnej hodowli dzikich zwierząt i zaśmiecanie miasta. Dokarmianie gołębi nie jest też korzystne dla samych ptaków, ponieważ jest ingerencją człowieka w selekcję naturalną i doprowadza do degeneracji całej populacji. Ptaki rezygnują z samodzielnego zdobywania pokarmu, czekają na regularnie otrzymywaną żywność. Obfitość pożywienia przy braku czynników ograniczających liczbę słabych i chorych osobników sprawia, że gołębie bardzo łatwo zarażają się chorobami i pasożytami. Brak łatwego pokarmu jest więc przysługą dla samych gołębi, bo gdy przeżywają tylko silne i zdrowe ptaki, cała populacja jest w dobrej kondycji. W skrajnych przypadkach, gdy pozostaje nadmiar jedzenia dla gołębi, dochodzi do wzrostu liczebności szczurów, a nawet ich plagi.

\* \* \*

## Komunikat PGE



PGE Obrót S.A. Oddział z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej informuje Odbiorców energii elektrycznej – Klientów PGE Obrót S.A., że Spółka na dzień dzisiejszy nie prowadzi żadnych działań polegających na składaniu wizyt domowych w celu podpisania aktualizacji lub zmiany umowy związanej ze sprzedażą i dostawą energii elektrycznej. Osoby podające się za „przedstawicieli energetyki” proponując zakup energii elektrycznej, nie reprezentują PGE Obrót S.A. Prosimy o zachowanie ostrożności.

\* \* \*

## Rośnie zadłużenie

Jak podaje BIG InfoMonitor na 100 dorosłych Polek i Polaków prawie dziewięciu (8,8) nie radzi sobie z terminowym spłacaniem swoich zobowiązań finansowych. Na koniec 2018 roku 2,78 mln Polaków nie spłacała zobowiązań kredytowych i pozakredytowych. Łączna wartość ich zaległych długów wyniosła 74 mld zł, czyli o 6,8 mld zł więcej niż w roku 2017. Są to długi przeterminowane powyżej 30 dni,

na co najmniej 200 zł.

Mowa tu m.in. o niespłacanych przez osoby prywatne ratach: kredytów mieszkaniowych, konsumpcyjnych i pożyczek z firm pożyczkowych, rachunków za usługi telekomunikacyjne, telewizję kablową, prąd, gaz, czynsz, alimenty, grzywny, kary orzeczone przez sądy, opłaty karne za jazdę bez biletu, a także długi windykowane przez firmy windykacyjne.

Długów i dłużników przybyło mimo poprawy kondycji finansowej gospodarstw domowych, wynikającej, m.in. z dobrej sytuacji makroekonomicznej, ale też obowiązywania już kolejny rok programu 500+. Do tego doszedł wzrost płac i spadek bezrobocia.

W minionym roku utrzymał się trend z poprzednich lat: wyższy wzrost kwoty zaległości niż liczby dłużników. Dynamika wzrostu jednak znacząco zmalała. W 2018 r. kwota przeterminowanych zobowiązań zwiększyła się o 10,2%, a liczba niesolidnych płatników o 3,5%. Dla porównania rok wcześniej dynamika wynosiła odpowiednio 20% i 8%. A w 2016 r. było to 26% i 13%. Obecnie przybywa głównie osób z długami wynoszącymi co najmniej 10 tys. zł. Aktualnie jest ich już 1,13 mln i stanowią blisko 41% ogólnej liczby niesolidnych dłużników. Rezultatem takich zmian jest dalszy wzrost średniej wartości zaległości jednej osoby: z 25.020 zł na koniec 2017 r., do 26.632 zł (6,4%) na koniec 2018 r. Z kolei udział osób z mniejszymi zaległościami spada.

Obecnie na sumę 74 mld złotych zaległości w większym stopniu składają się zobowiązania pozakredytowe - 39,92 mld zł (54%) niż kredytowe - 34,04 mld zł (46%).

Odsetek osób, które mają zarówno kłopoty z regulowaniem rat kredytów oraz pożyczek, czy bieżących płatności, utrzymuje się na zbliżonym poziomie jak rok temu i wynosi 21,3%. Jest ich obecnie ponad 591 tys. Głównie są to osoby zadłużone na niższe kwoty, najczęściej do 5 tys. zł.

\* \* \*

## Za darmo ODDAM – PRZYJMĘ

Jeżeli mają Państwo niepotrzebne już, ale jeszcze nadające się do użytku: meble, sprawny sprzęt elektroniczny (np. odkurzacz, lodówkę, telewizor, mikser itp.), który szkoda wyrzucać, ale nie wiedzą Państwo co z nim zrobić, mamy propozycję... Można go przekazać za naszym pośrednictwem innym osobom potrzebującym z naszego Osiedla.

Na łamach Magazynu „Nasze Uroczysko”, jak również na stronie internetowej Spółdzielni [www.ssmkielce.pl](http://www.ssmkielce.pl) w zakładce ODDAM-PRZYJMĘ, umieszczamy Państwa ogłoszenia.

Informacje można przekazywać drogą elektroniczną na adres mailowy [m.cugowski@ssmkielce.pl](mailto:m.cugowski@ssmkielce.pl), lub składać osobiście w Biurze Obsługi ŚSM, mieszczącym się w budynku Spółdzielni przy ul. Warszawskiej 155.

oprac. mat



Świętokrzyska Spółdzielnia

zaprasza

15 VI w godz. 10-18

# FESTYN RODZINNY

W programie

**KAPELA ŚWIĘTOKRZYSKA**

**ZESPÓŁ CHEŁMOWIANKI**

**ZESPÓŁ MODRZEWIANKI**

**ZESPÓŁ "BIESIADA SARMACKA"**  
z Zamościa

**DARMOWY PLAC ZABAW** (karuzela, trampolina, itp.)

Patronat nad Festynem objął  
Prezydent Miasta Kielce  
Bogdan Wenta



elnia Mieszkaniowa

za  
14.00-20.00

# "UROCZYSKA"

mie:

ZABAWY DLA DZIECI

LOTERIA FANTOWA DLA DOROSŁYCH

KONKURSY Z NAGRODAMI

POKAZY TANECZNE MIMESIS

POKAZY KARATE

WARSZTATY ARTYSTYCZNE

KONKURS PLASTYCZNY

ampolina, dmuchany zamek, suchy basen)



# MIESZKANIA BEZ PIECYKÓW

*Bezpieczeństwo i komfort – to dwie najważniejsze cechy mieszkania, które wymieniamy jednym tchem myśląc o warunkach jakie nasze mieszkanie powinno spełniać, abyśmy czuli się w nim dobrze.*

Z drugiej strony wciąż jeszcze sporo osób korzysta ze starych piecyków gazowych, mniej lub bardziej świadomie narażając siebie, swoją rodzinę i sąsiadów na ryzyko związane z eksploatacją tych urządzeń w łazience. I choć większość z nas nie ma złych doświadczeń spowodowanych wybuchem gazu czy zatruciem, to nie możemy zapominać o tym, że piecyki starzeją się, przez co nasze bezpieczeństwo z upływem lat się zmniejsza. Odpowiedzialność za stan piecyków spoczywa na nas. Dlatego rozważając wymianę warto zadać sobie pytanie, czy nie skorzystać z możliwości jakie daje ciepło sieciowe - rozwiązanie nie tylko korzystne dla naszych portfeli, ale też wygodniejsze, i co najważniejsze, o wiele bezpieczniejsze od piecyka w naszej łazience.

O tym, że czasem warto zrezygnować ze starych przyzwyczajzeń i skorzystać z nowych możliwości, raczej nie trzeba nas przekonywać w przypadku nowego telefonu, samochodu, czy telewizora. Tymczasem jeśli chodzi o media, które przecież stanowią poważną pozycję w domowym budżecie zwykle zachowujemy się bardzo konserwatywnie. Ciepło sieciowe dotychczas kojarzone głównie jako źródło ogrzewania naszych mieszkań, może nam służyć każdego dnia, nie tylko zimą. Przy okazji może też pełnić rolę bezpiecznego źródła podgrzewającego wodę użytkową w naszej kuchni i łazience.

## Dlaczego nie wszędzie tak jest?

Wyjaśnienia należy szukać w historii. Pierwotne plany zaopatrzenia w ciepło sieciowe nie przewidywały jego dostaw w okresie letnim. To dlatego w naszych mieszkaniach pojawiły się piecyki gazowe, dzięki którym z naszych kranów przez cały rok mogła płynąć ciepła woda. Aktualne potrzeby mieszkańców dotyczące jakości życia zdażyły się już mocno zmienić. W nowych budynkach wielorodzinnych, wykorzystujących ciepło sieciowe do celów grzewczych, standardem jest centralnie dostarczana ciepła woda. Nikt teraz nie projektuje łazienek z piecykami gazowymi. To już jest przeszłość. Teraz standard to ciepła woda z sieci ciepłowniczej.

## Dlaczego piecyki gazowe nie stanowiły zagrożenia przed laty?

Odpowiedź jest prosta. Po pierwsze były nowe, więc spełniały normy bezpieczeństwa! Po drugie kiedyś prawidłową wentylację w budynkach korzystających z gazowych podgrzewaczy wody (piecyków gazowych) zapewniały nieszczelne okna. Ich wymiana, podyktowana oszczędnością ciepła oraz

względnymi estetycznymi, zakłóciła pracę systemów wentylacji w budynkach mieszkalnych. Tym samym, kiedy na zewnątrz robi się zimno, a okna w mieszkaniach są szczelnie zamknięte, zaczyna brakować powietrza potrzebnego do całkowitego spalania gazu. Brak ciągu kominowego powoduje, że niebezpieczne produkty spalania pozostają w naszych mieszkaniach. Wśród nich znajduje się śmiertelne zagrożenie dla wszystkich domowników – tlenek węgla, czyli innymi słowy czad. Jak groźny jest dla naszego życia pisaliśmy w grudniowym numerze Kwartalnika „Nasze Uroczysko”.

## Rozwiązania połowiczne

Zagrożenie można oczywiście próbować minimalizować. Prawdopodobieństwo zatrucia tlenkiem węgla można zmniejszyć m.in. poprzez założenie nawiewników w ramach okiennych, czy też montaż czujnika czadu. To generuje jednak koszty, nie dając jednocześnie stuprocentowej gwarancji bezpieczeństwa. Jeśli czujnik co chwilę daje nam znać, że coś jest nie tak, trudno też mówić o poczuciu komfortu we własnym mieszkaniu. Nie wspominając o tym, że te urządzenia wymagają regularnych przeglądów i serwisowania. Nie trzeba nikogo uświadamiać że niewłaściwa eksploatacja gazowego podgrzewacza wody może spowodować poważne następstwa.

## Najlepsze rozwiązanie

Dlatego też najlepszym obecnie rozwiązaniem jest likwidacja piecyków gazowych i podłączanie mieszkań do sieci centralnej ciepłej wody.

Decydując się na wymianę piecyka gazowego na instalację centralnej ciepłej wody dostarczanej z sieci ciepłowniczej mogą Państwo zapomnieć o poszukiwaniu fachowca, który naprawi piecyk, czy zagrożeniach, jakie stwarza niewłaściwa eksploatacja urządzeń gazowych u sąsiada z piętra niżej. To dzięki tej zmianie zdecydowanie poprawi się komfort i nasze bezpieczeństwo, a przecież tego oczekujemy od naszych mieszkań.

Źródło:  
[www.cieplodlakrakowa.pl](http://www.cieplodlakrakowa.pl)  
oprac. M. Cugowski





# PRAWO DO GRUNTU

*Od kilki miesięcy głośno jest w mediach o tym, że od 2019 r. prawo wieczystego użytkowania z mocy prawa zostało przekształcone w prawo własności. Potocznie nazwano to „uwłaszczeniem obywateli”.*

Ustawa z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów weszła w życie 5 października ubiegłego roku. De facto z dniem 1 stycznia 2019 roku niemal 2,5 mln Polaków automatycznie stała się właścicielami gruntów, na których stoją bloki lub domy, w których mieszkają. Jednak jest pewne ale, czyli obowiązek ponoszenia z tego tytułu opłat rocznych przez okres nawet 20 lat.

## Opłata uwłaszczeniowa

Wspomniana opłata ma stanowić rodzaj „odszkodowania”, „rekompensaty” dla samorządów i Skarbu Państwa za to, że oddali obywatelom własność działek. Co do zasady ma ona wynosić dwudziestokrotność rocznej opłaty za użytkowanie wieczyste. Może być rozłożona na 20 lat lub na wniosek zainteresowanego spłacona jednorazowo. Wtedy wysokość ww. opłaty pomniejszona będzie o bonifikatę ustaloną w Ustawie, a dodatkowo może być obniżona decyzją Wojewody w przypadku gruntów Skarbu Państwa. Natomiast dla gruntów będących własnością Gminy wysokość bonifikat uchwała Rada Gminy. Niezależnie jednak od sposobu wnoszenia opłaty jest ona znacząca i w przeliczeniu na mieszkanie wyniesie nawet kilka tysięcy złotych.

## Jakie nieruchomości będą podlegać przekształceniu?

Przekształceniu podlegają tylko nieruchomości zabudowane na cele mieszkaniowe, czyli zabudowane budynkami jednorodzinnymi lub wielorodzinnymi. Nieruchomości te muszą spełniać dodatkowe wymagania nałożone przez Ustawę:

- conajmniej połowę lokali w budynku wielorodzinnym stanowią lokale mieszkalne,
- na nieruchomości nie ma innych budynków i budowli wyłączających przekształcenie,
- w przypadku, gdy właścicielem lokalu innego niż mieszkalny lub garażowy jest cudzoziemiec spoza Unii Europejskiej, przekształcenie całej nieruchomości nastąpi dopiero po przedstawieniu przez cudzoziemca zezwolenia na nabycie własności, wydanego przez właściwego ministra.

Dla użytkowników wieczystych nieruchomości spełniających ww. przesłanki zostaną wydane z urzędu w 2019 r. zaświadczenia potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, które będą za-

wierały m.in. informację o wysokości opłaty za przekształcenie, terminie i sposobie jej wnoszenia.

Na wniosek właściciela zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości może być wydane w terminie 4. miesięcy od dnia złożenia wniosku lub w ciągu 30 dni od dnia otrzymania wniosku, gdy wniosek został uzasadniony potrzebą dokonania czynności prawnej mającej za przedmiot lokal albo właściciela gruntu. W tym wypadku wniosek musi być uzasadniony potrzebą ustanowienia odrębnej własności lokalu.

Należy również pamiętać, że opłaty powinny być wnoszone dopiero po otrzymaniu zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie.

## Ujawnienie w księdze wieczystej

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zostanie ujawnione w księdze wieczystej prowadzonej dla danej nieruchomości z urzędu, na podstawie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie, które Gmina jest zobowiązana przekazać do Sądu w terminie 14 dni od daty wystawienia. Wpis obejmować będzie ujawnienie prawa własności w dziale II księgi wieczystej oraz ujawnienie roszczenia Gminy o opłatę za przekształcenie w dziale III księgi wieczystej. W przypadku przekształcenia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu związanego z odrębną własnością lokalu – wpisu prawa własności gruntu oraz wpisu roszczenia o opłatę za przekształcenie dokonuje się w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości lokalowej. Za dokonanie wpisów w księdze wieczystej nie uiszcza się opłat sądowych, natomiast trzeba zapłacić za zaświadczenie (50 zł).

## Komentarz ŚSM:

*Wyjaśniamy wszystkim Mieszkańcom zasobów naszej Spółdzielni, że przepisy ww. ustawy ich już na szczęście nie dotyczą, ponieważ Spółdzielnia nasza prawo wieczystego użytkowania gruntu w Nieruchomościach mieszkaniowych, mimo protestów części mieszkańców przekształciła w prawo własności już w latach 2006-2008, na podstawie Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r., **korzystając z 90% bonifikaty, przy jednorazowej wpłacie.***

*Mieszkańcy Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ponieśli wówczas koszt z tytułu tzw. „wykupu gruntu” w wysokości około 7 zł/m<sup>2</sup> lokalu. Gdyby tego nie zrobiono, aktualnie koszt przymusowego przekształcenia prawa do gruntu wyniósłby niemal dziesięciokrotnie więcej, czyli zamiast kilkuset złotych, każdy Mieszkaniec „Uroczyska” musiałby wnieść opłatę wynoszącą kilka tysięcy złotych.*

www.um.ostrowiec.pl

www.miiir.gov.pl

A.W.

oprac. mat



# Nie sprzątasz po psie? Uważaj, mandat to nawet 500 zł

*Nie wszyscy zdajemy sobie sprawę jak dużym problemem są psie odchody. Próbowano już na wiele sposobów poradzić sobie z tym problemem. W niemal każdym większym mieście podejmowane były lub są akcje pod hasłem „Posprzątajmy razem miasto”. Pojawiały się pojemniki na odchody, mieszkańcom rozdawano łopatki i woreczki do sprzątania. Ale efekt tych inicjatyw był mizerny.*

Podstawowym motywem sprzątania psich odchodów jest troska o estetykę otoczenia i utrzymanie czystości. Jeśli chcemy mieć czyste chodniki i trawniki musimy przełamać przyzwyczajenia i sprzątać po swoim pupilu. Szczególnie problem zanieczyszczonych chodników i trawników widać po zimie. A warto pamiętać, że brudne i zanieczyszczone odchodami trawniki, ciągi piesze, czy też piaskownice mogą być poważnym zagrożeniem dla naszego zdrowia.

Szczególnie na zachorowania odzwierzęce narażone są dzieci, ze względu na niedojrzały układ immunologiczny.

Lekarze pediatrizy zawsze przestrzegają, że zabawa w brudnym piasku lub na skażonym trawniku może być przyczyną wielu schorzeń układu pokarmowego u dzieci. Nie sposób wyliczyć wszystkich konsekwencji jakie mogą wynikać z kontaktu ze skażonym środowiskiem. Ich rozpiętość jest szokująca: od biegunki do utraty wzroku, czy uszkodzenia wątroby, nerek. Szczególnie niebezpieczna jest toksokaroza, która powoduje choroby oczu, do ślepoty włącznie. Dlatego tak ważne jest sprzątanie po swoim psie.

Należy również mieć na uwadze, że za niestosowanie się do przepisów dot. utrzymania czystości w mieście może na nas zostać nałożony mandat w wysokości od 50 do nawet 500 zł!



Do naszej Spółdzielni wpływa wiele skarg od Mieszkańców narzekających na problem z zalegającymi nie tylko na trawnikach psimi odchodami. Dlatego też apelujemy do wszystkich właścicieli psów o sprzątanie po swoim pupilu. Jest to przecież banalnie proste. Nie potrzeba łopatki ani rękawiczek,

wystarczy foliowy woreczek. Oczyszczyć trawnik, plac zabaw czy chodnik z przykrych niespodzianek. Pozwól sąsiadom polubić Twojego najlepszego przyjaciela. Wystarczy odrobina dobrych chęci, by nasze Osiedle było estetyczne i przyjazne nam wszystkim.

## **Wyciąg z Uchwały nr VI/99/2015 Rady Miasta Kielce z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kielce**

### **Rozdział 6.**

#### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe § 8.**

1. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.
2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.
3. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do:
  - 1) prowadzenia zwierząt na uwięzi, z zastrzeżeniem ust. 4,
  - 2) nałożenia kagańca psom ras uznawanych za agresywne zagrażającym otoczeniu,
  - 3) nie wprowadzania zwierząt, za wyjątkiem psów-przewodników, na tereny:
    - a) placów zabaw i piaskownic dla dzieci,
    - b) kąpielisk i boisk szkolnych,
    - c) zieleni i sportowe zarządzane przez następujące jednostki organizacyjne miasta:
      - szkoły,
      - przedszkola,
      - żłobki,
      - placówki wychowawcze,
      - placówki kultury,
      - urzędy,
    - d) budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności, w tym w szczególności budynków, w których siedziby mają jednostki organizacyjne miasta określone w ppkt c, o ile władający tymi budynkami nie postanowią inaczej,
  - 4) należytego zabezpieczenia nieruchomości, tak aby przebywające w niej zwierzęta nie mogły się z niej wydostać,
  - 5) niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta, obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.
4. W miejscach mało zatłoczonych, za wyjątkiem psów rasy określonej przepisami za agresywną, dopuszcza się prowadzenie psa bez smyczy, pod warunkiem, że pies ma nałożony kaganiec, a właściciel lub opiekun sprawuje kontrolę nad jego zachowaniem.

oprac. mat



# WIELKANOC

*Jest najstarszym i najważniejszym świętem chrześcijańskim, upamiętniającym zmartwychwstanie Jezusa Chrystusa.*

*Wielkanoc w roku kościelnym należy do świąt ruchomych. Początkowo obchodzone było w dniu żydowskiej Paschy, a od soboru w Nicei (325 r.) postanowiono, że Wielkanoc będzie obchodzona w pierwszą niedzielę po pierwszej pełni Księżycy i wiosennym zrównaniu dnia z nocą. W rezultacie tych ustaleń Wielkanoc może przypadać w jedną z niedziel pomiędzy 22 marca a 25 kwietnia.*

Wielkanoc wieńczy okres Wielkiego Postu i poprzedzający ją, Wielki Tydzień. Okres Wielkiego Postu rozpoczyna się w Środę Popielcową. Czytanie biblijne w tym dniu przypomina nam o konieczności modlitwy, postu i jałmużny. Kapłani czynią popiołem znak krzyża na głowach wiernych, co ma wyrażać potrzebę powszechnego nawracania się i gotowości do wkroczenia w okres pokuty. Czterdziestodniowy Wielki Post opiera się na symbolice biblijnej, związanej z liczbą czterdzieści. W okresie potopu deszcz padał przez czterdzieści dni i nocy, Żydzi wędrowali przez pustynię czterdzieści lat, nim dotarli do Ziemi obiecanej, zaś Jezus spędził czterdzieści dni na pustyni, przygotowując się do głoszenia Słowa Bożego.

Jednak najbardziej uroczystym okresem w Wielkim Poście jest Wielki Tydzień. Rozpoczyna go Niedziela Męki Pańskiej, zwana również Niedzielą Palmową, ponieważ na początku Mszy święci się palmy, a Ewangelia przypomina o triumfalnym wkroczeniu Jezusa do Jerozolimy. Najważniejszym elementem czytań biblijnych jest w tym dniu opis Męki Pańskiej z ewangelii: Mateusza, Marka i Łukasza. Kulminacją Wielkiego Tygodnia są trzy najbardziej święte dni - Triduum Paschalne.

Triduum rozpoczyna się w Wielki Czwartek Mszą Wieczerzy Pańskiej, przypominającą ustanowienie Najświętszego Sakramentu. W czasie nabożeństwa wielkopiątkowego odbywa się jedynie czytanie Męki Pańskiej z Ewangelii św. Jana oraz adoracja krzyża, będącego symbolem zarówno śmierci, jak i zmartwychwstania. Wigilia Paschalna, przypadająca w Wielką Sobotę, stanowi największą uroczystość w całym roku kościelnym. Jest to czas modlitewnego czuwania, śpiewów i czytania Pisma Świętego. Uroczystość odbywa się po zapadnięciu zmroku i jest rozpoczynana Liturgią Światła. Rozpalane jest ognisko, od którego zapalany jest paschał (wielka ozdobna świeca), a następnie zapalane są świece przyniesione przez wiernych.

## ZWYCZAJE I TRADYCJE WIELKANOCNE

### Palemki na szczęście

Wielki Tydzień zaczyna się Niedzielą Palmową. Kiedyś nazywano ją kwietną lub wierzbą. Palemki – różgi wierzbowe, gałązki bukszpanu, malin, porze-

czek – ozdabiano kwiatkami, mchem, ziołami, kolorowymi piórkami. Po poświęceniu palemki biło się nią lekko domowników, by zapewnić im szczęście na cały rok. Połknięcie jednej poświęconej bazi wróżyło zdrowie i bogactwo.

### Święconka

Wielka Sobota była dniem radosnego oczekiwania. Konieczne należało tego dnia poświęcić koszyczek z jedzeniem. Nie mogło w nim zabraknąć baranka (symbolu Chrystusa Zmartwychwstałego), mięsa i wędlin (na znak, że kończy się post). Święcono też chrzan, – bo „wyciska łzy z oczu” i jest symbolem pokonania goryczy męki Chrystusa, masło – oznakę dobrobytu, jaja – symbol narodzenia, oraz bazie i bukszpan – zielony bukszpan to nadzieja chrześcijan na zmartwychwstanie i życie wieczne. Bazie natomiast mają za zadanie zapewnić nam nagrodę w Niebie. Święconkę jadło się następnego dnia, po rezurekcji. Tego dnia święcono też wodę.

### Wielka Niedziela – dzień radości

W Wielką Niedzielę poranny huk petard i dźwięk dzwonów miał obudzić śpiących w Tatrach rycerzy, poruszyć zatwardziałe serca skąpców i złośliwych sąsiadów. Po rezurekcji zasiadano do świątecznego śniadania. Najpierw dzielono się jajkiem. Na stole nie mogło zabraknąć baby wielkanocnej i dziada – czyli mazurka.

### Lany poniedziałek

Lany poniedziałek, śmigus-dyngus, święto lejka – to zabawa, którą wszyscy doskonale znamy. Oblewać można było wszystkich i wszędzie. Zmoczone tego dnia panny miały większe szanse na zamążpójście. A jeśli któraś się obraziła – to nieprędko znalazła męża. Od oblewania pisanką można było się wykupić – stąd każda panna starała się, by jej kraszanka była najpiękniejsza. Chłopak, wręczając tego dnia pannie pisankę, dawał jej do zrozumienia, że mu się podoba.

### Wielkanocne jajo

Jajo – króluje na wielkanocnym stole, jest symbolem życia i odrodzenia. Tradycja pisanek i dzielenia się święconym jajkiem sięga daleko w przeszłość. Już starożytni Persowie wiosną darowali swoim bliskim czerwono barwione jaja. Zwyczaj ten przyjęli od nich Grecy i Rzymianie. Rumuńskie przysłowie ludowe mówi: „Jeśli my, chrześcijanie zaprzestaniemy barwienia jaj na czerwono, wówczas nastąpi koniec świata”. Czerwone pisanki mają ponoć moc magiczną i odpędzają złe uroki, są symbolem serca i miłości. Jajko jest formą najbardziej doskonałą. Zawiera wszystkie konieczne dla odżywienia organizmu składniki: białko, tłuszcz, sole mineralne i witaminy.

[www.pl.wikipedia.org/Wielkanoc](http://www.pl.wikipedia.org/Wielkanoc)  
[www.milosierdzie.com](http://www.milosierdzie.com)  
oprac. Mateusz

# Klub „Uroczysko” ŚSM

Zajęcia półkolonijne są stałym punktem programu Klubu Uroczysko przygotowanym na okres ferii zimowych i wakacji letnich w miesiącu lipcu. Tegoroczne Ferie Zimowe obfitowały w dużą ilość atrakcji, które Klub zaoferował uczestnikom Akcji Zima w Mieście. Pod hasłami „Tydzień Artystyczny” i „Tydzień Różnorodności” zawarliśmy mnóstwo zajęć integrujących grupę poprzez wspólną zabawę, konkursy, grupowe rywalizacje w różnych dziedzi-

nach, pracę twórczą, wycieczki, wyjazdy na basen, warsztaty edukacyjne i szereg zajęć ruchowych. Zajęcia prowadzili wykwalifikowani pedagodzy i wychowawcy kolonijni. Jak co roku szeregi opiekunów zasilili wolontariusze. Podczas tegorocznych ferii w wolontariacie uczestniczyli: Natalia Matejkiewicz, Wiktor Szymoniak, Diana Knawa i Oliwia Woźniak, którzy służyli swoją pomocą młodszym kolegom i koleżankom sprawdzając się w tej roli znakomicie.

**Na kolejne półkolonie zapraszamy w miesiącu lipcu wszystkie dzieci w wieku 7-11 lat, które chcą ciekawie, twórczo i bezpiecznie spędzić czas wolny.**



Policjanci z wydziału prewencji poprowadzili zajęcia dla dzieci z naszego osiedla.



Rozstrzygnięcie konkursu plastycznego pt. Ferie czerwonej Krwinki



Warsztaty w Centrum Leonarda da Vinci przygotowane dla grupy półkolonistów z naszego osiedla.



Zabawa i integracja to stały punkt zajęć w Klubie Uroczysko



Zajęcia Shorin -Ryu Karate z Dariuszem Dewerendą



Zajęcia edukacyjne w Miejskiej Bibliotece Publicznej Filia nr 5





Wycieczka do Centrum Przygotowań do Misji Zagranicznych



Autorzy i ich prace wykonane na warsztatach w Domu Środowisk Twórczych



Spotkanie mieszkańców osiedla z funkcjonariuszami Policji dotyczące problemów naszej społeczności i bezpieczeństwa



Klubowe warsztaty artystyczne dla młodzieży



Zajęcia artystyczne dla dzieci wraz z opiekunami przygotowujące do edukacji przedszkolnej.

W okresie ferii zimowych zorganizowane zostało dla dorosłych mieszkańców coroczne spotkanie z Policją. W prelekcji połączonej z dyskusją wzięli udział funkcjonariusze z wydziału prewencji, wydziału ruchu drogowego oraz dzielnicowy odpowiedzialny za osiedle Uroczysko. Licznie przybyli mieszkańcy poruszyli wiele tematów i spraw dotyczących życia i funkcjonowania na Uroczysku.

Przez cały rok szkolny zapraszamy do Klubu na zajęcia: indywidualnej nauki gry na pianinie, wokalne, plastyczne, ceramiczne, języka angielskiego, klubu malucha, karate, kobudo, gimnastykę pań, fitness, gimnastykę seniora i zajęcia taneczne. Kontakt : 606 119 228 lub e mail: klub@ssmkielce.pl



# Wiosenne ciasto marchewkowe

## SKŁADNIKI:

- 4 jajka
- szklanka posiekanych orzechów włoskich Lewiatan
- pół szklanki oleju Lewiatan
- pół szklanki cukru
- 1,5 szklanki mąki poznańskiej Lewiatan
- 1 łyżka cukru wanilinowego
- 2 łyżeczki cynamonu
- 1 łyżeczka proszku do pieczenia
- 2 marchewki
- papier do pieczenia Lewiatan

## SPOSÓB PRZYGOTOWANIA:

Obraną marchewkę zetrzyj na tarce o dużych oczkach. Jajka zmiksuj z cukrem i cukrem wanilinowym. Dodaj olej i dalej miksuj. Do masy wsyp mąkę, proszek do pieczenia i cynamon. Całość dokładnie zmiksuj. Następnie dodaj startą marchewkę i orzechy włoskie. Mieszaj delikatnie do momentu, aż składniki się połączą. Wylej ciasto do formy wyłożonej papierem do pieczenia. Piecz około 35-40 minut w 180°C. Gotowe ciasto możesz połączyć lukrem lub roztopioną czekoladą. Smacznego!

Do przepisu polecamy:

