



Nasze Uroczysko

Magazyn Informacyjny Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Kwartalnik bezpłatny

Kwiecień Nr 1 (41)/2017

Nakład: 1 800



KONTAKT

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce

godziny pracy: 7⁰⁰ - 15⁰⁰

Numery telefonów:

sekretariat: 41 331-10-01, 331-10-02, 331-78-17

fax: 41 331-92-23

e-mail: biuro@ssmkielce.pl

Dział Ogólny

Kierownik: 41 331-10-01 wew. 111

Biuro Obsługi: 41 331-42-69

41 331-10-01 wew. 120

godziny pracy: 7⁰⁰ - 15⁰⁰

Sprawy członkowskie: 41 331-10-01 wew. 112

Sprawy odrębnej własności lokali: 41 331-10-01 wew. 111

Dział Gospodarki Nieruchomościami

Kierownik: 41 331-10-01 wew. 102

Administratorzy: 41 331-10-01 wew. 121 i 123

Inspektorzy nadzoru: 41 331-10-01 wew. 122 i 127

Radca prawny

pokój nr 17, tel. 41 331-10-01 wew. 113

wtorek 11³⁰ – 12³⁰ i piątek 10⁰⁰ – 11⁰⁰

Dyżur członka Rady Nadzorczej

pierwszy czwartek miesiąca

w godz. 16⁰⁰ – 17⁰⁰

Księgowość i Finanse

Główny Księgowy: 41 331-10-01 wew. 103

księgowość: 41 331-10-01 wew. 116

windykacja: 41 331-10-01 wew. 114 (wtorek do 17⁰⁰)

Klub „Uroczysko”

41 331-10-74, 606-119-228

NUMER KONTA BANKOWEGO

Getin Noble Bank S.A.

74 1560 0013 2353 6758 7000 0003

ogłoszenia:

OGŁOSZENIE

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kielcach

ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce

posiada do sprzedania **miejsce postojowe** w garażu podziemnym w budynku przy
ul. Z. Nałkowskiej 2A (oznaczone nr 46).

Podania w sprawie zakupu należy składać w Biurze Obsługi Spółdzielni
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce.


Cena miejsca postojowego: 22 774,40 zł plus VAT.



Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny Redaguje zespół **Wydawca: Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa**,
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce, www.ssmkielce.pl, e-mail: biuro@ssmkielce.pl

Druk: ColorPress Art Sp. z o.o., e-mail: biuro@colorpress.com.pl



*Pełnych radosnej nadziei
Świąt Zmartwychwstania Pańskiego,
które niesie odrodzenie duchowe,
daje siłę w pokonywaniu trudności
i pozwala z ufnością patrzeć w przyszłość...,
a także odpoczynku w rodzinnym gronie
i słonecznych spotkań
z budzącą się do życia przyrodą*

*życzą
Rada Nadzorcza,
Zarząd
i Pracownicy
Świątokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej*



Z prac Rady Nadzorczej ŚSM

Za nami kolejne, plenarne posiedzenia Rady Nadzorczej ŚSM - 15. grudnia 2016 roku, 26. stycznia i 23. lutego 2017 roku.

Na tych posiedzeniach Rada rozpatrzyła i przyjęła informacje Zarządu ŚSM oraz podjęła decyzje w formie uchwał w następujących sprawach:

1. Sprawozdania Zarządu ŚSM z realizacji planu gospodarczo-finansowego za trzy kwartały 2016 roku.
2. Przyjęć i wykreśleń z rejestru Członków Spółdzielni.
3. Zatwierdzenia struktury organizacyjnej na 2017 rok (§ 44 ust. 1 pkt 12 Statutu ŚSM), oraz uchwalenia wskaźników do planu zatrudnienia i funduszu płac.
4. Planu działalności społeczno-kulturalnej Spółdzielni na 2017 rok.
5. Planu kosztów ogólnych na 2017 rok.
6. Wyboru firmy, która dokona badania Sprawozdania finansowego ŚSM za 2016 rok.
7. Zlecenia wybranej firmie lustracji ŚSM za lata 2014 - 2016.
8. Planu działania w sprawie przekazania Gminie Kielce sieci kanalizacyjnych Osiedla „Uroczysko II”.
9. Uchwalenia zasad wykorzystania kwoty z nadwyżki bilansowej za 2015 rok z upoważnienia WZC z 2016 (uchwała nr 10/2016 z dn. 03.06.2016 r.)
10. Ustalenia stawek opłat czynszowych niezależnych od Spółdzielni.
11. Rozpatrzenia informacji Zarządu o wykonanych remontach dróg wewnętrznych i placów zabaw, na poszczególnych Nieruchomościach po dniu 03.06.2016 r., wraz z planem kosztów i dofinansowania, zgodnie z Uchwałą nr 10/2016, WZCz ŚSM.
12. Uchwalenia planów remontów na 2017 r., w tym:
 - remontów w nieruchomościach mieszkaniowych,
 - remontów mienia Spółdzielni do wspólnego użytkowania na którym nie prowadzi się działalności gospodarczej.
13. Uchwalenia zmian stawek remontowych od lipca 2017 roku, dla osób bez członkostwa.
14. Podjęcia uchwały w sprawie zasad wydatkowania funduszu remontowego Nieruchomości mieszkaniowych na 2017 rok.
15. Przyjęcia Sprawozdania Klubu „Uroczysko” za IV kwartał 2016 roku.
16. Uchwalenia planu działalności gospodarczej /zarobkowej/ na 2017 r., w tym:
 - najmu lokali i dzierżawy terenu,
 - działalności społeczno-kulturalnej i oświatowej,
 - działalności finansowej i operacyjnej.
17. Wyrażenia zgody na obciążenie działki nr 945/87 na rzecz MPEC Kielce (budowa przyłącza sieci ciepłowniczej).
18. Informacji Zarządu dot. rozliczenia kosztów realizacji zabezpieczenia przeciwpożarowego w wysokich budynkach oraz propozycji rozłożenia w czasie obciążenia osób nie będących członkami, częścią kosztów na nich przypadających.
19. Informacji Zarządu dotyczącej przewidywanej nadwyżki bilansowej za 2016 rok i projektu jej podziału.

20. Informacji Zarządu o stanie funduszu udziałowego i zasobowego na koniec 2016 roku.

21. Przyjęcie planu pracy Rady Nadzorczej na 2017 rok.

Rada Nadzorcza jest usatysfakcjonowana działaniami podjętymi przez Zarząd ŚSM dotyczącymi coraz lepszego wyniku bilansowania się zużycia wody na terenie Osiedla. W związku z tym mamy także do wszystkich Państwa - Mieszkańców Naszego Osiedla prośbę, aby wszelkie przecieki naszych instalacji wodnych natychmiast zgłaszać do Spółdzielni. Dzięki temu nawet takie minimalne - choćby kilkumilimetrowe przecieki nie będą napędzać wodomierzy budynkowych. Na naszych wodomierzach mieszkaniowych ich nie widzimy, ale summa summarum na liczniku budynkowym wykazują już nieraz spore ilości wody „wypuszczonej w powietrze”.

Dodać też trzeba, iż Rada gorąco wspiera przedsięwzięte przez Zarząd ŚSM kroki zmierzające do przekazania Gminie Kielce sieci kanalizacyjnych Osiedla „Uroczysko II”. Niestety sprawa przekazania sieci nie zależy jedynie od Spółdzielni, ale również od Gminy Kielce i Spółki Wodociągi Kieleckie. Jednak wyżej wymienione podmioty nie wykazują woli jej przejęcia. Podobnie jest ze sprawą przekazania osiedlowych sieci centralnego ogrzewania niskich parametrów Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej w Kielcach. I znów trzeba powtórzyć - Niestety! MPEC Kielce nie wyraził zainteresowania przejęciem sieci.

W obu tych sprawach Rada Nadzorcza wspólnie z Zarządem Spółdzielni szukać będzie innego wyjścia.

Podczas posiedzeń plenarnych RN, Prezydium oraz Komisji (Rewizyjnej i GZS) omawiane są też interwencje Mieszkańców „Uroczyska” i ich wnioski składane m.in. podczas dyżurów członków Rady Nadzorczej. Przypominamy więc, iż w siedzibie ŚSM w każdy, pierwszy czwartek miesiąca odbywają się takie dyżury od godziny 16.00 do 17.00.

Na zakończenie jeszcze wszystkim Członkom i Mieszkańcom naszego „Uroczyska” oraz gościom, którzy tu zawitają, pragnę z okazji zbliżających się Świąt w imieniu Rady Nadzorczej ŚSM życzyć zdrowych, prawdziwie wiosennych, rodzinnych i radosnych Świąt Wielkiej Nocy(!)

Z poważaniem,

*Magdalena Smożewska-Wójcikiewicz
Zastępca Przewodniczącego RN ŚSM*

OGŁOSZENIE

Świątokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce posiada do wynajęcia, po atrakcyjnych cenach, następujące lokale użytkowe w Kielcach:

- lokal użytkowy o pow. 65,40 m², w pawilonie przy ul. Warszawskiej 151
- lokal użytkowy o pow. 31 m², w pawilonie przy ul. Klonowej 54.
- pomieszczenia w podpiwniczeniu o łącznej pow. ok. 178 m² w pawilonie przy ul. Klonowej 54.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale NG Spółdzielni, ul. Warszawska 155 lub tel. (41) 331 10 01 wew. 121.

Informacje dla Mieszkańców

* * *

Rezygnacja z rady

Pan Franciszek Andrzej Józwick Członek Rady Nadzorczej Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, z dniem 1 marca 2017 roku zrezygnował, ze względów osobistych, z zasiadania w Radzie Nadzorczej naszej Spółdzielni.

W związku z tym faktem Prezes Zarządu Spółdzielni p. E. Osuch, a także koleżanki, i koledzy z Rady Nadzorczej zorganizowali uroczyste posiedzenie Rady, na którym podziękowali Panu Franciszkowi za wieloletnią pracę na rzecz naszej Spółdzielni.

Pan Franciszek z naszą Spółdzielnią związany jest od końca lat 70., czyli od momentu jej powstania. Przez cały ten okres działał społecznie, angażując swój czas i zdrowie na rzecz poprawy warunków życia Mieszkańców „Uroczyska”.

Każda osoba która miała problem mogła zwrócić się do Pana Franciszka i wiedziała, że ta pomoc zostanie jej udzielona.

Pan Franciszek Andrzej Józwick jest Człowiekiem, który potrafi sobie zjednywać ludzi i nie jest obojętny na problemy sąsiadów, co w naszych czasach jest rzadką cechą.

Za te wszystkie lata pracy społecznej na rzecz naszej Spółdzielni Panu Franciszkowi Andrzejowi Józwickowi należą się słowa uznania i wielkie PODZIĘKOWANIA!



Od lewej: Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. H. Masiarz, Prezes Zarządu p. E. Osuch, p. F. A. Józwick i Przewodniczący Rady Nadzorczej p. J. Moćko

* * *

Z prac Rad Nieruchomości

10 lutego bieżącego roku w budynku Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odbyło się spotkanie Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni z Członkami Prezydium Rad Nieruchomości ŚSM. Zebranych przywitał Prezes Zarządu p. E. Osuch, który wyjaśnił zebrany, że spotkanie to ma na celu omówienie problemów i uwag zgłaszanych przez Członków Rad związanych z działalnością

reklama

Technologie

Zmień kabłówkę w Kielcach na ultraszybki Orange Światłowód

Orange Love

Zapraszamy do salonów Orange w Kielcach lub kontaktu z Doradcą Handlowym tel. 518 495 573

orange™ Światłowód

Internet światłowodowy dostępny w wybranych lokalizacjach, których lista znajduje się na orange.pl.

Spółdzielni, oraz przedyskutowanie możliwości ich rozwiązania. Przewodniczący Rady p. J. Moćko wyjaśnił zebranym, że spotkanie to choć jest nieformalne to wszystkie wnioski i sugestie przekazane przez Członków Rad Nieruchomości zostaną rozpatrzone przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.

Na spotkaniu Członkowie zwracali uwagę i pytali między innymi o sprawy dot. zasad rozliczania ciepłej wody na „Il Uroczysku”, metodę ocieplania budynków po zmianie przepisów w tym zakresie, a także o zasadach dofinansowania z zysku Spółdzielni remontów dróg i placów zabaw.

Zebrani na zakończenie spotkania stwierdzili, że spotkania takie powinny odbywać się cyklicznie np. raz na kwartał, ponieważ jest wiele spraw, które wymagają przedyskutowania przez wszystkie organy Spółdzielni.



* * *

Brak zainteresowania parkowaniem

Mieszkańcy naszego Osiedla po raz drugi mieli możliwość wypowiedzieć się na temat budowy parkingu wielopoziomowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawska-Orkana. Parking w nowej wersji został zmniejszony o połowę (z wcześniej planowanych 700. miejsc na pięciu kondygnacjach, nowa propozycja zakłada budowę parkingu trzykondygnacyjnego z około 350. miejscami postojowymi).



p. A. Hajdorowicz pełnomocnik
Prezydenta ds. Rewitalizacji Miasta

Na konsultacje zorganizowane przez Urząd Miasta przyszło zaledwie około 20 osób. Podobnie jak na spotkaniu, które odbyło się w ubiegłym roku zebrani w zdecydowanej większości byli sceptyczni co do sensu budowy parkingu w tym miejscu naszego Osiedla.

Na zadawane pytania z sali m.in. kiedy parking powstanie, na jakich zasadach będzie można z niego korzystać i jaka będzie cena za miejsce postojowe przedstawiciele Miasta nie byli w stanie odpowiedzieć. Tłumaczyli, że nie są jeszcze znane źródła finansowania, z których parking ten miałby zostać wybudowany. Obecny etap konsultacji to wyłącznie przygotowanie i zabezpieczenie terenów pod tę inwestycję, po to aby wybrany teren nie został w międzyczasie zabudowany w inny sposób. Na spotkaniu Mieszkańcy zaproponowali również rozpatrzenie możliwości budowy parkingu „park & ride”

w innej lokalizacji - przy ulicy Turystycznej i Marszałkowskiej, naprzeciwko kościoła świętego Józefa. Urzędnicy nie wykluczyli rozpatrzenia tej propozycji jako alternatywy do budowy parkingu wielopoziomowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawska-Orkana, jednak to miejsce – jak tłumaczyli – nie do końca spełnia wymogi parkingu typu „park & ride”, ponieważ lokalizacja ta nie jest usytuowana przy drodze wylotowej z miasta.

W najbliższych miesiącach odbędzie się najprawdopodobniej kolejne spotkanie z Mieszkańcami „Uroczyska”, na którym zostaną przedstawione inne koncepcje budowy parkingu wielopoziomowego na naszym Osiedlu.

* * *

Z prac Rad Nieruchomości

W styczniu br. odbyły się zebrania Rad Nieruchomości Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Głównym tematem obrad było zaopiniowanie planu remontów na 2017 rok. Plany te po uzyskaniu pozytywnej opinii Rad Nieruchomości, zostały zatwierdzone przez Radę Nadzorczą naszej Spółdzielni.

Informacje o planowanych remontach i nakładach finansowych można prześledzić na naszej stronie internetowej www.ssmkielce.pl/planyremontow.

* * *

Interwencja na „Uroczysku”

15 lutego Radio Kielce i TVP3 zorganizowało na naszym Osiedlu program „Interwencja”. Tematem programu był zgłaszany przez Mieszkańców fatalny stan ulicy (należącej do Gminy Kielce) i brak chodnika od wyższej Szkoły Technik Komputerowych, aż do przedszkola samorządowego nr 35 przy ul. Orkana 13. Spółdzielnię w programie reprezentował Prezes Zarządu ŚSM p. E. Osuch.

Podczas audycji Jarosław Skrzydło, rzecznik Miejskiego Zarządu Dróg wskazał, że rozwiązaniem problemu jest m.in. podjęcie przez



mieszkańców inicjatywy lokalnej, tłumacząc że w bieżącym budżecie Miasta brak jest środków na tę inwestycję.

* * *

Kwartalne rozliczenie

Zarząd Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przypomina, że od 30 września ubiegłego roku rozliczenie zużycia wody odbywa się w okresach kwartalnych, tj. na 30 września, 31 grudnia, 31 marca i 30 czerwca.

Miesięczna opłata zaliczkowa na wodę ustalana będzie na okres roczny, tj. od 1 października roku bieżącego do 30 września roku następnego, na podstawie średniego rocznego zużycia wody przez gospodarstwo domowe.

Rozliczenie zużycia wody Mieszkańcy Spółdzielni będą otrzymywać po każdym kwartale.

* * *

Kradzież „na wnuczka”

Liczba tego rodzaju oszustw sięga kilkunastu zdarzeń miesięcznie. Kwoty padające łupem przestępców to od kilkuset do nawet kilkudziesięciu tysięcy złotych.

Pamiętajmy, że oszuści są gotowi wykorzystać różne sposoby, aby wkupić się w łaski oszukiwanej osoby. Aby uniknąć takiego zagrożenia, wystarczy pamiętać o zwykłych środkach ostrożności.

Jak nie paść ofiarą oszustów:

- bądź ostrożny w kontaktach z nieznanymi;
- nigdy nie przekazuj pieniędzy osobom, których nie znasz. Nie ufaj osobom, które telefonicznie podają się za krewnych lub ich przyjaciół;
- zawsze osobiście potwierdzaj „prośbę o pomoc”, kontaktując się z najbliższymi;
- wszelkie telefoniczne prośby o pomoc, grożą utratą pieniędzy. Przez telefon nie widzisz z kim rozmawiasz;
- gdy ktoś dzwoni w takiej sprawie i pojawia się jakiegokolwiek podejrzenie, że to może być oszustwo koniecznie powiadom policję, dzwoniąc pod darmowy numer interwencyjny 112 lub 997.

Jeśli zdarzy się, że zadzwoni telefon i ktoś w słuchawce powie, że jest wnuczką potrzebującą pomocy w postaci dużej gotówki, a po pieniądze przyjedzie jego kolega, nie wahaj się i natychmiast zawiadom Policję. Jest to jedyny sposób, aby nie paść ofiarą oszustów.

* * *

Za darmo ODDAM-PRZYJMĘ

Jeżeli mają Państwo niepotrzebne już, ale jeszcze nadające się do użytku: meble, sprawny sprzęt elektroniczny (np. odkurzacz, telewizor, mikser itp.), który szkoda wyrzucać, ale nie wiedzą Państwo co z nim zrobić, mamy propozycję... Można go przekazać za naszym pośrednictwem innym osobom z Osiedla, które potrzebują taki sprzęt, czy meble.

Na łamach Magazynu „Nasze Uroczysko”, jak również na stronie internetowej Spółdzielni www.ssmkielce.pl w zakładce **ODDAM-PRZYJMĘ**, umieszczamy Państwa ogłoszenia.

Informacje można przekazywać drogą elektroniczną na adres mailowy m.cugowski@ssmkielce.pl, lub składać osobiście w Biurze Obsługi ŚSM, mieszczącym się w budynku Spółdzielni przy ul. Warszawskiej 155.

OGŁOSZENIE

Oddam za darmo łóżko przystosowane dla osoby przewlekle chorej.

Konstrukcja własna.

Łóżko jest stalowe, wymaga oczyszczenia i pomalowania. Ma odejmowane bariery, jest na kółkach (boki można zdemontować na czas transportu). Brak materaca.

Wymiary łóżka: 200 cm x 90 cm.

Kontakt telefoniczny: 885 780 660

oprac.

Mateusz Cugowski

reklama

MT-PANEL

PANELE PODŁOGOWE

30 lat gwarancji

RATY

BOGATA OFERTA

Panele podłogowe:
KAINDL, KAINDL WOOD,
KAINDL SOFT HG, EGGER,
Listwy przypodłogowe VOX,
Listwy IMPRESOR, podkłady,
Panele dekoracyjne PCV VOX,
Podsufitki PCV VOX, BORYSZEW,
Parapety i nakładki PCV VOX,
Podłogi bambusowe GLOOBAL,
Podłogi z drewna egzotycznego,
Meble, fronty,
Okna i drzwi.

SUPER CENY

Z 1% ulotką
5% TANIEJ!

ZAPRASZAMY DO NASZEGO SKLEPU
PN.-PT. 9-18, SOB. 9-14
KIELCE ul. Warszawska 147

www.solidnepanele.pl
mtpanelkielce@gmail.com
tel. 600 640 721, 730 770 509

Członkostwo w spółdzielniach mieszkaniowych na nowych zasadach

Przyznanie członkostwa w spółdzielniach mieszkaniowych wyłącznie osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu wchodzącego w skład zasobu spółdzielni przewiduje ustawa o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz niektórych innych ustaw, której projekt został opublikowany na stronach Rządowego Centrum Legislacji.

Zgodnie z dotychczasowym brzmieniem przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1222 ze zm.) członkiem spółdzielni mogła być osoba fizyczna, choćby nie miała zdolności do czynności prawnych lub miała ograniczoną zdolność do czynności prawnych, a także osoba prawna, jednakże takiej osobie nie mogło przysługiwać spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego. Przepisy nie uzależniały zatem członkostwa w spółdzielni mieszkaniowej od posiadania prawa do lokalu w jej zasobach.

W konsekwencji tego, członkiem spółdzielni mogły być osoby niezwiązane ze spółdzielnią żadnym węzłem prawnym, jednocześnie osoby te posiadały wpływ na działania podejmowane przez spółdzielnię poprzez możliwość uczestniczenia w obradach najwyższego organu spółdzielni jakim jest Walne Zgromadzenie Członków, wybór członków innych organów (rady nadzorczej, zarządu) oraz miały zapewniony dostęp do dokumentów związanych z działalnością spółdzielni.

W wyroku z dnia 5 lutego 2015 r., sygn. akt K 60/13 (Dz. U. poz. 201) Trybunał Konstytucyjny uznał, że art. 3 ust. 1 i 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, w zakresie, w jakim dopuszcza członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej podmiotów, którym nie przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, prawo odrębnej własności lokalu lub ekspektatywa odrębnej własności lokalu, jest niezgodny z Konstytucją. Z dniem 10 lutego 2015 roku przepisy te utraciły moc obowiązującą.

W projekcie ustawy o zmianie ustawy o spół-

dzielniach mieszkaniowych przewiduje się przyznanie członkostwa w spółdzielni wyłącznie osobom związanym węzłem prawnym ze spółdzielnią poprzez posiadanie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, prawa odrębnej własności lokalu, ekspektatywy odrębnej własności lokalu (tj. roszczenia o ustanowienie odrębnej własności lokalu w związku z zawarciem ze spółdzielnią umowy o budowę lokalu), prawa do miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych, ułamkowego udziału we współwłasności garażu wielostanowiskowego, osobom ubiegającym się o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu lub odrębnej własności lokalu oraz osobom, które są założycielami spółdzielni.

W projekcie przewidziano także, że rada nadzorcza będzie zobowiązana podjąć uchwałę o ustaniu członkostwa w terminie jednego miesiąca od dnia powzięcia informacji o utracie przez członka spółdzielni spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu albo prawa odrębnej własności lokalu lub ekspektatywy tego prawa, albo o rozwiązaniu umów o budowę loka-



Wpływ na działania podejmowane przez spółdzielnię, poprzez możliwość uczestniczenia w obradach najwyższego organu jakim jest Walne Zgromadzenie Członków powinno przysługiwać wyłącznie osobom posiadającym tytuł prawny do lokalu w zasobach danej spółdzielni

lu. Do wyżej wymienionej uchwały rady nadzorczej stosować się będzie odpowiednio przepisy ustawy – Prawo spółdzielcze o uchwale o wykreśleniu członka ze spółdzielni. Ponadto członkostwo w spółdzielni ustawać będzie z chwilą upływu 12. miesięcy od daty przyjęcia w poczet członków, jeżeli członek nie zawrze w tym terminie umowy o budowę lokalu lub umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego. Natomiast jeżeli członek posiada w danej spółdzielni więcej

niż jeden tytuł prawny do lokalu, ustanie członkostwa nastąpi w przypadku utraty wszystkich tytułów prawnych do lokali w tej spółdzielni po podjęciu przez radę nadzorczą stosownej uchwały w tym przedmiocie. Ponadto projekt zakłada, iż członkostwo osób będących założycielami spółdzielni ustanie z upływem czterech lat od dnia wpisania spółdzielni do Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli w tym okresie spółdzielnia nie ustanowi na ich rzecz spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, prawa odrębnej własności lokalu, albo nie dojdzie do zawarcia umowy o budowę lokalu.

Jak wskazują autorzy projektu ustawy zmieniającej realizacja orzeczenia Trybunału Konstytucyjnego w zaproponowanym zakresie spowoduje ograniczenie kręgu podmiotowego osób posiadających status członków spółdzielni, gdyż o członkostwo w spółdzielni będą mogły się ubiegać wyłącznie osoby, które posiadają interes prawny, zgodny z celem działalności spółdzielni, wynikającym z dotychczasowego brzmienia art. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, a ten de facto dotyczy osób, którym przysługują wyżej wymienione prawa do lokali (w tym espektatywa odrębnej własności lokalu).

Powyższe pozwoli mieć realny wpływ na funkcjonowanie spółdzielni i współdecydowanie o szeregu aspektach jej działalności wyłącznie osobom, które z racji posiadanych praw do lokali zobowiązane są wносить opłaty z tytułu ich użytkowania (lub będą wносить w przyszłości – w przypadku osób posiadających espektatywę odrębnej własności lokalu). Zaproponowane rozwiązanie chroni tym samym osoby zrzeszone przed możliwością ingerencji w kwestie zarządu przez osoby, które nie są zainteresowane zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych, czy też potrzeb związanych z dostarczeniem lokali o innym przeznaczeniu.

W nowych przepisach pozostawiono swobodę decydowania osobom posiadającym prawa do lokali w spółdzielni w zakresie ubiegania się o członkostwo w danej spółdzielni, co wynika z zasady wolności i swobody zrzeszania się, z zastrzeżeniem obowiązkowego członkostwa w spółdzielni posiadaczy spółdzielczych lokatorskich praw do lokali mieszkalnych.

Należy podkreślić, że obowiązujący Statut naszej Spółdzielni reguluje kwestię członkostwa, zgodnie z konkluzją wyrażoną w orzeczeniu Trybunału Konstytucyjnego. Tak więc w Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej członkostwa pozbawiane są osoby, które zbyły prawo do lokalu w ŚSM i nie posiadają w naszej Spółdzielni innego prawa do lokalu.

Konkretne uregulowanie dotyczące tego zagadnienia ujęte są w Statucie ŚSM, który dla wszystkich Członków dostępny jest w wersji elektronicznej na naszej stronie internetowej, pod adresem www.ssmkielce.pl/statut.pdf.

Źródło:
www.lex.pl
oprac. AW, mat

reklama



Woda dobra i tańsza

Panie Prezesie, przysła wiosna, a z nią same dobre wiadomości z wodociągów. Od lutego kielczanie płacą mniej za wodę. Jak udało się to osiągnąć?

Henryk Milcarz, prezes Wodociągów Kieleckich: Jest to historyczny moment, bo Wodociągi Kieleckie po raz pierwszy obniżają ceny. Woda potaniała o 13 groszy za metr sześcienny. Stało się to możliwe, bo cały czas ograniczamy zatrudnienie, mimo rosnącej długości sieci. Wprowadzamy też nowoczesne technologie jak komputerowy System Monitoringu i Sterowania siecią. Teraz komputery i czujniki pomagają nam lokalizować wycieki i inne awarie, planować ciśnienie i przepływ wody.

A co z jakością wody?

Wciąż jest niezmiennie dobra. W naszych kranach płynie najzdrowszy napój, źródłana woda wyłącznie ze studni głębinowych. Niewiele miast tej wielkości w Europie ma takie szczęście. Pozostałe muszą pobierać wodę z otwartych zbiorników i ją uzdatniać. Naszą, bez uzdatniania, filtrowania i gotowania, mogą pić osoby w każdym wieku.

Jednak się coś może popsuć, bo tych rur macie już ponad tysiąc kilometrów?

- Tylko rur wodociagowych, a kanalizacyjnych drugie tyle. Jednak właśnie m.in. dzięki nowoczesnym technologiom awarie wykrywamy szybko i równie szybko usuwamy. Cały czas modernizujemy sieć. Dla mieszkańców północnych dzielnic mam dobrą wiadomość. Trwa modernizacja awaryjnych odcinków magistrali wodociagowej w tym rejonie i awarii będzie mniej.

Dziękuję za te dobre wiadomości.

Świadczymy usługi:

- Naprawy, czyszczenie, eksploatacja sieci wodociagowej i kanalizacyjnej
- badania laboratoryjne wody, ścieków i osadów ściekowych
- prowadzenie działalności usługowo-handlowej w dziedzinie inżynierii sanitarnej, a w szczególności w zakresie poboru i rozprzodzenia wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków, usług wodociagowo-kanalizacyjnych, badań laboratoryjnych wody i ścieków.

„Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o.
ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
tel. +48 41 365 31 00,
fax +48 41 345 52 20
e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl
internet www.wod-kiel.com.pl



www.wod-kiel.com.pl

Przesilenie wiosenne

Od czego zacząć... To mój kolejny wiosenny felieton dla Państwa, więc oczywiste pomysły – pierwsze ślady wiosny, przylot ptaków czy migracje płazów, już wyczerpałam. O ochronie przyrody z różnych względów jest coraz głośniejsz, proponuję więc subiektywny przegląd najważniejszych, aktualnych tematów. Wiosna to czas przebudzenia, wzmożonej aktywności – zwróćmy uwagę na to, co dzieje się z przyrodą naszego osiedla, miasta i kraju.



Kończy się jedna z surowszych w ostatniej dekadzie zim. Kilkudniowe okresy stabilnej, wyżowej pogody przysporzyły nam sporo kłopotów – stagnujące przy ziemi powietrze wypełnił dym z kominów i spaliny samochodowe, a na pierwsze strony gazet zawitał smog. Faktycznie, poziomy stężenie pyłów i dwutlenku siarki znacznie przekraczały dopuszczalne normy, mieliśmy do czynienia z tzw. smogiem londyńskim, typowym dla miast klimatu umiarkowanego, w których zimą domy ogrzewane są indywidualnymi paleniskami. Szczególnie narażone były osoby starsze, alergicy, astmatycy, a także miłośnicy ruchu na świeżym powietrzu. Kielce znalazły się w niechlubnej czołówce miast z najgorszym powietrzem, obok Krakowa czy Rybnika. Oczywiście, ma na to wpływ położenie w dolinie otoczonej pa-

smami wzgórz, ograniczającymi przepływ powietrza. Ale pierwotną przyczyną smogu jest spalanie słabej jakości paliw (np. zasiarczony węgiel), zły stan techniczny pieców i nielegalny proceder palenia odpadów. Z większą niż zwykle radością powitaliśmy więc wiosenną destabilizację pogody, która przyniosła fronty atmosferyczne, wiatr i deszcz, oczyszczając powietrze nad miastem. Problem powrócił, gdy znów nadejdzie długotrwały wyż, a spaliny samochodowe pod wpływem promieniowania słonecznego zafundują nam żółtą mieszankę tlenków azotu, aldehydów i ozonu, czyli smog typu Los Angeles. Kielce dołączają do grona prawdziwie światowych metropolii, szkoda tylko, że pod względem smogu, a nie wdrażanych już powszechnie na Zachodzie proekologicznych rozwiązań.

Piszę ten felieton siedząc na ławce przed domem, korzystam z pierwszych cieplejszych dni. Słyszę znajomy warkot, kilka domów dalej pracuje piła motorowa. Jedna, a nie trzy z różnych stron, jak w lutym, to już coś... Może mieszkańcy osiedla wzięli sobie do serca ostrzeżenie przyrodników, przecież rozpoczął się okres lęgowy ptaków. A może to, co miało być wycięte, po prostu już wycięto? Czas pokaże. Ile drzew zniknęło z krajobrazu naszego miasta w ciągu zaledwie trzech miesięcy? Tego nikt nie wie, nie sposób to policzyć ani nawet oszacować, odkąd przepisy nie nakładają na właściciela nieruchomości obowiązku zgłoszenia do urzędu zamiaru wycinki. Wyjątkiem są przedsiębiorcy, ale przecież to tak łatwo obejść: kto sprawdzi, czy na działce zarejestrowana jest działalność gospodarcza, albo czy po usunięciu drzew nie zostanie podjęta? Deweloper, zanim kupi działki pod nowe osiedle, może usunąć drzewa za darmo, rękoma prywatnych właścicieli. Niekonsultowana z ekspertami, przyjęta w nadzwyczajnym trybie zmiana ustawy o ochronie przyrody otworzyła drzwi różnej maści „biznesmenom”, którzy dzięki niej unikają opłat za przekształcanie naszego otoczenia, za odbieranie nam cienia, tlenu, pogarszanie mikroklimatu. Środki z tych opłat szły m.in. na utrzymanie parków, nowe nasadzenia, edukację ekologiczną...

Przed zmianą przepisów znakomita większość wniosków o zgodę na wycinkę drzew, jakie prywatne osoby składały do Ratusza, była rozpatrywana pozytywnie, bez konieczności ponoszenia niewyobrażalnych opłat. Wiem, bo osobiście sprawdziłam, na przykładzie niefortunnego świerka. Potężne drzewo, posadzone przed laty przez dziadka,

zaczęło przechylać się na dom i przy mocniejszym wietrze niebezpiecznie uderzać gałęziami w okna. Notabene świerki, z płytką bryłą korzeniową, niekoniecznie nadają się do sadzenia w pobliżu budynków, aż dziw bierze, czemu akurat w miastach są tak modne. Z ciężkim sercem podjęliśmy decyzję o wycinie. Złożenie wniosku, wizyta miłych panów z urzędu, którzy upewnili się, że drzewo faktycznie zagraża budynkom i że nie jest zasiedlone przez chronione ptaki, zgoda – można ciąć. Czy ten system źle działał? Nie podważam znaczenia własności prywatnej (moje drzewo – posadziłem – mogę wyciąć, nie będzie mi nikt mówił jak i kiedy). Zwracam tylko uwagę, że drzewa są ważne dla nas wszystkich, w pewnym sensie stanowią dobro publiczne: produkują tlen, pochłaniają zanieczyszczenia, chronią przed hałasem, retencjonują wodę z opadów, mają niezaprzeczalne funkcje ekologiczne i walory estetyczne. Czy w imię prywatnej własności wolno nam palić w piecu plastykiem albo urządzać głośne imprezy w środku nocy?

Jest jeszcze inny aspekt tego całego zamieszania. Nadal funkcjonuje rozporządzenie o ochronie gatunkowej zwierząt, w myśl którego nie wolno niszczyć ptasich gniazd w okresie lęgowym (od początku marca do połowy października). Dopóki ktokolwiek kontrolował to, co i kiedy będzie wycinane, można było egzekwować ten przepis. Teraz to praktycznie niemożliwe, można liczyć tylko na świadomość i dobrą wolę osób zajmujących się wycinką. Problem w tym, że większość ptaków w pobliżu gniazda zachowuje się cicho, stara się nie zwracać na siebie uwagi w obawie przed drapieżnikami. Samo gniazdo zwykle jest dobrze zakamuflowane, a kiedy rozwiną się liście – nie do wypatrzenia. Dlatego, na wszelki wypadek, jeśli już wycinać drzewo, to jesienią lub zimą. A teraz się tną w najlepsze, w miastach, na wsiach i w lasach... Dopiero po latach dowiemy się, jak to wpłynie na

populację naszych ptaków.

W miastach gniazdują na ogół ptaki liczne i bardzo liczne w skali kraju. Ze względów humanitarnych, ekologicznych i estetycznych nie chcemy, by były niszczone ich lęgi, ale na pewno nie jest to najpoważniejszy problem polskiej przyrody. Pod topór idą wiekowe drzewa w naszych dwóch najważniejszych ostojach pierwotnych lasów – Puszczy Białowieskiej i Puszczy Karpackiej. Tam gra toczy się o siedliska tak skrajnie rzadkich gatunków jak dzięcioł trójpalczasty, dzięcioł białostrzygi, puchacz... Tam niszczy się ostoje żubra, wilka, żbika i rysia – ssaków, które poprzednie pokolenia, często wielkim nakładem sił i środków, ratowały od zagłady. Nie ma tu miejsca na wymienianie wszystkich gatunków chrząszczy, mchów i porostów, których

daremnie szukać w lasach użytkowanych gospodarczo, gdzie brak rozkładającego się drewna, drzewa sadzone są od linijki i nie mają szansy dożyć swoich dni, bo są wycinane na deski. Czy nie stać nas, jako narodu, na przeznaczenie zaledwie kilku procent powierzchni kraju dla Natury? Czy wszędzie musimy „wiedzieć lepiej” i sterować naturalnymi procesami, przy okazji pozbywając się gatunków niepasujących do naszych schematów?



Para kawek

fot. R. Maniarski

mi, przy okazji pozbywając się gatunków niepasujących do naszych schematów?

Astronomiczne przesilenie następuje dwa razy w roku – latem i zimą, więc jeśli ktoś czytając tytuł zwrócił uwagę na nienaukowe zestawienie przesilenia i wiosny, spieszę z wyjaśnieniem. Przesilenie to moment przełomowy, ale także okres choroby następujący po jej najcięższym stadium. Czy doczekamy się przesilenia w ochronie przyrody już tej wiosny?

Joanna Przybylska
Towarzystwo Badań i Ochrony Przyrody
www.tbop.org.pl

Święta Wielkiej Nocy

Wielkanoc jest najstarszym i najważniejszym świętem chrześcijańskim, upamiętniającym zmartwychwstanie Jezusa Chrystusa.

Początkowo obchodzone było w dniu żydowskiej Paschy, a od soboru w Nicei (325 r.) w pierwszą niedzielę po pierwszej wiosennej pełni Księżyca, zwanej „Paschalną pełnią Księżyca” (tj. między 21 marca, a 25 kwietnia). Wielkanoc wieńczy okres Wielkiego Postu i poprzedzający ją, Wielki Tydzień.

Obchody religijne Wielkanocy rozpoczyna odbywająca się wczesnym rankiem procesja i msza, w Kościele katolickim zwana rezurekcją, w prawosławnym – jutrznią. W tym dniu spożywa się uroczyste śniadanie w gronie rodzinnym, poprzedzone składaniem sobie życzeń.

Święto Zmartwychwstania Pańskiego jest czasem radości (symbolizuje ją biały kolor szat liturgicznych).

Z Wielkanocą wiążą się liczne religijne i ludowe obrzędy (święcenie pokarmów, pisanki, śmigus-dyngus).

Święta Wielkanocne są niezwykle barwne, towarzyszy im wiele obrzędów. O wielu wielkanocnych obyczajach pamiętamy także dzisiaj. Dzięki nim świąteczne dni są jeszcze bardziej radosne.

ZWYCZAJE I TRADYCJE WIELKANOCNE

Palemki na szczęście

Wielki Tydzień zaczyna się Niedzielą Palmową. Kiedyś nazywano ją kwietną lub wierzbną. Palemki – różgi wierzbowe, gałązki bukszpanu, malin, porzeczek – ozdabiano kwiatkami, mchem, ziołami, kolorowymi piórkami. Po poświęceniu palemki biło się nią lekko domownikom, by zapewnić im szczęście na cały rok. Połknięcie jednej poświęconej bazi wróżyło zdrowie i bogactwo. Zatknięte za obraz lub włożone do wazonów palemki chroniły mieszkanie przed nieszczęściem i złośliwością sąsiadów(!).

Świąteczne porządki

Przed Wielkanocą robimy wielkie świąteczne porządki nie tylko po to, by mieszkanie lśniło czystością. Porządki mają także symboliczne znaczenie – wymiatamy z mieszkania zimę, a wraz z nią wszelkie zło i choroby.

Topienie Judasza

Kolejnym ważnym dniem Wielkiego Tygodnia jest Wielka Środa. Młodzież, zwłaszcza chłopcy, topili tego dnia Judasza. Ze słomy i starych ubrań robiono wielką kukłę, którą wieszano, a następnie wleczono na łańcuchach po całej okolicy. Przy drodze ustawiali się gapie, którzy okładali kukłę kijami. Na koniec wrzucano „zdrajcę” do stawu lub bagienka. Wymierzanej w ten sposób sprawiedliwości stawało się zadość.

Święconka

Wielka Sobota była dniem radosnego oczekiwania. Konieczne należało tego dnia poświęcić koszy-

czek z jedzeniem. Nie mogło w nim zabraknąć baranka (symbolu Chrystusa Zmartwychwstałego), mięsa i wędlin (na znak, że kończy się post). Święcono też chrzan, – bo „gorycz męki Pańskiej i śmierci została zwyciężona przez słodycz zmartwychwstania”, masło – oznakę dobrobytu – jaja – symbol narodzenia oraz bazy i bukszpan – zielony bukszpan to nadzieja chrześcijan na zmartwychwstanie i życie wieczne. Bazy natomiast mają za zadanie zapewnić nam nagrodę w Niebie. Święconkę jadło się następnego dnia, po rezurekcji. Tego dnia święcono też wodę.

Specjalnie dla kobiet

Uwaga – jeżeli w Wielką Sobotę kobiety obmyją twarz w wodzie, w której gotowały się jajka na święconkę, to znikną piegi i inne mankamenty urody(!)

Wielka Niedziela – Dzień Radości

W Wielką Niedzielę poranny huk petard i dźwięk dzwonów miał obudzić śpiących w Tatrach rycerzy, poruszyć zatwardziałe serca skąpców i złośliwych sąsiadów. Po rezurekcji zasiadano do świątecznego śniadania. Najpierw dzielono się jajkiem. Na stole nie mogło zabraknąć baby wielkanocnej i dziada, – czyli mazurka.

Szukanie zajączka

Wyrazem wielkanocnej radości rodziny może być po zakończeniu śniadania, wspólna zabawa – zwana szukaniem zajączka, czyli małej niespodzianki dla każdego.

Lany poniedziałek

„Lany poniedziałek”, „śmigus-dyngus”, „święto lejka” – to zabawa, którą wszyscy doskonale znamy. Oblewać można było wszystkich i wszędzie. Zmoczone tego dnia panny miały większe szanse na zamążpójście. A jeśli któraś się obraziła – to nieprędko znalazła męża. Wykupić się można było od oblewania pisanką – stąd każda panna starała się, by jej kraszanka była najpiękniejsza. Chłopak, wręczając tego dnia pannie pisanek, dawał jej do zrozumienia, że mu się podoba.

Wielkanocne jajo

Jajo – króluje na wielkanocnym stole, jest symbolem życia i odrodzenia. Tradycja pisanek i dzielenia się święconym jajkiem sięga daleko w przeszłość. Już starożytni Persowie wiosną darowali swoim bliskim czerwono barwione jaja. Zwyczaj ten przyjęli od nich Grecy i Rzymianie. Rumuńskie przysłowie ludowe mówi: „Jeśli my, chrześcijanie zaprzestaniemy barwienia jaj na czerwono, wówczas nastąpi koniec świata”. Czerwone pisanki mają ponoć moc magiczną i odpędzają złe uroki, są symbolem serca i miłości. Jajko jest formą najbardziej doskonałą. Zawiera wszystkie konieczne dla odżywienia organizmu składniki: białko, tłuszcz, sole mineralne i witaminy.

Źródło:

www.wikipedia.org/wiki
www.asksa.republika.pl
oprac. mat

Klub „Uroczysko”

Rok 2017 rozpoczęliśmy **11 stycznia** prelekcją „Wyzwolenie czy nowa okupacja” z serii spotkań przygotowanych dla naszych mieszkańców przez Muzeum Historii Kielc. 14 lutego Pan Leszek Dziedzic przedstawił temat „Fakty i mity pogromu kieleckiego”. **8 marca** prelekcję „Kielce w pamiętnikach kobiet” przygotowała Iwona Grabczak z MHK.



Prelekcje odbywające się w każdą drugą środę miesiąca cieszą się zainteresowaniem wśród miłośników historii. Pozwalają odświeżyć i poszerzyć wiedzę o naszym mieście. Uczestnicy podczas dyskusji na spotkaniach często przekazują historykom z muzeum zdjęcia i nieznane informacje dotyczące naszego miasta i jego mieszkańców.

25 stycznia zaprosiliśmy Państwa na „Spotkanie z Afryką”. Bohatką spotkania była nasza mieszkanka **Barbara Brzoza**, która przez kilka lat mieszkała w Algierii. Dzięki pięknym zdjęciom, ciekawym eksponatom przyniesionym przez Panią Barbarę oraz afrykańskiej muzyce mogliśmy poczuć klimat Afryki. Opowieści autorki były tak ciekawe że 23 lutego spotkaliśmy się ponownie na kontynuacji opowieści i wspomnień z Algierii.



16 lutego gościliśmy w Klubie przedszkolaki z Przedszkola Samorządowego nr 9, które zaprezentowały program artystyczny „**Pani Zima i bałwanki**” dla maluchów z naszego klubu oraz gości z Przedszkola nr 35.

24 lutego dzieci z rytmiki i bawialni artystycznej gościły w teatrze Lalki i Aktora „Kubuś”. Na małej scenie teatru obejrzały przedstawienie „**O rybaku i złotej rybce**”. Dla większości była to bardzo ekscytująca pierwsza wizyta w teatrze.

23 marca ponownie gościliśmy w Klubie przedszkolaki. Tym razem dzieci z Przedszkola Samorządowego nr 35 zaprezentowały dla klubowiczów i dzieci z przedszkola nr 9 program artystyczny „**Pani Wiosenka**”.



25 lutego z okazji zakończenia Karnawału zaprosiliśmy do Klubu Seniorów na **Ostatki**. Przy dobrej muzyce przeplatanej licznymi zabawami i konkursami z nagrodami pożegnaliśmy Karnawał.



Na klubowych ostatkach humor dopisywał wszystkim gościom

poświęcili swój czas wolny codziennie w godz. 9.30- 15.00 aby bezinteresownie pomagać innym za co serdecznie dziękują dzieci i pracownicy Klubu.



Wycieczka do Ostoi Dworskiej



Zabawa ostatkowa dla Seniorów



Laureaci konkursu „Bezpieczne Ferie”

W okresie ferii zimowych Klub przygotował dla dzieci w wieku szkolnym moc atrakcji i zabaw sprzyjających dobrej integracji grupy. Dzieci uczestniczyły w zajęciach plastycznych i muzycznych prowadzonych przez Małgorzatę Szymoniak, Agnieszkę Mojecką i Olę Grudzień. W ramach PÓŁKOLONII dzieci odwiedzili policjanci z Wydziału Prewencji z III komisariatu KP , zajęcia taneczne poprowadziła Marysia Sendencył, zajęcia karate Dariusz Dewerenda. W ramach współpracy z instytucjami kultury odwiedziliśmy MBP filia nr 5 gdzie półkoloniści uczestniczyli w bardzo ciekawych zajęciach edukacyjnych. W każdym tygodniu dzieci gościły na basenie Perła w Nowinach. W ramach zajęć dzieci miały okazję samodzielnie od podstaw przygotować pizzę w pizzerii. Oprócz wspólnej zabawy pod okiem wykwalifikowanych instruktorów dzieci uczestniczyły w konkursie plastycznym „Bezpieczne ferie” w którym zdobyły nagrody i wyróżnienia. Podczas ferii gościliśmy wolontariuszy **Natalię Matejkiewicz, Jagodę Zych, Wiktorię Długosz, Jagodę Skorodzień, Agnieszkę Niezgodę, Wiktora Szymoniak, Kacpra Cebula, Bernarda Wiącek**. Młodzi wolontariusze pomagali podczas półkolonii służąc pomocą dzieciom podczas zajęć i wyjazdów półkolonijnych. Mimo ferii wolontariusze



Półkolonijne zajęcia sportowe pod okiem instruktora karate



Zajęcia taneczne z Marysią Sendencył

KONKURS WIELKANOCNY

W okresie przedświątecznym Klub Uroczysko co roku zaprasza dzieci z naszego osiedla do udziału w konkursie świątecznym. W tym roku tematem była **Pisanka Wielkanocna** w formie przestrzennej. Na konkurs wpłynęło 102 prace. Jury nagrodiło i wyróżniło 57 osób. Wszystkie dzieci biorące udział w konkursie otrzymały świąteczne pisanki.

Z serii spotkań z Historią zapraszamy na prelekcje przygotowane przez Muzeum Historii Kielc w drugie środy miesiąca:

10.V. „Nowe Kielce - architektura modernistyczna”

14.VI „Przyszłe Kielce - wizja J. Kłodawskiego”

Stałe zajęcia w Klubie Uroczysko

Seniorzy:

brydż, gimnastyka, zajęcia zespołu wokalnego, zajęcia Art Senior, spacerzy z kijkami

Maluchy z rodzicami :

rytmika, bawialnia artystyczna

Dzieci przedszkolne i szkolne :

język angielski, zajęcia karate, plastyka z ceramiką, warsztaty artystyczne, ceramika rodzinna (dzieci z rodzicami), indywidualna nauka gry na pianinie, zajęcia taneczne.

Dorośli:

gimnastyka pań, fitness, zumba, ceramika



Zajęcia artystyczne w Klubie Malucha



Rodzinne zajęcia ceramiczne



Środowe spotkania Art Senior

Klub Uroczysko

zaprasza Seniorów z naszego osiedla na

SPACERY Z KIJKAMI

Wtorki godz. 8.30

Zbiórka przed budynkiem ŚSM.
Zajęcia z instruktorem
I spotkanie wiosenne 4.04.2017

W razie niepogody zajęcia odbywać się będą w sali gimnastycznej klubu.



Bliższe informacje: Klub Uroczysko
ul. Warszawska 155 lp.pok nr 8
tel. 41 331 10 74 ; 606 119 228



Warsztaty artystyczne



Zajęcia rytmiczne dla maluchów

KLUB „Uroczysko” ŚSM

ul. Warszawska 155 lp. pok. 8
tel. 41 331 10 74 , 606 119 228
e-mail: klub@ssmkielce.pl



Babeczki z owocami i miętą

Składniki:

Ciasto:

- 200 g mąki tortowej Lewiatan
- 80 g cukru pudru
- 120 g schłodzonego masła
- szczypta soli
- opakowanie cukru wanilinowego
- jajko

Nadzienie:

- budyń śmietankowy
- 450 ml mleka 3% Lewiatan
- 3 łyżki cukru
- 400 g malin
- połówki brzoskwiń w lekkim syropie Lewiatan
- kilka listków mięty
- 8 foremek na babeczki o średnicy 5 cm
- 8 papierowych foremek na babeczki (papiłotek)

Sposób przygotowania:

Przygotuj ciasto: szybko, ale dokładnie zagnieć wszystkie składniki. Masę zawiń w folię spożywczą i włóż na godzinę do lodówki. Do foremek powkładaj papiłotki na babeczki. Wyjmij ciasto z lodówki, podziel na 8 części i wyklej dno i boki foremek.

Foremki wstaw do piekarnika nagrzanego do 200°C. Piecz 15-20 min na złoty kolor.

Babeczki wystudź i wyjmij z foremek. Przygotuj nadzienie: owoce umyj i osusz, brzoskwinie osącz i pokrój na kawałki. Budyń wymieszaj z połową szklanki zimnego mleka i cukrem. Resztę mleka zagotuj, wlej rozprowadzony budyń i gotuj przez chwilę. Przykryj folią, by nie powstał kożuch i odłóż do ostygnięcia. Babeczki napełnij budyniem, udekoruj owocami i miętą.

Smacznego!

Więcej wideoprzepisów znajdziesz na kanale „Gotuję z Lewiatanem” i na www.lewiatan.pl



Zeskanuj kod
i gotuj z Lewiatanem!

You **Tube**

GOTUJĘ
Z LEWIATANEM

