



Nasze Uroczysko

Magazyn Informacyjny Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Kwartalnik bezpłatny

Wrzesień Nr 3(23)/2012

Nakład: 1500

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW ŚSM



CZERWIEC 2012



DYSKONT ODZIEŻOWY
TANIA ODZIEŻ

Kielce, ul. Warszawska 147

KONTAKT

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce

godziny pracy: 7³⁰ - 15³⁰

Numery telefonów:

sekretariat: 41 331-10-01, 331-10-02, 331-78-17

fax: 41 331-92-23

e-mail: biuro@ssmkielce.pl

Dział Ogólny

Kierownik: 41 331-10-01 wew. 111

Biuro Obsługi: 41 331-42-69

41 331-10-01 wew. 120 i 126

Sprawy członkowskie: 41 331-10-01 wew. 112

Sprawy odrębnej własności lokali: 41 331-10-01 wew. 111

Dział Gospodarki Zasobami Spółdzielni

Kierownik: 41 331-10-01 wew. 102

Administratorzy: 41 331-10-01 wew. 121 i 123

Inspektorzy nadzoru: 41 331-10-01 wew. 122 i 127

Radca prawny

pokój nr 10, tel. 41 331-10-01 wew. 115

wtorek 11³⁰ – 12³⁰ i piątek 10⁰⁰ – 11⁰⁰

Dział księgowości i windykacji

Główny Księgowy: 41 331-10-01 wew. 103

księgowość: 41 331-10-01 wew. 116

windykacja: 41 331-10-01 wew. 114 (wtorek 11⁰⁰ – 17⁰⁰)

Dyżur członka Rady Nadzorczej:

pierwszy czwartek miesiąca

w godz. 16⁰⁰ – 17⁰⁰

Klub „Uroczysko”:

41 331-10-74, 606-119-228

NUMER KONTA BANKOWEGO

DnB NORD:

77 1370 1398 0000 1701 5509 7400

reklama

U BEZPIECZENIA PANA JANKA

Jesteśmy na rynku od 10 lat



Oferujemy pełny zakres ubezpieczeń spośród wymienionych firm



Najniższe stawki OC i AC na rynku, zniżki za bezszkodowość do 70%



biuro: ul. Warszawska 155 w budynku ŚSM
II biuro: ul. Jana Pawła II, Wzgórze Karscha
tel.: 604-084-226, 41 362-17-82



Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny Redaguje zespół **Wydawca: Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa**, ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce, tel. 041 331 10 01, www.ssmkielce.pl, e-mail: biuro@ssmkielce.pl

Druk: ColorPress Art Sp. z o.o., e-mail: biuro@colorpress.com.pl

Zdaniem Gospodarza Śmieciowa rewolucja

Niespełna dziesięć miesięcy dzieli mieszkańców Kielc, w tym i naszej Spółdzielni, od wdrożenia w życie przepisów ustawy z dnia 13 maja 2011 roku o utrzymaniu porządku i czystości w gminach oraz niektórych innych ustaw. Akt ten zmienia diametralnie dotychczasowe zasady postępowania w sprawie zbierania i przekazywania odpadów komunalnych.

Adresatem zmian w prawie są gminy (miasta), które w drodze uchwał, stanowiących akty prawa miejscowego, określą kryteria, zasady, a przede wszystkim wysokość opłat za odbiór odpadów komunalnych.

Z uwagi na ograniczoną objętość niniejszego artykułu, skupię się jedynie na zaprezentowaniu tylko najistotniejszych elementów proponowanych przez Urząd Miasta rozwiązań.

Należy wymienić następujące:

1. Zobowiązuje się właściciele (zarządców) nieruchomości do selektywnego zbierania i przekazywania odpadów, z podziałem:
 - zmieszane surowce wtórne,
 - opakowania szklane,
 - niesegregowane, zmieszane odpady komunalne.
2. Właściciele (zarządcy) nieruchomości zobowiązani są we własnym zakresie do wyposażenia nieruchomości, w odpowiednią ilość pojemników do gromadzenia odpadów. Ilość pojemników musi uwzględniać ilość wytworzonych odpadów oraz ilość osób z nich korzystających.
3. Odbiór zmieszanych odpadów komunalnych z budynków wielorodzinnych w zabudowie wielopiętrowej następować będzie nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu.
4. Odbieranie od właścicieli (zarządców) nieruchomości odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu gospodarstwa domowego następuje, nie rzadziej niż raz na kwartał.
5. Stawki opłat na rzecz gminy za opróżnianie pojemników o objętości 1.100 l (takie są stosowane w Spółdzielni) wyniosą:
 - w przypadku niestosowania selektywnej zbiórki odpadów – 125 zł.
 - w przypadku stosowania selektywnej zbiórki odpadów – 100 zł.
6. Metoda obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli (zarządców) nieruchomości polega na obliczeniu iloczynu stawki za zagospodarowanie odpadów oraz ilości zużytej wody za rok poprzedni. Ilość zużytej wody określać się będzie na podstawie odczytu wodomierza budynkowego.

7. Właściciele (zarządcy) nieruchomości będą zobowiązani do składania rocznych deklaracji (do końca grudnia każdego roku) o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami.
8. Uiszczanie opłat następować będzie do 10 dnia każdego miesiąca, którego opłata dotyczy.



Zarząd Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, po przeanalizowaniu projektów uchwał Rady Miasta, sformułował szereg uwag i wątpliwości i przekazał je do Urzędu Miasta. Oto one:

1. Zaproponowana metoda obliczania wysokości opłat przypadająca na jednego mieszkańca, doprowadzi do bardzo znacznego wzrostu obciążeń, w stosunku do aktualnie obowiązujących.
2. Nałożenie na właścicieli (zarządców) nieruchomości obowiązku wyposażenia we własnym zakresie zasobów w odpowiednią ilość pojemników, jest rozwiązaniem niepraktycznym i kosztownym.
3. Uiszczanie opłaty do 10 dnia miesiąca, którego opłata dotyczy, jest oderwane od stosowanych przez Spółdzielnię terminów pobierania opłat za korzystanie z mieszkań. Tym samym, przy tym rozwiązaniu, Spółdzielnia musiałaby kredytować opłaty za gospodarowanie odpadami.
4. Zwróciliśmy uwagę na brak konsultacji – na etapie przygotowania projektów uchwał – z zarządcami osiedli mieszkaniowych, w tym przede wszystkim ze Spółdzielniami mieszkaniowymi.

Będziemy w miarę możliwości monitorować prace nad propozycjami Urzędu Miasta i lobbować rozwiązania korzystne dla mieszkańców Spółdzielni.

Zachęcamy do korzystania z dostępnych źródeł komunikowania. Prosimy śledzić aktualne informacje zamieszczone na łamach kwartalnika „Nasze Uroczysko” oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

**Prezes ŚSM
Miroslaw Kędzia**

Rada Nadzorcza 2012-2015



Marian Kundera członek Komisji Rewizyjnej oraz Przewodniczący Rady Nadzorczej w poprzedniej kadencji. Przewodniczący Rady Nadzorczej Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obecnej kadencji. Czynnie angażuje się

w rozwój naszego Osiedla.



Stanisław Kaśków pracuje (z przerwą) w Radzie Nadzorczej 3 kadencji. Stawia sobie za cel osiągnięcie poprawy warunków zamieszkiwania na naszym Osiedlu. Będzie dążył do realizacji celów, których oczekują nasi Spółdzielcy, oczywiście licząc się z realiami i możliwościami, głównie

finansowymi. Marzy, żeby wygląd i infrastruktura Osiedla wzbudzały autentyczną zazdrość u naszych gości.



Lidia Kania absolwentka Akademii Ekonomicznej w Krakowie. Długoletni pracownik administracyjny Politechniki Świętokrzyskiej. W Radzie Nadzorczej II kadencję. Od trzech lat sekretarz Rady Nadzorczej.



Waldemar Czajor 52 lata. Wykształcenie wyższe techniczne. W 1984 roku ukończył Politechnikę Świętokrzyską. Pracuje w prywatnej firmie. Na Osiedlu mieszka od 19 lat. Dwie kolejne kadencje Członek Rady Nieruchomości 1/7. W Radzie Nadzorczej pełni funkcję Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.



Franciszek Andrzej Józwiak na Osiedlu mieszka od 1979 roku. Działacz społeczny. W Radzie Nadzorczej od 1990 roku do 2003, w której pełnił wszystkie funkcje. Rzecznik Unii Europejskiej odnośnie wyceny ekspertyz operatorów gałęzi od 2 do 10 klasyfikacji środków trwałych. Przewodniczący Komisji GZS. Za cel postawił sobie doprowadzenie do usunięcia acelu z budynków mieszkalnych Osiedla.



Czesław Fąfara emeryt ma 71 lat. Wykształcenie wyższe, absolwent Politechniki Łódzkiej. Pierwszą kadencję w Radzie Nadzorczej. Chciałby, aby współpraca Rady Nadzorczej z Zarządem Spółdzielni była miłą i owocną w zakresie oszczędnego gospodarowania naszymi pieniędzmi, usunięcia azbestu z naszego Osiedla oraz doprowadzenia do właściwego stanu sanitarnego piwnic i trawników.



Ewa Kozłowska prowadzi własną działalność gospodarczą. Jest właścicielką Agencji Artystycznej. W plebiscycie gazety „Echo Dnia” zajęła IV miejsce w kategorii – Kobieta Przedsiębiorcza 2011 roku w powiecie kieleckim grodzkim. Od lat integruje lokalną społeczność.



Mateusz Kisio najmłodszy członek Rady Nadzorczej. W Radzie pierwszą kadencję. Wykształcenie wyższe. Studiował na Politechnice Świętokrzyskiej i Uniwersytecie Jana Kochanowskiego w Kielcach. Zastępca przewodniczącego Komisji GZS. Aktywnie chce uczestniczyć w Komisji, jak i w Radzie Nadzorczej Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



Tadeusz Kołsut na „Uroczysku” mieszka już 25 lat. Jest emerytem wojskowym z wykształcenia technik ekonomista. „Uroczysko” uważa za jedno z najpiękniejszych Osiedli w Kielcach. W Radzie Nadzorczej będzie starał się przekonać pozostałych członków, aby wsparli propozycję powołania do życia „Klubu Seniora”, w którym byłaby możliwość zintegrowania środowiska emerytów i rencistów z naszego Osiedla.



Zofia Dziarmaga-Banakiewicz. Posiada wykształcenie wyższe pedagogiczne. 37 lat pracowała jako nauczyciel w szkole podstawowej. Obecnie przebywa na emeryturze, dzięki czemu jest osobą dyspozycyjną. Członek Rady Nadzorczej w ŚSM w latach 2003-2009. W obecnej kadencji pełni funkcję Sekretarza w Komisji Rewizyjnej.



Leszek Nowacki wykształcenie wyższe. Aktywnie uczestniczy w życiu Osiedla. W ubiegłej kadencji Rady Nadzorczej Przewodniczący Komisji Rewizyjnej ŚSM. Dwie kolejne kadencje Członek Rady Nieruchomości 1/4.

opracował mat

Zdjęcia z obrad Walnego Zgromadzenia Członków wykonała Małgorzata Szymoniak

Z prac Rady Nadzorczej

W lipcu br. rozpoczęła pracę nowa Rada Nadzorcza, wybrana na kadencję 2012 – 2015. Rada odbyła już dwa posiedzenia plenarne w miesiącu lipcu i sierpniu.

Na pierwszym posiedzeniu dominowały sprawy organizacyjne, związane z wyborem Przewodniczącego Rady, członków Prezydium Rady oraz Przewodniczących i członków Komisji Rewizyjnej i Komisji Gospodarki Zasobami Spółdzielni. W wyniku wyborów dokonanych przez członków Rady Nadzorczej, jej struktura organizacyjna przedstawia się następująco:

PREZYDIUM RADY:

Przewodniczący – Marian Kundera
Z-ca Przewodniczącego – Stanisław Kaśków
Sekretarz – Lidia Kania

KOMISJA REWIZYJNA:

Przewodniczący – Waldemar Czajor
Z-ca Przewodniczącego – Czesław Fąfara
Sekretarz – Zofia Dziarmaga-Banakiewicz
Członek – Ewa Kozłowska

KOMISJA GZS:

Przewodniczący – Franciszek Andrzej Józwik
Z-ca Przewodniczącego – Mateusz Kisio
Sekretarz – Tadeusz Kołsut
Członek – Leszek Nowacki

Skład nowej Rady ze zdjęciami przedstawiono na stronie 4. Magazynu „Nasze Uroczysko”.

Ponadto Rada Nadzorcza zapoznała się z uchwałami podjętymi na Walnym Zgromadzeniu Członków ŚSM odbytym w czerwcu bieżącego roku.

Na sierpniowym posiedzeniu plenarnym, Rada Nadzorcza rozpatrzyła i uchwaliła następujące sprawy:

1. Plan pracy Rady na II półrocze 2012 roku.
2. Sprawozdanie Zarządu z realizacji planu gospodarczo-finansowego za I półrocze 2012 roku.
3. Wnioski członków złożone na Walnym Zgromadzeniu. Rada zleciła swoim Komisjom rozpatrzenie tych, które wymagają stanowiska Rady, a pozostałe Zarządowi Spółdzielni.
4. Przyjęcia w poczet członków Spółdzielni osób posiadających roszczenia w tym zakresie.
5. Harmonogram prac Zarządu w zakresie sporządzenia projektów planów gospodarczo-finansowych oraz ustalenia stawek opłat na rok 2013.
6. Pisma (skargi i wnioski) członków skierowane do Rady Nadzorczej.

Ponadto Rada zapoznała się z informacją Zarządu dot. kontroli Straży Pożarnej w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego w budynkach wysokich (wieżowcach) oraz o wydanych zaleceniach. Ich realizacja wiąże się z bardzo wysokimi kosztami, które Spółdzielnia będzie musiała ponieść w niedalekiej przyszłości.

**Przewodniczący Rady Nadzorczej
Marian Kundera**

reklama



Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa

SKOK CHMIELEWSKIEGO

■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR

JUŻ PONAD 140 ODDZIAŁÓW W POLSCE

Tylko korzystne rozwiązania finansowe:

- pożyczki konsumenckie
- kredyt hipoteczny na cele mieszkaniowe
- pożyczka budowlano-remontowa
- lokaty z oprocentowaniem stałym i zmiennym
- rachunki: Rachunek systematycznego oszczędzania Złoty Portfel, ROR, internetowy rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy – eSKOK ROR, karta płatnicza VISA, Linia pożyczkowa, Rachunek oszczędnościowy płatny na każde żądanie „Sakiewka”
- oferta dla biznesu: Rachunek Bieżący, Linia pożyczkowa, Pożyczka na działalność gospodarczą, internetowy rachunek bieżący – eSKOK Tandem
- ubezpieczenia: ubezpieczenia majątkowe i osobowe, ubezpieczenia na życie, ubezpieczenia podróżne.

więcej informacji ► www.skokchmielewskiego.pl

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ODDZIAŁÓW W WOJEWÓDZTWIE ŚWIĘTOKRZYSKIM:

Kielce: ul. Warszawska 6, tel. 41 366 19 21, ul. Duża 17, tel. 41 343 52 69, ul. Planty 16 A, tel. 41 343 46 50, ul. Zagnańska 27, tel. 41 341 54 50, Busko-Zdrój, ul. Wojska Polskiego 3 (obok CARITAS), tel. 41 370 83 25, Chmielnik, ul. Rynek 12, tel. 41 354 21 55, Ćmielów, ul. Ostrowiecka 38, tel. 15 861 50 04, Jędrzejów, Plac Kościuszki 15, tel. 41 386 55 31, Ostrowiec Św., ul. Rynek 51, tel. 41 265 12 93, Ożarów, ul. Spacerowa 8, tel. 15 861 94 92, Pierzchnica, ul. 13 stycznia 6, tel. 41 353 80 56, Skarżysko-Kamienna: ul. Legionów 122 (budynek ŚSG, I piętro), tel. 41 253 46 40, ul. Piłsudskiego 36 (DH Panorama, I piętro), tel. 41 252 90 50, ul. Sokoła 18, tel. 41 251 31 51, Starachowice, ul. Radomska 48, tel. 41 275 67 00.

Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00

Informacje dla mieszkańców

Nieprzewidziany wydatek

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach przeprowadziła na przełomie kwietnia i maja czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej we wszystkich wieżowcach naszego Osiedla. W wyniku przeprowadzonych czynności decyzją Komendanta PSP w Kielcach zostało nakazane m.in.: zamontowanie nawodnionych pionów hydrantowych oraz zapewnienie wymaganego zapasu wody do celów przeciwpożarowych w 9. budynkach wysokich Osiedla, a także wyposażenie budynków w przeciwpożarowe wyłączniki prądu. Te i inne drobniejsze prace Spółdzielnia musi przeprowadzić najpóźniej do końca 2015 roku. Łączny koszt prac może w znaczącym stopniu przekroczyć fundusz remontowy danych nieruchomości.



Zarząd naszej Spółdzielni wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na decyzję Komendanta PSP ze względu na brak realnych możliwości wykonania decyzji z uwagi na zbyt krótki termin, który obliuguje Spółdzielnię do wykonania w/w prac.

* * *

Z prac Rad Nieruchomości

W połowie sierpnia odbyły się zebrania Rad Nieruchomości ŚSM. Głównymi tematami obrad była informacja nt. wykonania planu remontów nieruchomości mieszkaniowych za I półrocze 2012 roku oraz zaopiniowanie nowelizacji planu remontów na 2012 rok. Zaopiniowane na rok bieżący plany remontowe przez Radę Nieruchomości, zostały zatwierdzone przez Radę Nadzorczą ŚSM jeszcze na posiedzeniu sierpniowym. Bieżące informacje o planowanych remontach i nakładach finansowych można prześledzić na naszej stronie internetowej www.ssmkielce.pl/planyremontow.

* * *

Droga woda

Tak, jak informowaliśmy w ostatnim numerze Magazynu „Nasze Uroczysko” uległy zmianie taryfy za zużycie wody i odprowadzanie ścieków. Mieszkańcy Uroczyska podobnie jak całych Kielc oraz gmin: Masłów, Zagnańsk i Sitkówka-Nowiny płacą od 1 sierpnia drożej za wodę. Podwyżka wynosi średnio 4 %. Cena metra sześciennego wody wzrośnie o 13 gr. (do 3,54 zł/m³). Odprowadzanie ścieków z budynków mieszkalnych

i ich oczyszczenie zdrożało o 22 gr. (do 5,13 zł/m³), łączny koszt metra sześciennego zimnej wody wzrósł z 8,32 zł do 8,67 zł. Dla każdego gospodarstwa domowego oznacza to wzrost rachunków za wodę od kilku do kilkunastu złotych miesięcznie.

Wodociągi Kieleckie tłumaczą podwyżkę wzrostem cen energii elektrycznej, paliw i odczynników chemicznych oraz inflacją.

* * *

Więcej ławek

Na wniosek mieszkańców naszego Osiedla pracownicy Spółdzielni zamontowali dodatkowe ławki wzdłuż ścieżki rowerowej (od ul. Z. Nałkowskiej 8 do placu zabaw przy ul. Turystycznej). - Zostały zamontowane cztery nowe ławki, ale jeżeli będzie potrzeba to zostaną zamontowane kolejne – informuje Z. Kasperek Kierownik Gospodarki Zasobami Świątokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



* * *

Niedrożna rura

W lipcu br. Spółdzielnia zleciła prace dotyczące wymiany ponad czterometrowego odcinka sieci kanalizacji burzowej na wysokości ściany szczytowej bloku Warszawska 161 w kierunku ul. Orkana. Prace zostały wykonane ze względu na niedrożną rurę, co powodowało zalewanie piwnic wieżowca. Powstały zator spowodowały korzenie trzech topól rosnących nad rurą burzową. Korzenie topól wrosły w rurę powodując brak przepływu wód deszczowych. Po uzyskaniu zgody z Urzędem Miasta topole zostały wycięte i wykonano prace przy wymianie zniszczonego odcinka rury. Sytuacja w/w miała miejsce z powodu posadzenia drzew w miejscu do tego nie nadającym się. Jeżeli mają Państwo zamiar posadzić sadzonkę drzewa lub krzewu na naszym Osiedlu, należy zwrócić się do Spółdzielni z prośbą o określenie miejsca gdzie w/w sadzonka nie



będzie przysparzała po kilku latach problemów, takich jakie przysporzyły korzenie topól.

* * *

Drugi etap prac

Z końcem września zakończy się druga część remontu ulicy osiedlowej Toporowskiego-Klonowa.

SSM planuje wyremontować cały odcinek od ul. Toporowskiego do ul. Klonowej. Remont podzielony jest na trzy części, ze względu na ograniczone środki finansowe i zakres przewidzianych prac – wyjaśnia Prezes SSM Mirosław Kędzia.



Pierwsza część remontu przeprowadzona w ubiegłym roku dotyczyła wykonania chodnika od ul. Klonowej do ul. Toporowskiego 75, zmiany organizacji ruchu przy ul. Klonowej 54 i oddania do użytku dodatkowych

miejsc parkingowych przy pawilonie handlowym, a także nieopodal bloków Klonowa 48, 50, 52.

Drugi etap remontu (który obecnie jest prowadzony) od ul. Toporowskiego do budynku Toporowskiego 75 obejmuje wykonanie chodnika, który połączy chodnik prowadzący do szkoły z chodnikiem wykonanym w ubiegłym roku. Zostanie również wymieniona nawierzchnia (na kostkę brukową) i zostaną oddane do użytku miejsca parkingowe (łącznie 50 miejsc). Dzięki temu poprawi się bezpieczeństwo mieszkańców i zostanie uporządkowany ruch kołowy.

Ostatni etap remontu, który przewidziany jest na następny rok zakłada wykonanie nowej nawierzchni od budynku Toporowskiego 75 do ul. Klonowej i utworzenie następnych miejsc parkingowych.

* * *

Sumienny, jak w Świętokrzyskim

Notoryczni dłużnicy stanowią 12-15 proc wszystkich spółdzielców informuje Dziennik Gazeta Prawna opierając się na wyniku raportu opracowanego przez Krajowy Rejestr Długów. Największy problem z regulowaniem opłat za mieszkanie mają lokatorzy w województwie mazowieckim i śląskim, gdzie mieszka 30 procent wszystkich dłużników czynszowych. Jak wynika z danych KR D najbardziej zadłużony spółdzielca mieszka w Warszawie. Jego dług wynosi bagatela 290 tys. zł. Natomiast najniższe zaległości na osobę mają spółdzielcy z naszego województwa. Średnie zadłużenie lokatora z woj. świętokrzyskiego wynosi 3 482 zł. Jest to bardzo dobry wynik biorąc pod uwagę, że średnia z 16 województw to około 10 000 zł.

opracował mat

reklama

www.ihkielce.com

DOBRA szkoła BLISKO domu

Szkoła języka angielskiego International House Kielce,
zaprasza dorosłych, młodzież i dzieci do filii, przy ulicy Warszawskiej 147
(os. Uroczysko nad MARBO)

Zajęcia odbywają się wyłącznie w jęz. angielskim z udziałem lektorów „native speakers”.

Informacje i zapisy w siedzibie głównej szkoły
Kielce, ul. Wesota 33, tel. 413 430 430, 783 606 306; ih@ihkielce.com

ih International House Kielce

Walne Zgromadzenie Członków - - czerwiec 2012

W dniach 25, 26 i 27 czerwca 2012 roku odbyło się w trzech częściach Walne Zgromadzenie Członków Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



Prezydium I części WZCz

Na poszczególnych częściach WZCz uczestniczyła następująca liczba osób:

I część – 91 członków z 1061 uprawnionych;

II część – 56 członków z 1005 uprawnionych;

III część – 76 członków z 1031 uprawnionych.

Łącznie w obradach Walnego Zgromadzenia Członków Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej udział wzięło 223 osoby z 3097 uprawnionych, co daje 7,2 % ogółu członków uprawnionych do udziału w Zgromadzeniu.

Na posiedzeniach wszystkich części Walnego Zgromadzenia obecny był Prezes ŚSM Mirosław Kędzia, pełnomocnicy Zarządu, Główna Księgowa, Kierownicy Działów i Radca Prawny ŚSM.

Obrady każdej części WZCz otwierał Przewodniczący Rady Nadzorczej ŚSM Marian Kundera. Na każ-



Prezydium II części WZCz

dej części Walnego w głosowaniu jawnym wybierano Prezydium danej części, oraz Komisje: Mandatowo-Skrutacyjną, Uchwał i wniosków, a także Wyborczą.

Na podstawie protokołów Komisji Mandatowo-Skrutacyjnych z trzech części Walnego Zgromadze-



Prezydium III części WZCz

nia, po podsumowaniu głosów oddanych na poszczególne uchwały, stwierdzono, że Walne Zgromadzenie Członków ŚSM podjęło łącznie 20 uchwał, które dotyczą:

- zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011 r.,
- przyjęcia sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej z działalności za 2011 r. (2 uchwały)
- udzielenia absolutorium dla Zarządu,



Prezes ŚSM odpowiada na pytanie Członka Spółdzielni

- podziału nadwyżki bilansowej,
- wyboru członków Rady Nadzorczej na kadencję 2012-2015,
- uchylenia uchwał Rady Nadzorczej (2 uchwały),
- zmian i nowelizacji Statutu ŚSM (2 uchwały),
- zbycia i zamiany nieruchomości gruntowych (5 uchwał),
- funduszu zasobowego Spółdzielni,
- wniosku polustracyjnego,
- wystąpienia z OIGN,
- uchwalenia kierunków działania ŚSM,
- usunięcia przyczyn zalewania piwnic.*

Jednym z najważniejszych punktów tegorocznego WZCz były wybory do Rady Nadzorczej ŚSM. Lista kandydatów zawierała 29 nazwisk. Zgodnie ze Statutem ŚSM, spośród zgłoszonych kandydatów w głosowaniu tajnym na trzech częściach WZCz został wybrany 11 osobowy skład Rady Nadzorczej oraz 3 członków rezerwowych. Zdjęcia wybranych członków Rady Nadzorczej kadencji 2012-2015 wraz z krótką charakterystyką każdej osoby prezentujemy na stronie 4.



Członkowie wybierają skład Rady Nadzorczej

Walne podjęło również decyzję o podziale nadwyżki bilansowej za 2011 rok. Nadwyżka bilansowa (zysk) wyniosła 1 579 892,08 zł, z czego kwota 1 263 303,35 zł zasilą fundusze remontowe poszczególnych nieruchomości, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych. Dzięki tej uchwale członkowie ŚSM będą mieli relatywnie niższe opłaty czynszowe.

Ponadto Walne zdecydowało o zmianie obrad WZCz z dzielonego trzyczęściowego na jednoczęściowe. Zmiana ta pozwoli m.in. uchwalić nowy Statut ŚSM.

Oprócz podjętych uchwał członkowie Spółdzielni na każdej części WZCz mieli również prawo złożyć w trybie zwykłym (§ 35 Statutu Spółdzielni) wnioski dotyczące wszystkich spraw związanych z działalnością i funkcjonowaniem Spółdzielni. Zostało złożonych 16 wniosków, w tym 13 dotyczyło realizacji planów re-

montowych poszczególnych nieruchomości i 3 które dotyczyły mienia wspólnego ŚSM. Sposób ich realizacji będzie konsultowany z Radami Nieruchomości na najbliższych posiedzeniach Rad. Natomiast wnioski dotyczące mienia wspólnego rozpatrzy i podejmie stosowne decyzje Rada Nadzorcza ŚSM. Informacje o podjętych decyzjach dotyczących rozpatrzenia w/w wniosków Zarząd prześle pisemnie każdemu wnioskodawcy.



Członek Komisji Wyborczej odczytuje wyniki głosowania do Rady Nadzorczej ŚSM

** Treść wszystkich podjętych uchwał wraz z wynikami głosowań, jak również informacja o uchwałach, które zostały odrzucone przez Walne Zgromadzenie Członków ŚSM można przesłać na naszej stronie internetowej www.ssmkielce.pl/wykaz_uchwal.pdf oraz dostępne są dla członków ŚSM w siedzibie Spółdzielni.*

Mateusz Cugowski

reklama

KREDYTY[®]
Chwilówki

KIELCE
ul. Żeromskiego 20/24A
tel. (41) 343 13 36
kom. 664 954 876

ul. Mała 18
tel. (41) 343 16 98
kom. 666 093 469

800 zł w 15 minut

2000 zł w 24h

www.kredyty-chwilowki.pl

Wywiad z Przewodniczącym Rady Nadzorczej ŚSM Marianem Kunderą.

Gratuluje zaufania mieszkańców Osiedla, którzy na Walnym Zgromadzeniu Członków ŚSM wybrali Pana na drugą już kadencję do Rady Nadzorczej ŚSM.

Co skłoniło Pana do ponownego kandydowania do Rady Nadzorczej?

Marian Kundera Przewodniczący Rady Nadzorczej Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jeszcze na tydzień przed upływem terminu zgłaszania kandydatur do Rady Nadzorczej nie byłem przekonany, czy powinienem kandydować. Miałem obawy, czy dodatkowe obowiązki związane z uczestnictwem w pracach Rady nie spowodują uszczerbku dla spraw rodzinnych, jak i zawodowych. Przeważało jednak poczucie potrzeby kontynuowania wielu rozpoczętych, a nie zakończonych spraw, a także fakt jak wielu członków ustępującej Rady nie będzie ubiegać się o wybór na kolejną kadencję co zagrażało ciągłości pracy Rady.

Jakie w Pana ocenie były najważniejsze decyzje podjęte przez RN kadencji 2009-2012, której również był Pan przewodniczącym?

Każda sprawa, którą zajmowała się Rada była jednakowo ważna. Wszystkie podejmowane decyzje tak naprawdę były ze sobą powiązane i wynikały z przyjętych kierunków działania mających na celu: dobro członków przy podejmowaniu decyzji w sprawach członkowsko-mieszkaniowych, jak też Spółdzielni jako naszego wspólnego dobra przy podejmowaniu decyzji gospodarczych. Nadmienię, że od czasu objęcia funkcji przewodniczącego starałem się aby pozycja Rady posiadała odpowiednią rangę, a decyzje Rady były skutecznie realizowane. W organizacji pracy Rady wprowadziliśmy można powiedzieć rewolucyjne zmiany. Zmieniły się relacje: Rada Nadzorcza - Zarząd, Rada Nadzorcza - pracownicy Spółdzielni. Najważniejszym dla mnie, jak i członków Rady było i jest, aby Spółdzielnia dobrze funkcjonowała, ponieważ „Uroczysko”, to nasza mała Ojczyzna.

Z jakimi problemami najczęściej boryka się Rada Nadzorcza ŚSM?

Problemów jest dużo. W poprzedniej, jak i zapewne wcześniejszych kadencjach Rady Nadzorczej problemem była początkowo niedostateczna wiedza i świadomość wielu jej członków przy podejmowaniu uchwał, mających zapewnić sprawne funkcjonowanie Spółdzielni dla dobra jej członków. Tych umiejętności nabywa się w ciągu całej kaden-

cji. Istotnym problemem dla Rady i Spółdzielni jest to, że potrzeby są częstokroć większe niż możliwości ich realizacji. Zdając sobie sprawę, iż „zasoby kieszeni” naszych mieszkańców są bardzo skromne, szereg przedsięwzięć trzeba rozkładać w czasie oraz na „każdym kroku” szukać oszczędności w gospodarowaniu posiadanymi środkami.

Co dla naszej Spółdzielni jest w tej chwili sprawą priorytetową?

Ważne jest dokończenie spraw, które Rada rozpoczęła realizować w trakcie trwania ubiegłej kadencji. Tak jak już wcześniej nadmieniałem Spółdzielnia jest naszą małą Ojczyzną i musimy wszystko robić, żeby dobrze się tu mieszkało, żeby relacje między członkami Spółdzielni, Radą Nadzorczą, a Zarządem i pracownikami Spółdzielni układały się poprawnie. Należy cały czas dążyć do zminimalizowania kosztów. Poprzednia Rada rozpoczęła m.in. proces wykreślenia osób nieposiadających nieruchomości mieszkaniowych w zasobach ŚSM. Bardzo ważną sprawą jest również uregulowanie w przepisach wewnątrzspółdzielczych zapisu o środkach zgromadzonych na funduszu zasobowym. Priorytetem jest uchwalenie nowego Statutu. Obecny Statut wymaga wielu zmian, ponieważ nie pasuje już do obecnej sytuacji prawnej oraz do naszych potrzeb. To są wg mojej opinii najważniejsze sprawy na najbliższe miesiące obrad Rady.

A jakie są najważniejsze plany Rady Nadzorczej dla naszej Spółdzielni na najbliższe lata?

Nie wiadomo, jakie będą zmiany w Ustawie o Spółdzielniach Mieszkaniowych. Równie dobrze za kilka lat spółdzielnia mieszkaniowych w ogóle może nie być. Ale obecna kadencja RN na pewno musi uporządkować Statut. To jest priorytet, musimy również uporządkować finanse Spółdzielni. Należy również zagospodarować tereny Spółdzielni. Na pewno nie chcemy budowy następnych budynków mieszkalnych. Są piękne tereny i jest dużo przestrzeni, które trzeba zagospodarować, ale tak zagospodarować, ażeby te tereny były azylem dla mieszkańców, którzy będą mieli gdzie spacerować, wypoczywać, gdzie będą miejsca do zabaw dla najmłodszych mieszkańców naszego Osiedla oraz urządzenia sportowo rekreacyjne dla młodzieży. Oczywiście nie można zapominać o budowie miejsc postojowych, ponieważ cały czas jest ich za mało i to są problemy nad którymi obecna RN musi się pochylić i postarać się je rozwiązać.

Czy według Pana, mieszkańcy „Uroczyska” interesują się sprawami związanymi z rozwojem Osiedla?

Obserwując przez ostatnie trzy lata zainteresowanie mieszkańców sprawami Osiedla, nie wygląda to zbyt optymistycznie. Widać po sposobie funkcjonowania Rad Nieruchomości. Są Rady prężnie działające, ale są i takie w których nie można było skompletować kil-

kuosobowego składu. Małe zainteresowanie widać po frekwencji na Walnym Zgromadzeniu, gdzie na ponad 3100 członków w Walnym Zgromadzeniu, uczestniczy około 200 osób. Co roku powtarzają się prawie te same twarze. Członkom wydają się, że nie mają na nic wpływu, co jest nieprawdą. Bardzo trudno przekonać naszych członków, że są właścicielami majątku Spółdzielni i wspólnie powinniśmy tym majątkiem zarządzać.

Jak układa się współpraca Rady Nadzorczej z Radami Nieruchomości?

Wg mnie Rady Nieruchomości powinny mieć większe uprawnienia niż mają obecnie. Wykorzystując doświadczenia z poprzedniej kadencji, Rada Nadzorcza częściej powinna konsultować istotne zagadnienia dla Spółdzielni z Radami Nieruchomości. Powinniśmy również częściej cedować niektóre działania na Rady Nieruchomości, ażeby członkowie Rad czynnie uczestniczyli w rozwiązywaniu problemów dotyczących naszego Osiedla. Członkowie muszą wiedzieć, że są gospodarzami majątku Spółdzielni. Rada Nadzorcza najczęściej przychyliła się do postulatów zgłaszanych przez Rady Nieruchomości. Żałuję tylko, że tak mało osób młodych jest członkami Rad Nieruchomości.

Czy Rada Nadzorcza ma pomysł i jak chciałaby go wdrożyć, aby zachęcić mieszkańców naszego Osiedla do większego zaangażowania w prace w Radach Nieruchomości?

Myślę, że jest pomysł. Zmiany, które chcemy wprowadzić do Statutu spowodują, że pewne obszary odpowiedzialności będą w gestii Rad Nieruchomości, przez co wzrośnie ich ranga. Rada Nadzorcza scala wszystko, czuwa nad działalnością całej Spółdzielni, natomiast Rady Nieruchomości muszą być gospodarzem na swojej nieruchomości. Rada Nadzorcza będzie wspierać działania Rad Nieruchomości i to powinno przekonać, że działania tych Rad będą przynosiły wymierne efekty, a członków Rad, że są potrzebni i mają istotny wpływ na decyzje które dotyczą ich nieruchomości.

Czy przegłosowana na czerwcowym Walnym Zgromadzeniu uchwała o Walnym Zgromadzeniu jednocześnie jest z dużą korzyścią dla Członków naszej Spółdzielni. Dzięki tej zmianie wszystkie zgłaszane postulaty, projekty uchwał, mają szansę debaty w obecności wszystkich zainteresowanych. Ułatwi to podejmowanie decyzji w najistotniejszych dla Spółdzielni sprawach, m.in. zmian w Statucie. Natomiast żadnych konsekwencji negatywnych tej zmiany nie widzę.

Cieszę się, że ta zgłoszona poprawka do Statutu o jednocześnie WZCz została zaaprobowana. Czekamy tylko na decyzję Sądu dotyczącą zarejestrowania tej zmiany. Uchwała o Walnym Zgromadzeniu jednocześnie jest z dużą korzyścią dla Członków naszej Spółdzielni. Dzięki tej zmianie wszystkie zgłaszane postulaty, projekty uchwał, mają szansę debaty w obecności wszystkich zainteresowanych. Ułatwi to podejmowanie decyzji w najistotniejszych dla Spółdzielni sprawach, m.in. zmian w Statucie. Natomiast żadnych konsekwencji negatywnych tej zmiany nie widzę.

Czy wg Pana opracowany projekt nowego Statutu ŚSM wyczerpuje wszystkie do tej pory nieuregulowane sprawy, które powinny być jasno zapisane w Statucie?

Opracowany projekt Statutu przez Członków Rady ubiegłej Kadencji w zasadniczy sposób wyczerpuje najważniejsze kwestie wymagające zmian. Niemniej po upływie tych kilku miesięcy od jego przedstawienia są jeszcze sprawy, które wymagają poprawy czy też uzupełnienia. Ale jest podstawa, baza do której wprowadzenie niewielkich, naprawdę kosmetycznych zmian spowoduje, że ten „nowy Statut” jest gotowy.

Jakie jest Pana zdanie nt. prac dotyczących projektu nowelizacji Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych, który został złożony do łaski marszałkowskiej?

W o l a ł - bym o projekcie się nie wypowiadać. Nie wiemy jaka będzie ostateczna wersja ustaw o spółdzielczości i spółdzielniach mieszkaniowych. Zmiany, które zostały zapoczątkowane w 2007 roku muszą być kontynuowane i już nie ma od tego odwrotu. Wszystko zmierza do nadania większych uprawnień członkom spółdzielni, do zwiększenia samodzielności organów przedstawicielskich. Jest pytanie czy spółdzielcy w sposób właściwy te zmiany wykorzystają? Sama idea spółdzielni ma swoje plusy i minusy. Poczekajmy na ostateczne wersje ustaw.



M. Kundera Przewodniczący Rady Nadzorczej ŚSM

I jeszcze jeżeli mogę zapytać na koniec o Pana zainteresowania. Jakież hobby: może wędkarstwo, jazda na rowerze, brydż...?

Fascynuję się sportem. Czynnie uprawiałem siatkówkę, ale niestety obowiązki domowe, rodzinne jak również zawodowe i działalność społeczna spowodowały, że utraciłem kontakt z przyjaciółmi „z boiska”. Relaks i wyciszenie znajduję dzięki turystyce pieszej. Przebywanie w otoczeniu przyrody, pomaga mi nabrać sił do dalszego działania.

Dziękuję za rozmowę.
Mateusz Cugowski

Zdrowy jak orzech

Właściwości zdrowotne orzechów znano już wieki temu. Tradycyjna medycyna stosowała zarówno owoce, jak i inne części rośliny. Przykładowo - wywarem z liści nacierało hodowlane zwierzęta. Miało to chronić je przed chorobami oraz ukąszeniami owadów. Medycyna ludowa zalecała stosowanie orzechów włoskich – najczęściej w formie alkoholowych nalewek – na bóle brzucha i biegunki. Taki medykament przyrządzano najczęściej z niedojrzałych jeszcze owoców.



www.creatura.blox.pl

Orzechy włoskie

Współczesna medycyna potwierdza lecznicze właściwości orzechów. Spożywanie orzechów wpływa bardzo korzystnie na kondycję naszego umysłu, a zawarte w orzechach minerały poprawiają naszą koncentrację i pamięć. Orzechy, szczególnie włoskie dostarczają do naszego mózgu naturalny tłuszcz, witaminę E, C oraz kwas lanolinowy, który jest niezbędny dla pracy naszych komórek nerwowych. Kiedy

jemy orzechy dostarczamy do naszego organizmu takie sole mineralne jak: potasu, fosforu, wapnia i magnezu. Spożywanie orzechów w większych ilościach zalecane jest osobom chorującym na depresję, nadpobudliwym, homeopatami, przemęczonym, czyli osobom z niedoborem magnezu. Dzięki dużej zawartości żelaza orzechy stosowane są również w leczeniu anemii.

Orzechy zajmują również czołowe miejsce wśród pokarmów zapobiegających chorobom serca, ponieważ są źródłem błonnika, łatwo przyswajalnego białka i nienasyconych kwasów tłuszczowych, które minimalizują zagrożenie atakiem serca i chorobą naczyń wieńcowych. Dietetycy uważają, że około 30 g orzechów dziennie jest porcją korzystnie działającą na pracę serca (tłuszcz, zawarty w orzechach, to tłuszcz „jednonienasycony”, mający zdolność obniżania poziomu cholesterolu), a jednocześnie bez wpływu na przyrost masy ciała.

Na koniec kilka rad dotyczących kupowania i przechowywania orzechów. Należy uważać szczególnie na ich jęczenie. Lepiej nie jeść orzechów w ogóle, niż zjadać zjełczałe. Jęczenie powoduje podrażnienie błony śluzowej żołądka i jelit, utratę wartości odżywczych i obciąża pracę wątroby. Z tego powodu łuskane orzechy przechowujemy w ciemnych pojemnikach – światło przyspiesza ich psucie.

Nie należy przechowywać orzechów w opakowaniach plastikowych – produkty oleiste wchodzi w reakcję z plastikiem. W orzechach gromadzą się toksyny i środki chemiczne – kupujemy orzechy ekologiczne i niespryskiwane. Najlepiej w łupinach, ponieważ orzechy obrane z łupin tracą swoje właściwości pod wpływem działania tlenu – dlatego należy je zużyć w ciągu 4-6 dni. Natomiast orzechy w łupinach należy przechowywać w chłodnym, ciemnym miejscu do 6 miesięcy, w szczelnych – metalowych pojemnikach.

Źródło:
www.kuchnia-kuchnia.pl
www.orzechy.com.pl
opracował mat

reklama

www.DyskontOdziezowy.eu

KILL DYSKONT ODZIEŻOWY

TANIA ODZIEŻ

KIELCE ul. Warszawska 147

ZAPRASZAMY RÓWNIEŻ DO NASZYCH SKLEPÓW

Kielce ul. Zagnańska 13

SKARŻYSKO KAMIENNA ul. Tysiąclecia 12

www.kilstone.eu

Klub „Uroczysko”



Wspomnienia z wakacji

Miniony rok szkolny zakończyliśmy Festynem Osiedla Uroczysko. W związku z odbywającymi się w tym czasie mistrzostwami Euro 2012 zaprosiliśmy do udziału w naszej imprezie duet Soccer Art prezentujący freestyle football czyli pokazy trików piłkarskich.



W ramach pokazów Soccer Art organizował dzieciom konkursy, które cieszyły się ogromnym zainteresowaniem. W trakcie trwania imprezy dzieci uczestniczyły w warsztatach i konkursach plastycznych, konkurowały między sobą w zabawach muzycznych i sprawnościowych. Brały udział w zabawach tanecznych.

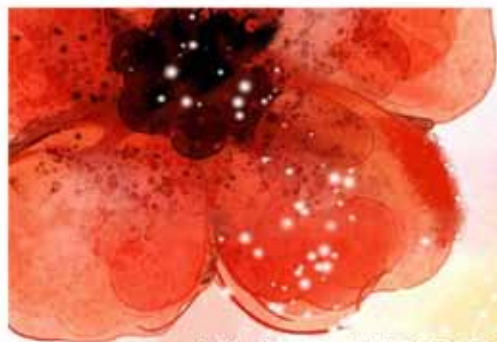
Festynowi towarzyszyły prezentacje taneczne Studio Tańca i Muzyki Mimesis, sportowe w wykonaniu karateków i wokalne ze Studio Języka Angielskiego. Występy na festynie były zwieńczeniem całorocznej pracy na zajęciach w Klubie Uroczysko.

W IV edycji Mini Playback Show Basia Wołoszyn i Weronika Krężółek zdobyły największą ilość głosów publiczności, która zdecydowała o ich zwycięstwie.



Do dyspozycji wszystkich był darmowy plac zabaw między innymi z dmuchanym zamkiem, suchym basenem, zjeżdżalnią i karuzelą. Chętne dzieci ustawiały się czekając na artystyczne malowanie buzi wykonywane przez profesjonalną wizażystkę. Nie zabrakło też kącika dla maluszków z wykładziną pełną zabawek i kącikiem z kolorowanymi.

Do udziału w festynie zaprosiliśmy policjantów, którzy znakowali rowery i zabezpieczali przebieg wyścigów rowerowych, ratowników PCK z pokazem ratownictwa medycznego oraz strażaków.



KLUB UROCZYSKO

prowadzi od 1 IX zapisy na zajęcia dla dzieci
w roku szkolnym 2012/2013

Klub Malucha:

Rytmika dla 2 i 3 latków

Bawialnia Artystyczna dla 2 i 3 latków

Indywidualna Nauka gry na pianinie

Zajęcia Taneczne



Karate

Język Angielski

Warsztaty Artystyczne

**Zajęcia Plastyczne dla dzieci:
grupy 6-7 lat, 8-9 lat, 10-12**

W tym roku po raz pierwszy można było zaprezentować szerszemu gronu swoją twórczość artystyczną. Wystawa rękodzieła artystycznego pani Izy Baćkowskiej, Moniki Bazior i Ewy Kędzierskiej cieszyła się dużym zainteresowaniem. Mamy nadzieję że pomysł



takiej formy prezentacji w przyszłym roku zgromadzi kolejne osoby z naszego osiedla do czego serdecznie zachęcamy.

Jak co roku klub Uroczysko organizował w lipcu zajęcia dla



dzieci w wieku 7-12 lat pod hasłem "Lato w Mieście 2012". Przez okres miesiąca klub odwiedziło 124 dzieci biorących udział w tygodniowych turnusach tematycznych. W minione wakacje dzieci spędzały czas wyjeżdżając na basen Perła w Nowinach, uczestnicząc w zajęciach edukacyjno – poznawczych organizowanych przez MPB



filia nr 5, biorąc udział w licznych zabawach i konkursach organizowanych w klubie.

W każdym tygodniu lipca dzieci odwiedzały inne okolice -Lisów, Słupię Nową , Zaborze i Kapkazy. W każdym z tych miejsc organizowane były zajęcia . W Kapkazach uczestnicy półkolonii zwiedzali stad-



ninę koni, lepili zwierzęta z gliny, oglądali przedstawienie teatralne i wypiekali podpłomyki. W Zaborzu odwiedzili wioskę indiańską i uczestniczyli w rywalizacji między plemionami indiańskimi. W Słupi Nowej budowali piec do wytopu żelaza, lepili garnki a także wykuwali gwoździe w zagrodzie kowala co było częścią atrakcji oferowanych podczas wycieczki.

Umiejętność utrzymania równowagi i sprawność półkolonistów ćwiczyli w Parku Linowym pod czujnym okiem instruktorów. Dużą

Klub Uroczysko

ul. Warszawska 155
tel. 606 119 228 ; 41 331 10 74

Wymiana Książek

18.09 (Wtorek) 9.00-19.00

Jeśli masz książki, które zalegają
Twoją półkę to przynieś je
do Klubu Uroczysko.
Zostaw w regale z którego mogą zabrać
je następni czytelnicy.
Być może i Ty znajdziesz w nim coś
ciekawego dla siebie.

NIE PRZYNOŚIMY PODRĘCZNIKÓW SZKOLNYCH!!!





radość sprawiały wszystkim cotygodniowe wizyty w bawialni Raj Urwisa.

Klubowicze odwiedzili nowo powstałe Centrum Geoedukacji na Wietrzni. Oprócz wirtualnego zwiedzania najdłuższej świętokrzyskiej jaskini – Chelosiowej Jamy, szlifowali kamienie i przenieśli się w czasie oglądając film „Podróż do wnętrza Ziemi” w kapsule 5D.



Miesiąc z Klubem Uroczysko był wypełniony wieloma atrakcjami i minął bardzo szybko. Kolejne półkolonie czekają naszych uczestników w ferie zimowe, na które już teraz zapraszamy.

Nowy rok szkolny z Klubem Uroczysko

Zapraszamy wszystkich mieszkańców do zapoznania się z ofertą zajęć organizowanych w Klubie Uroczysko w nadchodzącym roku szkolnym 2012/2013. Zapisy na zajęcia rozpoczynamy od 3 września co ułatwi rodzicom zaplanowanie dla dzieci dodatkowych zajęć dopasowanych do planu lekcyjnego. Oprócz zajęć artystycznych, sportowych i językowych dla dzieci, zapraszamy do klubu również maluszki wraz z rodzicami na zajęcia dopołudniowe. Proponujemy cztery formy gimnastyki dla dorosłych: fitness, tai chi, gimnastykę dla pań oraz gimnastykę seniora.

Dorosłych mieszkańców naszego osiedla zapraszamy także na bezpłatne zajęcia zespołu wokalnego i warsztaty artystyczne.

W trakcie trwania roku szkolnego zapraszać będziemy Państwa na spotkania i imprezy okolicznościowe.

W październiku zapraszamy na cykliczną imprezę pt. „Dzień Walki z Tłuszczykiem” w trakcie której zapoznają się Państwo się z pełną gamą zajęć sportowych oferowanych w trakcie trwania roku szkolnego. Na zajęcia należy przyjść w stroju sportowym gdyż zajęcia z Państwa udziałem poprowadzą instruktorzy z naszego klubu. Na wszystkich przybyłych czekać będzie niespodzianka.

W listopadzie odbędzie się II Festiwal Piosenki Seniora. Zapraszamy do udziału wszystkich miłośników śpiewu. Osoby pragnące zaprezentować swój talent wokalny prosimy o przygotowanie dla siebie utworu i zgłaszanie się do klubu w podanym na ogłoszeniach terminie.

Pełną informację dotyczącą wszystkich zajęć otrzymają Państwo w Klubie Uroczysko mieszczącym się w budynku ŚSM I piętro pok. nr 8, na stronie internetowej lub telefonicznie. Zapraszamy.

KLUB UROCZYSKO

prowadzi zapisy na zajęcia dla dorosłych:

Gimnastyka dla Pań:
Ćwiczenia ogólnorozwojowe z elementami tańca

Fitness:

ćwiczenia z matą i dużą piłką
ćwiczenia na stepie
ćwiczenia z taśmą thera-band

Warsztaty Artystyczne

Zespół „Wrzoso”

Tai-Chi

Gimnastyka Seniora:

ćwiczenia poszerzające zakres ruchu w stawach
ćwiczenia wzmacniające mięśnie, pilates

KLUB „Uroczysko” ŚSM

ul. Warszawska 155 lp. pok. 8
tel. 41 331 10 74 , 606 119 228
e-mail: klub@ssmkielce.pl

LEWIATAN

