

Wrzesień  
Nr 3(19)/2011



# Nasze Uroczysko

Czasopismo  
bezpłatne

Nakład: 1500

Magazyn Informacyjny Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

## WYBORY DO RAD NIERUCHOMOŚCI



Jesteśmy dla Was  
mówią o nas w 81 miastach  
ze jesteśmy najlepsi

[www.zak.edu.pl](http://www.zak.edu.pl)

DWULETNI I JEDNOROCZNE SZKOLY POLICEALNE  
(NIE WYMAGAMY MATURY)  
LICEA OGÓLNOKSZTAŁCĄCE DLA DOROSŁYCH  
KURSY

### Szkoły za **DARMO!**

NAJPOPULARNIEJSZE KIERUNKI:

KIELCE, ul. Duża 8, tel. 41 343 31 05  
nieodpłatne do ZUS, KRUS  
zaświadczenia MOPS, WKU

- administracja
- rachunkowość
- organizacja reklamy
- ochrona środowiska
- logistyka
- turystyka
- hotelarstwo
- budownictwo
- bhp

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce  
godziny pracy: 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>  
Numery telefonów:  
sekretariat: 41 331-10-01, 331-10-02, 331-78-17  
fax: 41 331-92-23  
e-mail: biuro@ssmkielce.pl

**Dział Ogólny**  
Kierownik: 41 331-10-01 wew. 111  
Biuro Obsługi: 41 331-42-69  
41 331-10-01 wew. 120 i 126  
Sprawy członkowskie: 41 331-10-01 wew. 112  
Sprawy odrębnej własności lokali: 41 331-10-01 wew. 111

**Dział GZM**  
Kierownik: 41 331-10-01 wew. 102  
Administratorzy: 41 331-10-01 wew. 121 i 123  
Inspektorzy nadzoru: 41 331-10-01 wew. 122 i 127

**Dział księgowości i windykacji**  
Główny Księgowy: 41 331-10-01 wew. 103  
księgowość: 41 331-10-01 wew. 116  
windykacja: 41 331-10-01 wew. 114 (wtorek 11<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>)

Klub „Uroczysko”: 41 331-10-74, 606-119-228

**Radca prawny**  
pokój nr 10, tel. 41 331-10-01 wew. 115  
wtorek 11<sup>30</sup> – 12<sup>30</sup> i piątek 10<sup>00</sup> – 11<sup>00</sup>

Dyżur członka Rady Nadzorczej:  
pierwszy czwartek miesiąca  
w godz. 16<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>

**Druk:**  
**ColorPress** -wydawnictwo i drukarnia  
e-mail:biuro@colorpress.com.pl

|  |    |
|--|----|
| Zdaniem Gospodarza.....                                  | 3  |
| Z prac Rady Nadzorczej.....                              | 4  |
| Rady Nieruchomości - kompetencje<br>i zasady wyboru..... | 5  |
| Rozmowa z panią<br>Krystyną Barcicką.....                | 6  |
| Na co idą opłaty lokatorów?.....                         | 8  |
| Gołębie miejskie<br>czy miasto gołębi?.....              | 10 |
| Dla kogo dodatek<br>mieszkaniowy?.....                   | 11 |
| Przepisy i ciekawostki.....                              | 12 |
| Co nowego w klubie „Uroczysko”.....                      | 13 |
| Wakacje z klubem „Uroczysko”.....                        | 15 |



## Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny  
Redaguje zespół

### Wydawca:

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Warszawska 155,  
25-547 Kielce  
tel. 041 331 10 01  
www.ssmkielce.pl  
e-mail: biuro@ssmkielce.pl

## NUMERY KONT BANKOWYCH

**PKO BP I/O Centrum Kielce:**  
Podstawowy: 30 1020 2629 0000 9002 0009 7972

**ING Bank Śląski S.A. O/Kielce:**  
Bieżący: 86 1050 1416 1000 0022 6977 3814

**Bank Spółdzielczy Kielce:**  
Czynsze: każdy z członków ŚSM posiada swoje  
indywidualne konto wirtualne  
Bieżący: 62 8493 0004 0000 0077 4901 0001

# Zdaniem Gospodarza



## Szanowni Państwo!

Upływająca kadencja Rad Nieruchomości, była pierwszą od momentu pojawienia się tej formy samorządności spółdzielczej w strukturach ŚSM.

Wybrani przedstawiciele mieszkańców poświęcali swój czas na pracę

i wspomaganie organów Spółdzielni w ich codziennej działalności.

Podkreślenia wymagają inicjatywy i przedsięwzięcia Rad Nieruchomości, skierowane na poprawę technicznych warunków mieszkaniowych członków. Stały się one widocznym elementem oczekiwanych zmian.

W większości spraw, opinie Rad Nieruchomości dawały zmierzalny efekt i były merytorycznie zasadne. Pragnę wyrazić przekonanie, że działalność Rad Nieruchomości sprzyjała kreowaniu i utrwalaniu aktywności społecznej mieszkańców.

Mam zaszczyt złożyć wszystkim ustępującym członkom Rad Nieruchomości serdeczne podziękowania i życzenia lepszych efektów w przyszłości.

**Z poważaniem,  
Prezes Zarządu ŚSM  
Mirosław Kędzia**

## Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kielcach zawiadamia, że zebranie członków Spółdzielni zamieszkujących w nieruchomości Nr:

- **I/1** – odbędzie się w dniu **3 października 2011 r.** (poniedziałek) o godzinie 17.00, ul. Nałkowskiej 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8.
- **I/2** – odbędzie się w dniu **22 września 2011 r.** (czwartek) o godzinie 17.00, ul. Warszawska 157, 159, 161, Orkana 3.
- **I/3** – odbędzie się w dniu **23 września 2011 r.** (piątek) o godzinie 17.00, ul. Struga 1, 3, 4, 8 Orkana 5, 7, 9.
- **I/4** – odbędzie się w dniu **21 września 2011 r.** (środa) o godzinie 17.00, ul. Klonowa 56, 58, 60, Toporowskiego 77, 79, 81, 83.
- **I/5** – odbędzie się w dniu **4 października 2011 r.** (wtorek) o godzinie 17.00, ul. Klonowa 44, 46, 48, 50, 52, Toporowskiego 65, 67, 69, 71, 73, 73a, 75.
- **I/6** – odbędzie się w dniu **5 października 2011 r.** (środa) o godzinie 16.30, ul. Orkana 12, 20, 26.
- **I/7** – odbędzie się w dniu **5 października 2011 r.** (środa) o godzinie 18.30, ul. Orkana 16, 18, 28, 34.
- **I/8** – odbędzie się w dniu **6 października 2011 r.** (czwartek) o godzinie 16.30, ul. Orkana 30, 36, 38, 40, 42, 44.
- **II/1** – odbędzie się w dniu **6 października 2011 r.** (czwartek) o godzinie 18.30, ul. Klonowa 42 c.

### w sali Klubu Uroczysko, przy ul. Warszawskiej 155 z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Prezydium zebrania.
3. Sprawozdanie z działalności Rady Nieruchomości kadencji 2008-2011.
4. Wybory Rady Nieruchomości na kadencję 2011-2014.
5. Zakończenie zebrania.

**Zarząd Spółdzielni uprzejmie zaprasza do uczestnictwa w zebraniu.**

# Z prac Rady Nadzorczej.

W bieżącym kwartale Rada Nadzorcza odbyła 2 posiedzenia plenarne, trzecie będzie po ukazaniu się tego wydania. W omawianym okresie Rada podjęła decyzje między innymi w następujących sprawach:

## 1) wynikających z obrad Walnego Zgromadzenia:

- rozpatrzyła propozycje załatwienia wniosków złożonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu wymagających stanowiska Rady;
- zaakceptowała wniosek Zarządu dotyczący warunków zbycia trzech działek przy ul. Tatrzańskiej, zgodnie z uchwałą nr 16/2011 Walnego Zgromadzenia;
- wdrożyła do realizacji Uchwałę nr 20.2/2011 Walnego Zgromadzenia dotyczącą wykreślenia z rejestru członków wszystkich osób nie posiadających prawa spółdzielczego bądź prawa odrębnej własności do lokalu w zasobach Spółdzielni;

## 2) działalności gospodarczej:

- rozpatrzyła i przyjęła sprawozdanie Zarządu z realizacji planu gospodarczo - finansowego za I półrocze 2011 roku;
- dokonała korekty planu remontów na 2011 r. w nieruchomościach mieszkaniowych oraz mieniu Spółdzielni;
- podjęła decyzję o powierzeniu wykonania pełnej lustracji Spółdzielni za okres od 01.01.2008 do 31.12.2010 r. Krajowej Radzie Spółdzielczej;

## 3) statutowo-regulaminowych:

- zaakceptowała propozycje Komisji Statutowej dotyczące kierunków zmian w Statucie ŚSM,
- dokonała zmian w regulaminach:
  - Rad Nieruchomości w odniesieniu do obsługi administracyjnej, w tym protokołowania zebrań,
  - Najmu Lokali Mieszkalnych w zakresie opłat za najem.

Ponadto Rada zajmowała się sprawami członkowsko-mieszkaniowymi (przyjęcia w poczet członków oraz wykreślenia z członkostwa), rozpatrzeniem wniosków i skarg zgłaszanych bieżąco przez członków Spółdzielni. Rada nie zaakceptowała warunków zbycia działek przy ulicach Toporowskiego - Klonowej, jednocześnie upoważniła Przewodniczącą Rady oraz Przewodniczących Komisji Rewizyjnej i GZS do uzgodnienia z Zarządem propozycji dalszego procedowania w tej sprawie.

Ze spraw o charakterze organizacyjno-porządkowym ustalono sposób wyboru firmy uprawnionej do badania sprawozdania finansowego za rok bieżący oraz tryb postępowania w sprawie przygotowania planu gospodarczego na rok 2012.

Wobec zakończenia pierwszej kadencji Rad Nieruchomości, Rada Nadzorcza składa gorące podziękowania wszystkim członkom Rad. Wyrażamy uznanie za ich zaangażowanie, poświęcony czas i pracę dla dobra nas wszystkich. Wyrażamy nadzieję, że wielu z obecnych członków Rad Nieruchomości zechce kontynuować działalność w nowej kadencji. Wybranych na nową kadencję członkom Rad życzymy wielu sukcesów i osiągnięć oraz satysfakcji z pracy społecznej na rzecz członków naszej Spółdzielni.

**Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Marian Kundera**

## **Rady Nieruchomości** **- kompetencje i zasady wyboru**

Rady Nieruchomości zwane dalej „Radą” są organem Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, której członkowie wybierani są na 3 letnie kadencje. Wyboru dokonują wszyscy członkowie Spółdzielni zamieszkujący wydzieloną nieruchomość. W naszej Spółdzielni jest 8 nieruchomości wielobudynkowych oraz jedna nieruchomość jednobudynkowa. Wykaz odrębnych nieruchomości znajduje się w tabeli poniżej:

***Rada Nieruchomości jest organem opiniodawczym, reprezentującym interesy swojej nieruchomości wobec Zarządu i Rady Nadzorczej.***

Do zakresu działań Rady należy w szczególności inicjowanie oraz opiniowanie wszelkich przedsięwzięć Spółdzielni dotyczących danej nieruchomości, w tym:

- reprezentowanie interesów członków danej nieruchomości,
- zajmowanie stanowiska w sprawach dotyczących funkcjonowania danej nieruchomości z własnej inicjatywy, bądź z wniosku Zarządu lub Rady Nadzorczej,
- wnioskowanie oraz opiniowanie planów remontowych w/z rzeczowym i finansowym,
- udział w przetargach i odbiorach robót w swojej nieruchomości,
- opiniowanie i wnioskowanie w/z działalności gospodarczej prowadzonej w danej nieruchomości,
- przyjmowanie i rozpatrywanie wszelkich uwag, wniosków i opinii członków w sprawie funkcjonowania nieruchomości,
- wnioskowanie i opiniowanie sposobu zagospodarowania powierzchni wspólnych (pralnie, suszarnie, wnęki, itp.) oraz wolnych terenów grunтовых w nieruchomości,
- propagowanie poszanowania mienia wspólnego oraz właściwych relacji sąsiedzkich.

Pierwsze Rady Nieruchomości zostały wybrane na 3 letnią kadencję we wrześniu 2008 r. Tak więc na przełomie września, i października b.r. odbędą się nowe wybory Rad Nieruchomości na kolejną 3 letnią kadencję. O dokładnym terminie i miejscu zebrań Zarząd Spółdzielni zawiadomi członków poprzez umieszczenie ogłoszeń na klatkach schodowych danej nieruchomości.

Do Rady Nieruchomości wybierani są przedstawiciele z każdego budynku danej nieruchomości,

przy czym w nieruchomościach:

- 1/2 – ul. Warszawska: 157, 159, 161 i Orkana 3
- 1/6 – ul. Orkana: 12, 20 i 26
- 1/7 – ul. Orkana: 16, 18, 28 i 34,

wybiranych jest 2 członków z każdego z tych budynków, a w pozostałych nieruchomościach wielobudynkowych, z każdego budynku wybierany jest 1 członek.

Rada Nieruchomości jednobudynkowej (Klonowa 42C) składa się z 3 członków wybranych z tego budynku.

***Bardzo ważne jest by wybrać do Rady osoby aktywne i kreatywne, którym leży na sercu właściwe funkcjonowanie Spółdzielni, ciągła dbałość o budynki mieszkalne, ich otoczenie i infrastrukturę. Od osób przez nas wybranych w dużej mierze będzie zależało jaka w naszej nieruchomości będzie polityka w zakresie remontów oraz sposobu zagospodarowania wspólnych pomieszczeń, jak też wspólnych terenów przynależnych do naszej nieruchomości. A może Państwo czytając ten artykuł sami uważają, że warto zaangażować się w działalność na rzecz swojego najbliższego otoczenia i reprezentować mieszkańców w podejmowaniu istotnych spraw dotyczących Państwa nieruchomości.***

Adam Wojda  
współpraca mat

### **Najważniejsze informacje dotyczące wyborów z regulaminu Rad Nieruchomości**

(pełna wersja dostępna na naszej stronie internetowej [www.ssmkielce.pl](http://www.ssmkielce.pl) w zakładce regulaminy)

1. Rada jest wybierana na zebraniu członków Spółdzielni zamieszkujących wydzieloną nieruchomość.
2. Zebranie odbywa się bez względu na liczbę obecnych członków, zamieszkujących daną nieruchomość.
3. Członkiem Rady Nieruchomości może być członek Spółdzielni zamieszkały w danej nieruchomości, który wyraził zgodę na kandydowanie.
4. Do Rady wchodzi kandydaci, którzy w głosowaniu tajnym uzyskali kolejno największą ilość głosów.
5. W przypadku nie obsadzenia pełnej ilości mandatów wynikających z przepisu, Rada Nieruchomości działa w mniejszym składzie, pod warunkiem, że liczy minimum 3 osoby.
6. Mandat członka Rady Nieruchomości wygasa z upływem kadencji, na którą został wybrany.

Tabela: Wykaz odrębnych nieruchomości

| Symbol nieruchomości | Budynki   |
|----------------------|---|
| I/1                  | <b>Nałkowskiej 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8.</b>                                       |
| I/2                  | <b>Warszawska 157, 159, 161, Orkana 3.</b>                                    |
| I/3                  | <b>Struga 1, 3, 4, 8 Orkana 5, 7, 9.</b>                                      |
| I/4                  | <b>Klonowa 56, 58, 60, Toporowskiego 77, 79, 81, 83.</b>                      |
| I/5                  | <b>Klonowa 44, 46, 48, 50, 52, Toporowskiego 65, 67, 69, 71, 73, 73a, 75.</b> |
| I/6                  | <b>Orkana 12, 20, 26.</b>   |
| I/7                  | <b>Orkana 16, 18, 28, 34.</b>   |
| I/8                  | <b>Orkana 30, 36, 38, 40, 42, 44.</b>   |
| II/I                 | <b>Klonowa 42 c.</b>  |

## Rozmowa z Przewodniczącą Rady Nieruchomości I/4 Świątokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej panią Krystyną Barcicką



Była Pani przewodniczącą pierwszej Rady Nieruchomości I/4, czyli nowego organu, który reprezentował interesy członków Spółdzielni i innych mieszkańców wobec Zarządu i Rady Nadzorczej. Skąd pomysł, decyzyja na podjęcie się tego obowiązku?

**Mieszkam na Osiedlu od samego początku, czyli od 1977 roku. W przeszłości byłam już członkiem Rady Osiedla, która to reprezentowała interesy mieszkańców naszego Osiedla. Obecnie już jako emeryt-**

**ka dysponuję wolnym czasem, który chciałam wykorzystać w działaniach na rzecz naszej społeczności, by nam się przyjemniej mieszkało i żyło.**

Jak Pani uważa, czy powołanie takiego organu jak Rada Nieruchomości przez ŚSM to był dobry pomysł?

**Uważam, że pomysł powołania Rad Nieruchomości był bardzo dobry, ponieważ poszczególne Rady działają w obrębie swojego miejsca zamieszkania, mają jaśniejszy obraz potrzeb i oczekiwań mieszkańców. Starają się we współpracy z Radą Nadzorczą oraz Zarządem Spółdzielni zmienić i poprawić estetykę naszego Osiedla.**

Czy Rada Nieruchomości, której była Pani Przewodniczącą spełniła Pani oczekiwania i wyobrażenia o funkcjonowaniu tego organu?

**Uważam, że udział w Radzie Nieruchomości w większości spełnił moje oczekiwania. To do nas należało opiniowanie oraz kolejność realizacji prawie wszystkich spraw dotyczących zakresu remontów oraz innych prac w naszej części Osiedla. Nasze opinie były uwzględniane przez Zarząd oraz Radę Nadzorczą w planach gospodarczych Spółdzielni uchwalanych na kolejne lata.**

Czy członkowie Rady wywiązywali się z obowiązku jakiego się podjęli, czyli uczestnictwa w zebraniach Rady, czy zawsze było quorum?

**Zebrania naszej nieruchomości odbywały się raz na kwartał. Członkowie Rady bardzo rzetelnie wywiązywali się z udziału i to czynnego w obradach. Tylko raz na 14 spotkań jakie się odbyły w ciągu tych trzech lat nie było quorum. Rada składała się z 6. osób. Pięć osób było prawie zawsze Tylko jeden raz posiedzenie było trzy osobowe. Jednak uważam, że na tyle spotkań wynik i tak jest bardzo dobry. Chcę za su-**

mienność i obowiązkowość pochwalić i podziękować członkom naszej Rady.

Jak Pani ocenia obowiązujący tryb zwoływania posiedzeń Rady?

Uważam, że jest bardzo dobry. Dostosowany pod członków rady. Najpierw ja jako Przewodnicząca uzgadniałam z Administratorem Nieruchomości tematykę planowanego posiedzenia Rady, oraz datę i godzinę zebrania. Po naszych ustaleniach, z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem informacja była dostarczana do skrzynek na listy pozostałym członkom Rady Nieruchomości.

Jak wyglądały zebrania, czy były merytoryczne i czy często dochodziło do sporów? Dużo było spraw do rozpatrywania i czego najczęściej one dotyczyły?

Jak już nadmieniałam wcześniej posiedzeń Rady odbyło się 14, w tym 2 nadzwyczajne na prośbę lokatorów, na które został również zaproszony Prezes Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej pan Mirosław Kędzia. W zebraniach zawsze uczestniczył z ramienia Spółdzielni Administrator Nieruchomości p. Sylwester Maciejewski, a w razie potrzeb kierownik działu Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi p. Zbigniew

Kasperek. Pan Maciejewski zawsze rzetelnie przedstawiał sytuację naszej Nieruchomości. Na posiedzenia mieliśmy przygotowane dla każdego członka Rady załączniki, do tematów które miały być omawiane. Najczęściej sprawy dotyczyły informacji o wykonaniu planu remontów, a także korekt do planów bieżących. Opiniowaliśmy również wyniki finansowe naszej Nieruchomości za dany kwartał. Odnosiliśmy się również do spraw zgłaszanych nam przez lokatorów naszej nieruchomości. Nadmienię jeszcze, że każdą opinię podejmowaliśmy poprzez głosowanie. Z tego co pamiętam, nasza Rada była prawie zawsze jednomyślna, ale często po ożywionych dyskusjach. Do otwartych sporów pomiędzy nami na zebraniach nie dochodziło. Raz pojawił się spór, dotyczył on kolorystyki elewacji budynku przy ul. Klonowa 56. Ale udało nam się dojść do porozumienia i znaleźliśmy kompromis.

Ile czasu trwały zebrania Rady Nieruchomości?

Zebrania naszej Rady na ogół trwały około 1,5 godziny. Raz z tego co pamiętam udało nam się ze wszystkim uporać w ciągu godziny. Jednak w sytuacjach szczególnych, gdy było wiele spraw do omówienia, zebrania przeciągały się do 2 godzin.

reklama



Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa

# SKOK CHMIELEWSKIEGO

■ PRAKTYCZNE POŻYCZKI ■ LOKATY ■ KREDYTY ■ ROR

**Zapoznaj się z naszą korzystną ofertą:**

- pożyczki konsumenckie
- pożyczki konsolidacyjne
- pożyczki/kredyty mieszkaniowe
- lokaty z oprocentowaniem stałym i zmiennym
- rachunki:  
Rachunek systematycznego oszczędzania Złoty Portfel, ROR, internetowy rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy – eSKOK ROR, karta płatnicza VISA, Linia Pożyczkowa, Rachunek oszczędnościowy płatny na każde żądanie „Sakiewka”
- oferta dla biznesu:  
Rachunek Bieżący, Linia pożyczkowa, Pożyczka na działalność gospodarczą, internetowy rachunek bieżący – eSKOK Tandem

**więcej informacji ► [www.skokchmielewskiego.pl](http://www.skokchmielewskiego.pl)**

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO ODDZIAŁÓW W WOJEWÓDZTWIE ŚWIĘTOKRZYSKIM:

**Kielce:** ul. Warszawska 6 (przy Rynku naprzeciwko EMPIKu), tel. 41 366 19 21, ul. Duża 17, tel. 41 343 52 69, ul. Zagnańska 27, tel. 41 341 54 50, ul. Planły 16 A, tel. 41 343 46 50, **Skarżysko-Kamienna:** ul. Sokola 18, tel. 41 251 31 51, ul. Piłsudskiego 36 (DH „Panorama”, 1 p.), tel. 41 252 90 50, ul. Legionów 122 (bud. SSG, 1 p.), tel. 41 253 46 40, **Busko-Zdrój:** ul. Wojska Polskiego 3 (obok Caritas), tel. 41 370 83 25, **Jędrzejów:** Plac Kościuszki 15, tel. 41 386 55 31, **Starachowice:** ul. Radomska 48, tel. 41 275 67 00, **Pierzchnica:** ul. 13 Stycznia 6, tel. 41 353 80 56, **Chmielnik:** ul. 1 Maja 26 (Budynek GS, 1 p.), tel. 41 354 21 55, **Ćmielów:** ul. Ostrowiecka 38, tel. 15 861 50 04, **Ostrowiec Świętokrzyski:** ul. Rynek 51, tel. 41 265 12 93, **Ożarów:** ul. Spacerowa 8, tel. 15 861 94 92.

Siedziba Kasy: Lublin, ul. Wallenroda 2E, tel. 81 446 30 00



JUŻ PONAD 140 ODDZIAŁÓW W POLSCE

Czy na Pani ręce dużo spływało i spływa uwag od mieszkańców dotyczących problemów do rozpatrzenia na posiedzeniach Rady?

Mieszkańcy wiedzą, że do mnie można się zwracać w sprawach, które ich nurtują, a dotyczą naszej nieruchomości. Ja zawsze chętnie wszystkich wysłucham i w miarę możliwości i uprawnień naszej Rady postaram się pomóc. Korzystając z tego, że zostałam zaproszona do wzięcia udziału w wywiadzie mam prośbę do Zarządu Spółdzielni, by wymógł na policji częstsze pojawianie się na naszym Osiedlu. Szczególnie zależy mieszkańcom naszej nieruchomości na patrolach, które pojawiałyby się wieczorem i w weekendy. Uważam i jest to zdanie, które podziela wiele osób, że patroli pieszych, czy zmotoryzowanych powinno być zdecydowanie więcej.

Czy zamierza Pani kandydować w zbliżających się wyborach do Rady Nieruchomości?

Do rozpatrzenia pozostały remonty kolejnych bloków naszej Nieruchomości, remonty alejek, zamontowanie ławek z oparciami, a także zainstalowanie większej ilości koszy na śmieci. Bardzo ważne jest też dla mnie doposażenie placu zabaw dla dzieci w następujące elementy.

Rozmawiałam już o tym z młodymi matkami. Jest jeszcze wiele innych spraw, które wymagają naszej opinii. Chętnie podejmę się tego wyzwania, ale wszystko zależy od członków – mieszkańców nieruchomości. To oni w wyborach zadecydują, czy chcą bym nadal zasiadała w Radzie i reprezentowała ich interesy.

Rozmawiał  
Mateusz Cugowski

## Na co idą opłaty lokatorów?

**„Spółdzielnie to instytucje żerujące na lokatorach, a prezesi to złodzieje”... Taki image dorabiają spółdzielniom mieszkaniowym ich przeciwnicy, ludzie skołowani codziennymi problemami, a także bombardowani fałszywymi przekazami...**

Nie można powiedzieć, że w spółdzielniach nie ma patologii, różnych nieprawidłowości, ale przeważająca większość z nich prowadzi gospodarnie zasoby mieszkaniowe, na miarę możliwości. A te są bardzo skromne, bowiem miesięczne opłaty za mieszkania są tu jedne z najniższych spośród wszystkich zarządów administrujących zasobami. Po pierwsze, dlatego, że spółdzielnie gospodarują oszczędnie i nie działają dla zysku, jak prywatne firmy.

Mimo, że rachunek za mieszkanie według większości lokatorów jest za wysoki, to spółdzielnia jest tylko skrzynką odbiorczo-nadawczą i aż 70 proc. wpłat spółdzielnie przesyłają na rachunki firmom zewnętrznym, dostarczającym swoje usługi.

To oznacza, że ze średniej opłaty za lokal 55 m kw. wynoszącej około 450 zł, aż 320 zł idzie na zewnątrz. W spółdzielni pozostaje, zatem tylko ok. 130 zł. Te pieniądze to tzw. stawki zależne od spółdzielni, które muszą wystarczyć na eksploatację i konserwację, na fundusz remontowy i koszty zarządzania nieruchomością.

Łączna miesięczna opłata czynszu za własnościowy lokal w nieruchomości 1/7, o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, wynosi 364 zł.

### Na co idą opłaty:

- opłata eksploatacyjna części wspólnej wynosi 1,26 zł za m<sup>2</sup>, co daje przy 40 m<sup>2</sup> mieszkania 50,40 zł,
- eksploatacja mienia Spółdzielni – stawka 0,11 zł/m<sup>2</sup> – razem 4,40 zł,
- fundusz remontowy 1,30 zł za m<sup>2</sup> – 52,00 zł miesięcznie.

Rachunek rośnie za opłaty niezależne od spółdzielni. Za podatki, za centralne ogrzewanie, za zimną wodę, za wywóz śmieci, za energię elektryczną.

Za centralne ogrzewanie ryczałt, który w 2005 roku wynosił 55 zł wzrósł w 2011 do 105 zł (91 proc. wzrost), natomiast ogrzanie 1m<sup>3</sup> ciepłej wody wzrosło w tym samym okresie z 12 zł do 23,3 zł – czyli o 95 proc.

Również w tym samym okresie poszybowały o prawie 100 proc. taryfy za wywóz nieczystości przy wzroście inflacji w latach 2005-2010 o 15,5 proc. (stawka z 3,10 zł/osoba wzrosła do 6,10 zł/os.). Nie oszczędzali nas i inni dostawcy. Taryfy energii elektrycznej wzrosły w latach 2006 – 2011 o ok. 130 proc. przy 14,0 proc. wzroście inflacji.

Natomiast podwyżka opłaty za zimną wodę i ścieki w Kielcach tylko w ostatnim roku wyniosła 22 procent.

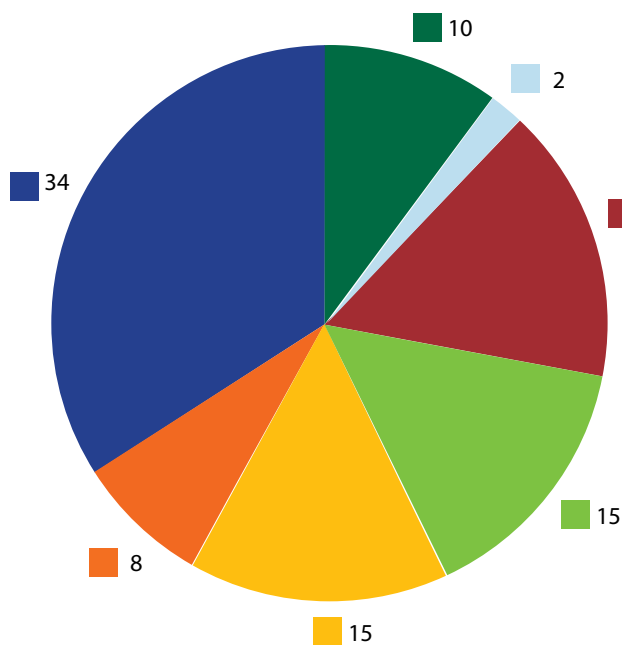
Problemem jest też nieterminowe wnoszenie opłat czynszowych przez lokatorów za lokale mieszkalne.

W Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na ogólną liczbę 3551 mieszkań, zadłużonych jest aż 1459, na kwotę prawie 900 tys zł. Zaległości dotyczą 41 procent mieszkań. Z tego 1299 mieszkań posiada zadłużenie nie przekraczające 3 miesiące i to zadłużenie nie stanowi jeszcze istotnego zagrożenia dla płynności finansowej



Spółdzielni. Zagrożeniem natomiast jest zadłużenie powyżej 3. miesięcy. Dotyczy ono aż 160 mieszkań (stan na 30.06.2011 r.), i stanowi kwotę zadłużenia w wysokości 505 tys. zł. Jest to więc grupa dłużników, która w sposób znaczący rzutuje na płynność finansową naszej Spółdzielni, a należności od tej grupy osób są trudno

ściągalne i stanowią poważny problem. Brak tak znaczących wpływów powoduje konieczność ich pokrycia ze środków Spółdzielni. To powoduje natomiast zmniejszenie możliwości finansowych w zakresie planowanych wydatków eksploatacyjno-remontowych.



**Poszczególne grupy kosztów w kosztach Spółdzielni ogółem**

- Centralne ogrzewanie 34%
- Wywóz nieczystości 8%
- Zimna woda 15%
- Eksploatacja części wspólnej 15%
- Fundusz remontowy 16%
- Eksploatacja mienia Spółdzielni 2%
- Ciepła woda (opłata zaliczkowa) 10%

opracował mat

reklama



**KIELCE**  
**ul. Żeromskiego 20/24A**  
**tel. (41) 343 13 36**  
**kom. 664 954 876**

**ul. Mała 18**  
**tel. (41) 343 16 98**  
**kom. 666 093 469**

**800 zł w 15 minut**

**2000 zł w 24h**

**[www.kredyty-chwilowki.pl](http://www.kredyty-chwilowki.pl)**

# Gołębie miejskie, czy miasto gołębi?

**Jeśli sprawia nam satysfakcję obserwowanie przyrody i pomaganie zwierzętom, zadbajmy o to by w naszym otoczeniu panowała różnorodność, by Kielce były miejscem przyjaznym dla wielu gatunków, nie tylko dla gołębi miejskich**

Dokarmianie ptaków ma sens, ale zimą kiedy dostęp do naturalnego pokarmu jest ograniczony. Latem wyświadczamy ptakom „niedźwiedzią przysługę” – zamiast naturalnej, urozmaiconej diety zadowolają się chlebem, co nie wychodzi na zdrowie ani im, ani intensywnie karmionym w tym okresie pisklątom. Także zimą do karmników powinny trafiać raczej zboża, orzechy i suszone owoce, produkty świeże, niesolone i nieprzetworzone. Jeśli chcemy pomagać różnym to solidnie. Podkreślam, do karmników, ponieważ wysypywany na ziemi pokarm trafia natychmiast do gołębi brzuchów – inne, rzadsze gatunki ptaków są bardziej płochliwe i nim się ośmielą – jedzenie znika. Populacja gołębia miejskiego w Kielcach w latach 2000-2010 zwiększyła liczebność z 500 do 3000 osobników (czyli sześciokrotnie).

Jak sama nazwa wskazuje gatunek ten jest ściśle związany z osiedlami ludzkimi, gniazdując na i w budynkach i żywiąc się resztkami z naszego stołu. W obydwu tych aspektach wygrywa konkurencję z wróblem, którego populacja w Kielcach w tym samym okresie zmalała z 10 do 2 tysięcy ptaków. Gołąb jest większy, silniejszy i mniej „dziki”, ma kilka lęgów w roku – idealny kandydat do plebiscytu na ptasiego króla miast. Skoro tak dobrze mu się powodzi może czas przekierować naszą uwagę na inne gatunki, których za kilka lat próżno będzie szukać na kieleckich skwerach?

Czy chcemy mieć w mieście 500 czy 5000 gołębi? Trudne pytanie, na które inaczej odpowie zarządca budynku, dbający o utrzymanie czystości, inaczej właściciel firmy budowlanej, odświeżającej elewacje, a jeszcze inaczej pani z dzieckiem, roześmianym na widok gruchających skrzydlatych stworzeń. Dla niektórych gołębie są jednym z niewielu dostrzeganych na co dzień elementów przyrody w mieście. A przecież jest tak wiele innych...

Może zamiast karmić gołębie, na parapetach i balkonach warto ustawić skrzynki z szalwią, macierzanką czy miodunką i przekonać się ile przywabią kolorowych gatunków motyli? Wrażenia estetyczne o niebo lepsze, potrzeba obcowania z przyrodą zaspokojona, problem odchodów i skarg sąsiadów rozwiązany – same plusy. Jeśli ktoś upodobał sobie ptaki może zamienić gruchanie na ćwierkanie i na ścianie zamontować skrzynkę dla wróbli, przy okazji przyczyni się do ochrony tego zanikającego w całej Europie gatunku. A zimą zamiast sypać okruszki na chodnik może warto zawiesić na drzewie kule tłuszczu z nasionami dla sikor?

Jeśli sprawia nam satysfakcję obserwowanie przyrody i pomaganie ptakom, zadbajmy o to by w naszym otoczeniu panowała różnorodność, by Kielce były miejscem przyjaznym dla wielu gatunków, nie tylko dla gołębi miejskich.

**Joanna Przybylska  
Towarzystwo Badań i Ochrony Przyrody**



Gołębie nieczystości mogą być zagrożeniem dla zdrowia ludzi, szczególnie małych dzieci

- Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa dba nie tylko o stan techniczny budynków wielorodzinnych należących do Spółdzielni, ale również o ich estetyczny wygląd. Jednym z największych problemów (oprócz pseudo graficiarzy) są gołębie odchody. Szkody powodowane przez gołębie polegają na zanieczyszczeniu elewacji, gzymsów, balkonów, parapetów okiennych, kominów itp.
- Nieczystości mogą być zagrożeniem dla zdrowia ludzi, szczególnie małych dzieci, dotkliwie oszpecić estetykę budynku, powodując nawet jego fizyczne uszkodzenia. Dodatkowo, długotrwałe utrzymywanie się ptasich odchodów na elewacjach powoduje nieodwracalne szkody fizyczne oraz jest uciążliwe dla mieszkańców. ŚSM rocznie na walkę ze stale rosnącym problemem wydaje kilka tys. zł. Na tą sumę składa się montaż na gzymsach kolców przeciwgołębi których zadaniem jest odstraszenie gołębi, osiatkowanie kominów, czyszczenie rynien i wpustów deszczowych.

# Dla kogo dodatek mieszkaniowy?

**O przyznaniu dodatku mieszkaniowego decydują dwa aspekty – kryterium dochodowe oraz kryterium powierzchni zajmowanego lokalu.**

## Kryterium dochodowe

Dochód, który bierze się pod uwagę przy wydawaniu decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, to dochód brutto, czyli bez odliczenia podatku i składki na ubezpieczenie zdrowotne. Bierze się pod uwagę dochód z ostatnich pełnych trzech miesięcy przed złożeniem wniosku.

Dodatek mieszkaniowy można otrzymać, jeśli średni miesięczny dochód brutto na osobę w rodzinie nie przekracza:

- 1274,31 zł – w jednoosobowym gospodarstwie domowym (175 proc. najniższej emerytury. Najniższa emerytura wynosi obecnie 728,18\* zł)
- 910,22 zł – w gospodarstwie wieloosobowym (jest to 125 proc. najniższej emerytury).

\*Przy wydawaniu decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego gmina uwzględnia kwotę najniższej emerytury, która obowiązuje w dniu złożenia wniosku. Wysokość tej emerytury ogłaszana jest przez prezesa ZUS w Dzienniku Ustaw. Wysokość najniższej emerytury zmienia się, gdyż podlega waloryzacji. Od 1 marca 2011 r. wynosi ona 728,18 zł.

## Kryterium powierzchni zajmowanego lokalu

Dodatek mieszkaniowy zostanie przyznany, jeśli powierzchnia zajmowanego mieszkania nie jest większa od tzw. powierzchni normatywnej o więcej niż 30% (taka jest reguła).

Powierzchnie normatywne mieszkania są następujące:

- dla jednej osoby – 35 m<sup>2</sup>
- dla dwóch osób – 40 m<sup>2</sup>
- dla trzech osób – 45 m<sup>2</sup>
- dla czterech osób – 55 m<sup>2</sup>
- dla pięciu osób – 65 m<sup>2</sup>
- dla sześciu osób – 70 m<sup>2</sup>.

Na każdą kolejną osobę dolicza się 5 mkw. Natomiast przy ubieganiu się o dodatek powierzchnię tę zwiększa się o 30 proc.

Jeżeli w lokalu mieszka osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku inwalidzkim lub osoba niepełnosprawna wymagająca oddzielnego pokoju, do powierzchni normatywnej dolicza się 15 m<sup>2</sup>.

Niepełnosprawność trzeba udokumentować orzeczeniem lekarskim wydanym przez powiatowy zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności. W przypadku osób poruszających się na wózku – dodatkowo trzeba dołączyć aktualne zaświadczenie lekarskie.

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego należy złożyć w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Kielcach ul. Wesoła 51, piętro II, pawilon C.

Mateusz Cugowski

## Lubisz śpiewać? Występować na scenie?

...zaprezentuj swoją ulubioną piosenkę w konkursie

# FESTIWAL PIOSENKI SENIORA

19.11 (Sobota) godz. 10.00 Klub "Uroczysko"

Zapisy **do 21.10.2011**

Klub "Uroczysko" ul. Warszawska 155 Ip. pok nr 8

tel: **41 311 10 74; 606 119 228**

### WYMAGANE:

- dobry humor
- ciekawa piosenka
- mile widziany podkład muzyczny

Regulamin do odebrania w klubie lub na stronie [www.ssmkielce.pl/klub](http://www.ssmkielce.pl/klub)



## Ciasto ze śliwkami:



### Składniki:

- 30 dag mąki
- 25 dag cukru
- 25 dag masła
- 2-3 jajka
- ok 1 kg śliwek (lub inne owoce, np. morele, wiśnie, czereśnie)
- cukier puder do posypania lub 1 galaretka owocowa

### Przepis:

Masło utrzeć do białości, mieszać z mąką. Oddzielić żółtka od białek. Białka ubić na sztywną pianę, wsypać cukier. Do masła zmieszanego z mąką wlać białka z cukrem i żółtka. Wszystko razem wymieszać. Warstwę ciasta grubości 1,5 cm położyć na suchą blachę. Na ciasto ułożyć śliwki lub morele skórką do ciasta lub wiśnie, czereśnie wydrążone i odcisnięte. Ciasto wstawić do gorącego piekarnika i piec 40 minut w temperaturze 180°C. Przed podaniem posypać cukrem pudrem lub zalać galaretką owocową

*Smacznego!*

## Ciekawostki:

### Kalendarz księżycowy na miesiąc wrzesień-październik 2011

Na koniec lata przypada zbiór wielu owoców, warzyw i ziół.

Rośliny liściowe i owoce najlepiej zbierać w okresie przybywania księżyca – od 1 do 11 września i po 27 września. Dość dobry okres jest też od 13 do 19 września. W październiku natomiast najlepiej zbierać owoce od 1 do 7 października i po 10.

Rośliny korzeniowe najlepiej zbierać również w tym terminie. Jeżeli zbiory są przeznaczone do dłuższego przechowywania to lepszy jest termin od 21 do 26 września. Rośliny korzeniowe zbierane w tym terminie lepiej się przechowują i są bardziej wartościowe.

Wrzesień, to obok października najlepszy miesiąc na sadzenie drzew i krzewów, rozmnażanie i przesadzanie wielu bylin oraz wysadzanie na miejsca stałe roślin dwuletnich. Dobry termin do sadzenia przypada po 8 września i po 6 października. Należy unikać prac związanych z sadzeniem przed nowiem, czyli od 1 do 8 września i przed 26 października.

We wrześniu i październiku nie wysiewa się zbyt wielu roślin ozdobnych i użytkowych. Do nielicznych należą na przykład takie kwiaty jak maczek kalifornijski, chaber-bławatek czy mak lekarski. Wysiewa się też jesienią rośliny na zielone nawozy oraz zioła do doniczek na zimową zieleninę. Dobry termin na siewy przypada od 1 do 11 września, po 27 września, 6 i 7 października. Unikać siewu przed nowiem, czyli od 21 do 27 września i od 20 do 26 października.

Jesienne prace porządkowe i pielęgnacyjne najlepiej przeprowadzać od 13 do 26 września. Szczególnie korzystny termin jest od 21 do 26 września i 23-24 października.

Źródło: [www.ogrod-amat.strefa.pl](http://www.ogrod-amat.strefa.pl)  
opracował mat

### SUDOKU

Zasady gry: Łamigłówka Sudoku w obecnej formie narodziła się w 1986 r. w Japonii. Polega na wypełnieniu diagramu w taki sposób, aby w każdym wierszu, w każdej kolumnie i w każdym dziewięciopopolowym kwadracie 3x3 znalazły się cyfry od 1 do 9. Powodzenia!!!

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 |   |   |   |   |   | 4 |   | 3 |
|   |   |   | 1 |   | 2 |   |   |   |
| 7 |   |   |   |   |   | 8 |   |   |
|   |   | 9 | 8 |   |   |   |   | 4 |
|   |   | 7 | 4 |   |   |   | 6 |   |
|   |   | 6 |   |   | 7 |   | 5 |   |
|   |   |   |   | 4 |   | 3 |   | 2 |
| 9 | 8 |   |   | 5 |   |   |   |   |
|   | 6 |   |   | 9 |   |   |   | 5 |

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 8 |   |   |   |   |   |   | 5 |
| 7 |   |   | 6 | 2 |   |   |   |   |
| 6 |   |   | 8 |   | 5 |   |   | 1 |
|   |   | 8 |   | 7 |   |   | 4 |   |
|   |   | 6 | 3 | 8 |   |   | 9 |   |
|   |   |   | 9 |   |   |   | 3 |   |
|   | 1 |   |   |   | 9 | 8 | 5 |   |
|   |   |   |   | 1 | 2 | 9 |   |   |
|   | 7 | 4 |   |   |   | 6 |   |   |

# Co nowego w klubie „Uroczysko”

## Propozycje Klubu Uroczysko na rok szkolny 2011/2012.

**ZAJĘCIA RYTMICZNE** dla dzieci 2 i 3 letnich. Zapraszamy na nie maluchy wraz z opiekunami, którzy razem z dziećmi uczestniczą w zajęciach. Wspólna zabawa umożliwia bezstresowe wejście w grupę rówieśniczą, a wyniesione doświadczenie daje rodzicom pole do dalszych zabaw muzycznych w domu.

Rytmika ma znaczący wpływ na rozwój muzykalności, poczucia rytmu i wrażliwości dziecka. Połączenie muzyki i ruchu wpływa na pobudzenie rozwoju umysłowego każdego dziecka i wzajemnie się uzupełnia.



**BAWIALNIA ARTYSTYCZNA** dla 2 i 3 latków odbywa się po rytmice tworząc blok zajęć dla najmłodszych. Na zajęciach dzieci poznają różne techniki plastyczne dostosowane do ich możliwości wiekowych. Po omówieniu tematu pracy, zapoznaniu się z narzędziami maluchy tworzą prace przy pomocy instruktora i opiekunów. W dalszej części spędzają czas przy wspólnej zabawie z rówieśnikami.



**WARSZTATY PLASTYCZNE** dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Zajęcia odbywają się raz w tygodniu w godzinach popołudniowych. Umożliwiają poznawanie różnych technik plastycznych ( decoupage, grafika, biżuteria, scrapbooking, glina, witraż) i rozwijanie swoich pasji artystycznych. Najmłodsze dzieci biorą udział w licznych konkursach plastycznych zdobywając nagrody i wyróżnienia.



**TRENINGI KARATE** rozwijają orientację przestrzenną oraz myślenie strategiczne mające zastosowanie w samoobronie i różnych sytuacjach życiowych. Utrzymanie odpowiedniej pozycji ciała, pamiętanie każdego skomplikowanego ruchu i wykonywanie go z siłą wymaga skupienia i wysiłku. Jest też dobrą formą rehabilitacji schorzeń wad postawy u dzieci. Treningi prowadzone są w bezpieczny sposób w formie bezkontaktowej w wyniku czego rodzice nie muszą się martwić o kontuzje swoich dzieci. Na zajęcia zapraszamy dzieci od 6 roku życia.



**ZAJĘCIA TANECZNE** dla dzieci od 6 roku życia. Dzieci, młodzież i dorośli zapoznają się z różnymi formami tańca kształcąc swe umiejętności w grupach wiekowych. Młodzi adepci uczą się układów choreograficznych, które prezentują na imprezach klubowych, koncertach, imprezach miejskich. Biorą udział w konkursach tanecznych. Dzięki tej formie zajęć pokonują nieśmiałość, nabierając pewności siebie i umiejętności pracy zespołowej.



**NAUKA GRY NA PIANINIE** Zajęcia prowadzone są indywidualnie dzięki czemu nauczyciel dostosowuje tempo nauki do każdego uczestnika zajęć.



**WARSZTATY WOKALNE** dla dzieci i młodzieży kształcą muzykalność dziecka. Odpowiednio dobrane ćwiczenia wokalne kładące nacisk na dykcję i prawidłową wymowę oraz ćwiczenia oddechowe pomagają nabrać dziecku właściwych nawyków wokalnych.



**STUDIO JĘZYKA ANGIELSKIEGO** zaprasza dzieci od 7 roku życia. Zajęcia prowadzone są w małych 6-8 osobowych grupach co sprzyja efektywności nauki.



**GIMNASTYKA DLA PAŃ** zajęcia mające na celu wzmocnienie mięśni i kości, modelowanie sylwetki, poprawienie wydolności i wytrzymałości organizmu.



**FITNESS** zajęcia dla osób pragnących poruszyć się intensywniej z wykorzystaniem najnowszych form ćwiczeń z różnorodnymi przyrządami (stepy, io-ball, piłki fitball, skakanki).



**TAI CHI** jest ciągiem naturalnych ruchów wykonywanych powoli w ustalonej kolejności i zestawionych w taki sposób, aby stan zdrowia ćwiczącego uległ poprawie dzięki zmniejszeniu napięcia w ciele, polepszeniu krążenia i oddechu oraz uspokojeniu serca i umysłu. Wykonanie każdego ruchu angażuje całe ciało w sposób zrównoważony i zharmonizowany.

**KLUB SENIORA** (gimnastyka popołudniowa, warsztaty artystyczne, zespół wokalny)



**GIMNASTYKA POPOŁUDNIOWA** skierowana jest dla osób dojrzałych pragnących usprawnić i poszerzyć zakres ruchu w stawach oraz poprawić swoją kondycję i samopoczucie. Grupa rówieśnicza sprawia, że uczestnicy zajęć czują się komfortowo pod czujnym okiem instruktora.

**WARSZTATY ARTYSTYCZNE** pozwalają wejść w świat działań artystycznych krok po kroku bez konieczności wcześniejszego przygotowania w tej dziedzinie. Tematyka zajęć jest różnorodna od witraży malowanych na szkło, poprzez techniki filcowania i ozdabiania przedmiotów metodą decoupage.



**ZESPÓŁ WOKALNY** Na zajęcia zapraszamy ludzi dojrzałych z pasją śpiewania pragnących rozwijać i doskonalić swoje umiejętności. Na spotkaniach w miłej atmosferze przepelnionej pracą twórczą pasjonaci śpiewu przygotowują programy artystyczne prezentowane szerszemu gronu na wystawach i imprezach artystycznych w klubie i poza nim.



# Wakacje z klubem „Uroczysko”

Rok szklony właśnie się rozpoczął, a my jeszcze na chwilę wracamy wspomnieniami do minionych wakacji, które minęły nam pod hasłem radosnej zabawy w gronie przyjaciół.

W lipcu dzieci w wieku 7- 13 uczestniczyły w zajęciach organizowanych przez Klub Uroczysko w ramach Akcji Lato’ 2011. Dzieci spotykały się z przygodą na tygodniowych turnusach pod hasłami: Tydzień Cyrkowy, Archeologiczny, Kulinaryny, Artystyczny. Każdy uczestnik mógł wybrać dla siebie interesujące go zajęcia.

W programie nie zabrakło wyjazdów na basen Perła w Nowinach, które cieszą się od lat niezmiennym powodzeniem wśród uczestników. Filia nr 5 Miejskiej Biblioteki Publicznej przygotowała specjalnie dla dzieci z naszego osiedla ciekawe zajęcia edukacyjne związane z tematami naszych turnusów. Oprócz licznych zabaw, konkursów i rywalizacji między drużynowych odwiedziliśmy muzea: Muzeum im. Stefana Żeromskiego, Muzeum Narodowe, Muzeum w Oblęgorku, Pałac Biskupów, które przygotowały wystawy dla dzieci.

Korzystając z pięknej pogody wyjeżdżaliśmy na wycieczki do Muzeum Techniki i Przyrody w Starachowicach, gospodarstwa agroturystycznego „Leśne Zacisze” i Oblęgorka. Podczas deszczu odwiedziliśmy Bajeczną Krainę, kino, uczyliśmy się podstaw bilarda. W tygodniu kulinarnym zajrzeliśmy „od kuchni” do pizzerii przyglądając się procesowi tworzenia pizzy, aby potem z apetytem jej skosztować.

Podczas miesiąca zajęć powstało mnóstwo przepięknych prac plastycznych, wykonanych w różnych technikach, które ukazały drzemiące w każdym dziecku zdolności artystyczne.

Jak co roku również w te wakacje w zajęciach klubowych pomagali wychowawcom młodzi wolontariusze, którzy w przeszłości byli uczestnikami naszych zajęć. Ich zaangażowanie, doskonały kontakt z młodszymi kolegami i chęć współpracy przyniosła wszystkim wiele radości.

Nasz Klub odwiedziło w czasie Akcji Letniej 160 dzieci.



## KLUB „Uroczysko” zaprasza 15.10.2011 (Sobota) na: Dzień walki z tłuszczukiem

W programie:

- SLIM rozgrzewka • nauka tańca Merengue • kształtujące ciało stacje • relax z TAI-CHI

Konkurs: **Czy wiesz co jesz?**

Pomiar tkanki tłuszczowej oraz prezentacja produktów Herbalife

**Nagrody dla najwytrwalszych!**

Zapisy i informacje w klubie - ul. Warszawska 155 I.p.pok nr 8 / tel. (41) 331 10 74; 606 119 228

KLUB „Uroczysko” ŚSM

ul. Warszawska 155 I.p. pok. 8  
tel. 41 331 10 74 , 606 119 228  
e-mail: klub@ ssmkielce.pl

**Gama**

**Gama**

*Tradycyjnie dobry wybór*



Zapraszamy  
na zakupy



**LEWIATAN**



*Twój dobry sąsiad!*

*ul. Orkana 11*

*ul. Klonowa 54*

[www.kielce.lewiatan.pl](http://www.kielce.lewiatan.pl)