

Grudzień
Nr 4/2009



Nasze Uroczysko

Nakład: 1500

Magazyn Informacyjny Świątokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Zdaniem Gospodarza

str. 3

Czynsze 2010

str. 5

Zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

str. 6

Wesołych Świąt

INFORMATOR ŚSM SPIS TREŚCI

W sprawach wykupu gruntu i ustanawiania odrębnej własności lokali interesanci przyjmowani są w siedzibie Spółdzielni w pokoju 16 (I p.), w godz. 7³⁰-15³⁰.

Zarząd ŚSM informuje, iż począwszy od dnia 3 grudnia 2007 r. w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godz. 16⁰⁰-17⁰⁰ dyżur w ŚSM będzie pełniła radna Rady Miasta Kielce - Pani Joanna Grzela.

Dyżur członka Rady Nadzorczej:
pierwszy czwartek miesiąca w godz. 16⁰⁰-17⁰⁰

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce
e-mail: biuro@ssmkielce.pl
Numery telefonów:
sekretariat: 041-331-10-01, 02, fax: 041-331-92-23
Klub „Uroczysko”: 041-249-58-92, 606 119 228

dział księgowości i windykacji
pokój 13, 041-331-10-01 wew. 116
pokój 14, 041-331-10-01 wew. 114
wtorek 11⁰⁰-17⁰⁰
pokój 2, 041-331-10-01 wew. 126
poniedziałek - piątek 7³⁰-15³⁰

sprawy członkowsko mieszkaniowe
Biuro Obsługi
041-331-10-01 wew. 112

radca prawny
pokój 10, 041-331-10-01 wew. 115
przyjęcia interesantów:
wtorek 11³⁰-12³⁰ i piątek 10⁰⁰-11⁰⁰

Zdaniem Gospodarza	3
Czynsze w 2010.....	5
Zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych	6
Walne zgromadzenie	8
Lustracja	8
Kącik Smakosza	9
Klub Uroczysko-Wrzos	10



Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny
Redaguje zespół

Wydawca:

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Warszawska 155,
25-547 Kielce
tel./fax 041 331 10 01
www.ssmkielce.pl
e-mail: mc@ssmkielce.pl

Druk:

ColorPress -wydawnictwo i drukarnia
e-mail:biuro@colorpress.com.pl

NUMERY KONT BANKOWYCH

PKO BP I/O Centrum Kielce:
Podstawowy: 30 1020 2629 0000 9002 0009 7972

ING Bank Śląski S.A. O/Kielce:
Bieżący: 86 1050 1416 1000 0022 6977 3814

Bank Spółdzielczy Kielce:
Czynsze: każdy z członków ŚSM posiada swoje indywidualne konto wirtualne
Bieżący: 62 8493 0004 0000 0077 4901 0001

Zdaniem Gospodarza

Jak Kierować Spółdzielnią?

W swoim działaniu, jako zarządzający Spółdzielnią, spotykam się często ze zderzeniem idei spółdzielczości z realiami charakterystycznymi dla typowego przedsiębiorstwa. Osobiście nie przekreślam idei spółdzielczości; boleję nad tym, że nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych niszczy solidaryzm spółdzielczy. Zresztą pod tym względem w pewnym sensie naprawiamy to, co zepsuł ustawodawca. Przykładem tego są fundusze remontowe poszczególnych nieruchomości mieszkaniowych. Dofinansujemy je z wypracowanego przez Spółdzielnię zysku a ponadto zasilamy przejściowo z wolnych środków funduszu zasobowego. W ten sposób zwiększa się zakres przeprowadzanych remontów, ponad to co możliwe by było w ramach odpisów na fundusz remontowy. Moja filozofia zarządzania Spółdzielnią, to przede wszystkim zdobywanie pieniędzy po to, aby dać spółdzielcom, przygotowaną, kompleksową i niedrogą ofertę. Najważniejsze to takie zarządzanie, aby minimalizować koszty a zarazem maksymalizować zyski. Na tym powinno to polegać, a nie na wspólnym dzieleniu biedy.

Adwersarze zarzucają mi, że nie należy



spółdzielni traktować jak przedsiębiorstwa, mówią że zyski w spółdzielni są niepotrzebne, bo nie na tym polega funkcjonowanie spółdzielni. Jestem przeciwnego zdania. Odniosę się do problemu, nurtującego sporą część mieszkańców naszej spółdzielni, mianowicie acekolu. Jego likwidacja w ramach środków pochodzących z odpisów remontowych trwałaby kilkanaście lat. Natomiast poprzez ekonomizację np. działalności inwestycyjnej, możliwe jest pozyskanie dodatkowych, i wcale niemałych, środków, które umożliwią uporanie się z tym problemem w ciągu kilku lat.

Myślę, że stawianie na ekonomię nie jest błędem. Nowoczesne myślenie o spółdzielni nie może polegać na opowiadaniu sloganów, ale na uczciwym oferowaniu spółdzielcom możliwie niskich kosztów zamieszkiwania i wysokiej jakości obsługi. Spółdzielnia powinna być organizmem gospodarczym, dobrze zarządzanym, respektującym reguły ekonomiczne obowiązujące w każdym przedsiębiorstwie. Nie

ma alternatywy dla współczesnych reguł zarządzania. Jeżeli spółdzielnie tego nie rozumieją, to znikną, zatomizują się na wspólnoty, które w nie-dalekiej przyszłości też przegrają. A jest czego bronić. Proszę popatrzeć – najlepiej prezentujące się w naszym mieście osiedla, to w większości osiedla i domy spółdzielcze. Przede wszystkim należy patrzeć na koszty naszej działalności. To właśnie niższymi kosztami zarządzania oraz usługami na wysokim poziomie, wygrywamy z zarządcami innych nieruchomości. Corocznie Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa wypracowuje ok. 1 mln zysku. Decyzjami Walnego Zgromadzenia zasilamy tymi pieniędzmi fundusze remontowe oraz finansujemy częściowo koszty eksploatacji, pomniejszając tym samym obciążenia czynszowe naszych członków. Oczywiście z tych pożytków korzystają wyłącznie członkowie spółdzielni. Wg. planu roku 2010. z zysku przeznaczymy odpowiednio:

- 472 tys. zł na dofinansowanie stawki eksploatacyjnej części wspólnych,
- 112 tys. zł na dofinansowanie stawki remontowej,
- 200 tys. zł na dofinansowanie stawki eksploatacyjnej mienia do wspólnego użytkowania,

W bieżącym roku uzyskaliśmy bezzwrotną pomoc publiczną z przeznaczeniem na likwidację i utylizację płyt acekolowych, na remontowanych budynkach. Wyniosła ona niemal 100 tys. zł., co również pozwoliło na zwiększenie zakresu rzeczowego wykonanych remontów.

Nie ustajemy w pracy nad uzyskaniem środków w ramach gminnego programu rewitalizacji i humanizacji zasobów mieszkaniowych. Z tego samego źródła pragniemy dostać pieniądze na monitoring osiedla.

Kładę nieustanny nacisk na uporządkowanie wewnętrznej ekonomii Spółdzielni i poprawę jej zarządzania. Chciałbym, aby obrany kierunek i tempo zmian zostało dotrzymane.

Z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia oraz Nowego Roku składam wszystkim mieszkańcom Spółdzielni najserdeczniejsze Życzenia Wszelkiej Pomyślności.

Mirosław Kędzia
Prezes Zarządu



Czynsze w 2010

Rada Nadzorcza Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zgodnie z kompetencjami wynikającymi z ustawy i statutu, w dniu 7 grudnia 2009 r. uchwaliła stawki opłat czynszowych na rok 2010.

Opłaty czynszowe składają się w większości z pozycji kosztowych niezależnych od Spółdzielni.

Pozycje zależne od Spółdzielni to:

- eksploatacja części wspólnych danej nieruchomości mieszkaniowej,
- eksploatacja mienia Spółdzielni (poza nieruchomości mieszkaniowymi),
- fundusz remontowy (dot. remontów części wspólnych nieruchomości mieszkaniowych).

Łącznie opłaty zależne od Spółdzielni stanowią około 25 % opłat czynszowych obciążających lokatora. Pozostałe opłaty są niezależne od Spółdzielni i wynikają z decyzji podmiotów zewnętrznych, niemniej jednak do obciążeń lokatorów wymagają uchwały Rady Nadzorczej.

Należy podkreślić, że opłaty czynszowe ustalone są odrębnie dla każdej nieruchomości mieszkaniowej wg faktycznych kosztów danej nieruchomości.

Stawki opłat eksploatacyjnych (dla członków Spółdzielni) w poszczególnych nieruchomościach wahają się od 0,86 zł/m² do 1,25 zł/m², natomiast funduszu remontowego od 1,15 do 1,28 zł/m². Łącznie obydwie te stawki wynoszą od 2,01 do 2,53 zł/m² lokalu.

Stawki opłat dla osób niebędących członkami są wyższe łącznie o 0,36 zł/m². Wynika to

z tego, że członkom koszty pomniejsza się o dofinansowanie z zysku netto jaki Spółdzielnia osiąga na lokalach użytkowych i pozostałej działalności gospodarczej. Stąd też opłaty członków są niższe o około 15 % od faktycznych kosztów ponoszonych przez Spółdzielnię.

Od 2010 r. zmieniono zasady rozliczania kosztów utrzymania i eksploatacji dźwignów osobowych (wind). Dotychczas koszty te rozliczane były wg ilości osób zameldowanych w lokalach i nie dotyczyły użytkowników mieszkań na parterze. Były to zasady odbiegające od wymogów ustawowych, stąd też zostały zmienione. Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych (art. 4 ust. 1 – 4) oraz ustawa o własności lokali (art. 12) enumeratywnie określają sposób rozliczania kosztów związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości – „w części przypadającej na dany lokal”. Każda osoba mająca prawo do lokalu ma równocześnie udział w nieruchomości wspólnej, proporcjonalny do powierzchni użytkowej swojego lokalu i wg tego udziału obowiązana jest uczestniczyć w kosztach utrzymania tej nieruchomości. Dźwig osobowy (winda) jest niewątpliwie częścią wspólną budynku (nieruchomości) i zgodnie z wymogami ustawowymi koszty jego eksploatacji i utrzymania muszą ponieść solidarnie (wg swoich udziałów) wszyscy lokatorzy.

Rozumiemy niezadowolenie mieszkańców posiadających lokale na parterze. Wynika ono przede wszystkim z faktu iż dotychczas nie byli oni obciążani kosztami utrzymania i konserwacji windy. Niemniej jednak pamiętać należy, iż w parze z prawami idą również obowiązki a do takich należy partycypacja w kosztach utrzymania części wspólnych.

Zmiany w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych

Nowelizacja ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, która weszła w życie 31 lipca 2007r. wywołała wiele kontrowersji zarówno wśród członków spółdzielni, jak też prawników, znacznej części posłów a nawet sądów.

W grudniu 2008 roku Trybunał Konstytucyjny rozpatrując pytania prawne Sądu Rejonowego w Łodzi orzekł, że przepisy ustawy ustalające zasady finansowe przekształcania praw do lokali w odrębną własność (za przysłowiową złotówkę) są niezgodne z Konstytucją.

Mimo to, Trybunał Konstytucyjny odroczył w czasie uchylenie tych przepisów do końca 2009 roku.

Od dnia 1 stycznia 2010 roku przepisy te przestają obowiązywać i do czasu uchwalenia przez Sejm nowelizacji ustawy, nie będzie można przekształcać praw do lokali.

Ponadto grupa posłów złożyła do Trybunału Konstytucyjnego wniosek o zbadanie zgodności z Konstytucją 11 przepisów ustawy o spół-

dzielniach mieszkaniowych.

Trybunał Konstytucyjny wydał w tej sprawie wyrok, sygn. akt K64/07, z dnia 15 lipca 2009r., orzekając, że następujące przepisy ustawy są niezgodne z Konstytucją i tracą moc prawną z datą ogłoszenia wyroku:

1. Art. 4 ust. 8 zdanie drugie w zakresie, w jakim dotyczy opłat niezależnych od Spółdzielni.

Przepis uchylony pozwalał członkowi, który zakwestionował podwyżkę opłat na drodze sądowej, wnieść opłaty w dotychczasowej wysokości.

2. Art. 35 ust. 21.

Przepis ten dawał uprawnienie pojedynczej osobie, która miała prawo do ustanowienia odrębnej własności lokalu, żądania od Zarządu Spółdzielni złożenia wniosku o nabycie prawa własności gruntu w tej nieruchomości (niezależnie od woli pozostałych osób).

3. Art. 48 ust. 3.

Przepis ten dotyczył mieszkań zakładowych przejętych nieodpłatnie przez Spółdzielnie i obowiązku nieodpłatnego przenoszenia ich własności na rzecz najemców.

4. Art. 6 ust. 1 ustawy zmieniającej z 14 czerwca 2007 r.

Przepis ten nakazywał Spółdzielni umorzenie zobowiązań finansowych członków związanych z opłatami za przekształcenie ich praw do lokali po dniu 23 kwietnia 2001 r.

5. Art. 10 ust. 1 w/w ustawy.

Przepis ten nakazywał obliczać ilość kadencji biorąc pod uwagę dotychczasowy staż członka rady nadzorczej.

Wobec pozostałych przepisów objętych wnioskiem grupy posłów Trybunał Konstytucyjny nie stwierdził ich niezgodności z Konstytucją. Niezależnie od powyższych zmian, Sejm uchwalił ustawę z dnia 24 września 2009r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dotyczącą terminów zawiadamiania o zmianie wysokości opłat czynszowych. Ustawa ta weszła w Życie 15 grudnia 2009r. i stanowi:

1. O zmianie wysokości opłat spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić co najmniej na 3 miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego. Zmiana wysokości opłat wymaga uzasadnienia na piśmie.

2. O zmianie wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych od spółdzielni, w szczególności energii, gazu, wody, oraz odbioru ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych, spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić co najmniej na 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin.

Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych podlega niestety ciągłym politycznym manipulacjom i są już kolejne projekty jej nowelizacji i należy się spodziewać wielu kolejnych zmian, niekoniecznie korzystnych dla członków spółdzielni i właścicieli lokali.

aw

Walne Zgromadzenie

Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem spółdzielni. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście natomiast osoby prawne biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez ustanowionych w tym celu pełnomocników a osoby ubezwłasnowolnione i osoby małoletnie biorą udział w walnym Zgromadzeniu przez swoich opiekunów i przedstawicieli ustawowych. Każdy członek dysponuje jednym głosem bez względu na ilość posiadanych udziałów. Osoby nie będące członkami spółdzielni, zaproszone na obrady mogą zabierać głos bez prawa głosowania. Walne Zgromadzenie ŚSM zostało podzielone na trzy części. Rada Nadzorcza ustala zasady zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia. Każdy członek uczestniczy tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia, niezależnie od ilości posiadanych praw do lokali i udziałów. Członek dysponujący prawem do dwóch lub więcej lokali składa pisemne oświadczenie, w której części Walnego Zgromadzenia zamierza uczestniczyć, w terminie minimum 14 dni przed datą pierwszej części Walnego Zgromadzenia.

Do najistotniejszych zadań Walnego Zgromadzenia należą, m.in.:

- uchwalanie kierunków rozwoju działalności gospodarczej i społeczno-kulturalnej,
- rozpatrywanie sprawozdań Rady Nadzorczej, zatwierdzanie sprawozdań rocznych, sprawozdań finansowych, podejmowanie uchwał co do członków spółdzielni, Rady Nadzorczej lub Zarządu,
- uchwalanie zmian Statutu,
- wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej i inne.

Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie przynajmniej raz w roku w terminie do dnia 30 czerwca. Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie także na żądanie Rady Nadzorczej

i 1/10 ogólnej liczby członków. Porządek obrad Walnego Zgromadzenia ustala Zarząd Spółdzielni, po uzgodnieniu z Radą Nadzorczą.

Z obrad części Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół. Protokoły przechowuje Zarząd Spółdzielni.

Lustracja

Spółdzielnia ma obowiązek poddać się lustracyjnemu badaniu legalności, gospodarności i rzetelności całości jej działania przynajmniej raz na trzy lata. Jeżeli budowane są budynki mieszkalne i następuje rozliczanie kosztów budowy tych budynków, wówczas lustrację przeprowadza się corocznie. Spółdzielnia może również wystąpić w każdym czasie o przeprowadzenie lustracji całości lub części jej działalności albo tylko określonych zagadnień. Lustracja może być przeprowadzona na żądanie Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej lub 1/5 członków spółdzielni.

Lustrację przeprowadza właściwy Związek Rewizyjny. Z czynności lustracyjnych lustrator sporządza protokół, który składa Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni. Protokół sporządzony przez lustratora ma charakter urzędowy.

mch



Konkurs fotograficzny

pt: „Ja i moja choinka”

Zrób zdjęcie swojego dziecka przy choince
i przynieś je do klubu Uroczysko do dnia 17 I 2010.
format zdjęcia 13x18

Zdjęcia zaprezentujemy na wystawie w klubie.
Autorów najciekawszych zdjęć czekają nagrody.

pod patronatem Prezesa ŚSM Mirosława Kędzi

Kącik smakosza

Kolorowa sałatka śledziowa

Składniki:

8 filetów matias
2 średnie marchewki
2 cebule
2 łodygi selera naciowego
1 czerwone jabłko
po 1 szklance słodkiej i kwaśnej śmietany
½ łyżeczki zmielonego ziela angielskiego
2 łyżeczki posiekanego koperku

Przepis:

Warzywa obrać. Marchew pokroić w zapałkę, cebule w plasterki, seler w ukośne kawałki a nieobrane jabłko pozabawione tylko gniazd nasiennych w krążki. Wymieszać obie śmietany, dodać ziele angielskie i koperek. Do sosu włożyć jabłko, warzywa i pokrojone w dzwonki filety. Wszystko wymieszać i odstawić do lodówki na 2 dni. Dla otrzymania ostrzejszego smaku do śmietany można dodać majonez.



Karp w pomarańczach

Składniki:

1 i ½ karpia
30 dag pieczarek
3 pomarańcze
3 łyżki masła
2 szklanki białego wytrawnego wina
bułka tarta
sól, pieprz

Przepis:

Pieczarki pokroić w drobne plasterki. Pomarańcze wyszorować, opłukać ciepłą wodą i wraz ze skórką pokroić w ósemki. Sprawioną rybę natrzeć solą i pieprzem, ułożyć w żaroodpornym naczyniu wysmarowanym oliwą, obłożyć dookoła pomarańczami, posypać bułką tartą, przykryć pieczarkami, podlać winem, na wierzch ułożyć wiórki masła. Piec w średnionagrzanym piekarniku około 40 minut. Podawać rybę udekorowaną listkami mięty.

Gwiazdkowe niespodzianki

Składniki:

30 dag mąki,
15 dag masła
2 jajka
Skórka z jednej cytryny
1 łyżka likieru
20 dag rozpuszczonej czekolady, 1 tabliczka białej czekolady
5 dag cukru

Przepis:

Mąkę przesiać na stolnicę, zrobić wgłębienie, dodać wszystkie składniki z wyjątkiem białej czekolady, wyrobić ciasto. Uformować wałek, włożyć na pół godziny do lodówki. Po upływie tego czasu wyjąć, pokroić w plasterki, ułożyć na blasze. Wstawić na 30 minut do piekarnika nagrzanego do temperatury 170°C, po czym wyjąć i ostudzić. Rozpuścić białą czekoladę, posmarować jedno ciasteczko, przykryć drugim. Związać wstążeczką lub udekorować w dowolny sposób, podawać w papierowych foremkach. Nasuwa się pytanie – a gdzie ta niespodzianka? – Między ciasteczka, przed zlepianiem, wkłada się orzeszki, migdały lub maleńkie karteczki z życzeniami.



Smacznego!

mch

Jesień/Zima 2009 w klubie „Uroczysko” ...tak się działo...

Od października rozpoczęliśmy stałe zajęcia klubowe dla maluchów, dzieci, młodzieży i dorosłych (pełna oferta zajęć dostępna jest na stronie www.ssmkielce.pl/dzialalnosc).

Oprócz zajęć całorocznych zaproponowaliśmy dorosłym cykl warsztatów artystycznych: „Tworzymy biżuterię”, „Witraż”, „Szkło i metal”. Uczestnicy spotykali się w klubie na miesięcznych warsztatach raz w tygodniu w godzinach popołudniowych. Zajęcia prowadziła plastyczka pani Agnieszka Kucharska. W czasie zajęć wszyscy nauczyli się tworzenia niepowtarzalnej biżuterii z metalu, małych form witrażowych takich jak anioły czy motyle oraz łączenia szkła z metalem w użytkowe formy artystyczne. Zajęciom towarzyszyła miła atmosfera sprzyjająca swobodnej pracy twórczej, a wykonane ozdoby stały się własnością ich autorów.

Kolejne zajęcia z cyklu warsztatów artystycznych rozpoczniemy po feriach zimowych,

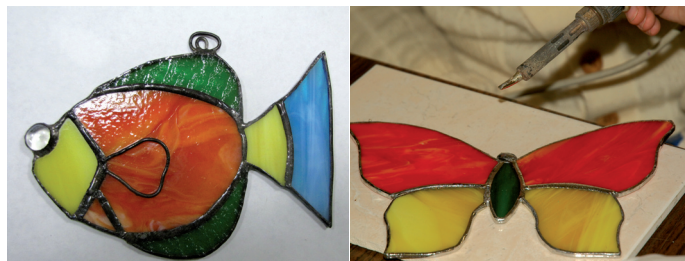
a już teraz zapraszamy do udziału wszystkich chętnych chcących odkryć w sobie nowe talenty i możliwości twórcze. Do udziału nie potrzebne są żadne kwalifikacje, gdyż wszystkiego nauczy nas od podstaw prowadząca warsztaty pani plastyczka.

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt telefoniczny lub osobisty z klubem.

Imprezy klubowe

23 X zaprosiliśmy mieszkańców na spotkanie „W starym kinie”. W programie artystycznym goście mogli usłyszeć znane piosenki z komedii przedwojennych w wykonaniu chóru „Wrzosi”, którym towarzyszyły fragmenty filmów ze starego kina. Dziewczęta z zespołu Mimesis zatańczyły we współczesnej wersji układy taneczne z tamtych lat. Wieczór uświetniła prelekcja połączona z pokazem multimedialnym „Kielce międzywojenne” zaprezentowana przez Krzysztofa Myślińskiego z Muzeum Historii Kielc. Zebrani goście obejrzeli również wystawę „Kielce na starej pocztówce”.

Wieczór zakończył pokaz przedwojennego w wykonaniu wizażystki Aleksandry Kasperek. Jak zwykle na nasze imprezy, również i na tą wstęp był wolny.



Prace wykonane na warsztatach



Uczestniczki warsztatów ze swoimi autorskimi projektami



Wystawa „Kielce na starej pocztówce”

Chór „Wrzosi”



Dziewczęta z „Mimesis”



24 X pod hasłem „**Dzień walki z tłuszczkiem**” spotkał się z mieszkańcami prezentując w blokach tematycznych zajęcia ruchowe, które przygotowali nasi instruktorzy -Ida Zima(gimnastyka dla pań), Hubert Stachura (taniec), Małgorzata Szymoniak (gimnastyka dla seniorów, fitness), na co dzień prowadzący zajęcia w klubie. Bezpłatne ćwiczenia miały na celu zapoznanie się chętnych ze wszystkimi propozycjami klubowymi, aby każdy mógł wybrać dla siebie najlepszą formę zajęć poprawiających kondycję i samopoczucie. Spotkanie zakończyła prezentacja o zdrowym odżywianiu połączona z degustacją produktów.

W październiku nasz klub odwiedziły przedszkolaki z programami artystycznymi.



Przedszkolaki z przedszkola nr 35 w programie „Kolorowa Jesień”.

„Wiewióreczki” z Przedszkola nr 9.

8 XII rozstrzygnęliśmy konkurs plastyczny „**Andrzejkowy czarodziej**”. Wszyscy uczestnicy oraz zwycięscy poszczególnych kategorii wiekowych otrzymali nagrody, a wręczył im je sam Św. Mikołaj, który tego dnia przybył do dzieci w klubie. **Spotkanie z Mikołajem** poprzedził występ teatryku Skrzat z Krakowa z przedstawieniem pt. „List do Św. Mikołaja”.

Zima w Mieście

18-29.01.2010



Zapraszamy dzieci w wieku 7-13 lat na półkolonie w klubie Uroczysko. Jak co roku organizujemy tygodniowe turnusy. Dzieci będą spędzały czas pod opieką wychowawców od poniedziałku do piątku w godz. 10.00-15.00. W programie: gry i zabawy integrujące, zajęcia plastyczne, wyjście do kina,

KLUB „Uroczysko” ŚSM



Andrzejki odbyły się w klubie pod hasłem tańca, zabawy i wróżb.



Andrzejkowe zajęcia w Klubie Małego Dziecka



28 XII dorośli spędzili wieczór andrzejkowy na tańcu, wróżbach i laniu wosku

Każde dziecko dostało prezent od św. Mikołaja.



Zwycięczynie konkursu Kinga Krzysztofik

zajęcia ruchowe, wyjazd na basen „Perła”.

ul. Warszawska 155 Ip. pok. 8
tel. 041 249 58 92 , 606 119 228
e-mail: klub@ssmkielce.pl



NOWY WYMIAR INTERNETOWEGO SKLEPU

Najniższe ceny
w
internecie!!!

- **ponad 30 000** produktów z dziedziny elektroniki użytkowej
- każdy zarejestrowany klient otrzymuje **specjalny poziom cenowy** na zakupy w sieci H&B Notebooks
- możliwość **odbioru osobistego** w salonach H&B Notebooks



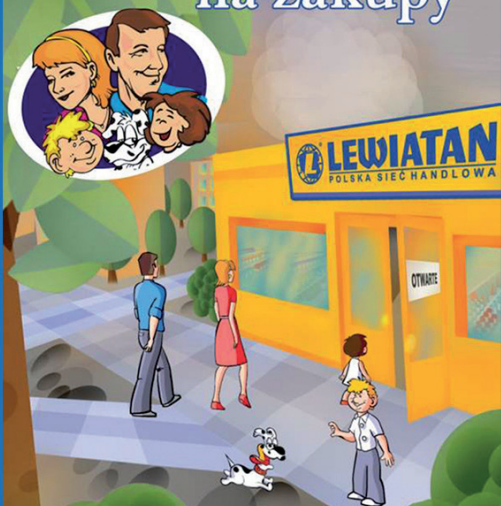
www.e-HB.pl

NOTEBOOKI MONITORY DRUKARKI NAWIGACJA PDA OPROGRAMOWANIE FOTO GRY MP3 AKCESORIA



LEWIATAN

Zapraszamy
na zakupy



Twój dobry sąsiad!

Kielce

ul. Orkana 11

pon. - sob. 7.00-21.00

niedziela 9.00-16.30

www.kielce.lewiatan.com.pl