

SIERPIEŃ
Nr 2/2009



Nasze Uroczysko

Nakład: 1500

Magazyn Informacyjny Świętokrzyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Zdaniem
Gospodarza str. 3

Walne Zgromadzenie
Członków ŚSM str. 4

Sztuka sadzenia str. 8



INFORMATOR ŚSM SPIS TREŚCI

W sprawach wykupu gruntu i ustanawiania odrębnej własności lokali interesanci przyjmowani są w siedzibie Spółdzielni w pokoju 16 (I p.), w godz. 7³⁰-15³⁰.

Zarząd ŚSM informuje, iż począwszy od dnia 3 grudnia 2007 r. w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godz. 16⁰⁰-17⁰⁰ dyżur w ŚSM będzie pełniła radna Rady Miasta Kielce - Pani Joanna Grzela.

Dyżur członka Rady Nadzorczej:
pierwszy czwartek miesiąca w godz. 16⁰⁰-17⁰⁰

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Warszawska 155, 25-547 Kielce
e-mail: biuro@ssmkielce.pl
Numery telefonów:
sekretariat: 041-331-10-01, 02, fax: 041-331-92-23
Klub „Uroczysko”: 041-249-58-92, 606 119 228

dział księgowości i windykacji
pokój 13, 041-331-10-01 wew. 116
pokój 14, 041-331-10-01 wew. 114
wtorek 11⁰⁰-17⁰⁰
pokój 2, 041-331-10-01 wew. 126
poniedziałek - piątek 7³⁰-15³⁰

sprawy członkowsko mieszkaniowe
Biuro Obsługi
041-331-10-01 wew. 112

radca prawny
pokój 10, 041-331-10-01 wew. 115
przyjęcia interesantów:
wtorek 11³⁰-12³⁰ i piątek 10⁰⁰-11⁰⁰

Zdaniem Gospodarza	3
Walne Zgromadzenie ŚSM.....	4-7
Sztuka sadzenia	8
Kącik Smakosza	9
Klub Uroczysko-Wrzos	10



Nasze Uroczysko

Magazyn informacyjny
Redaguje zespół

Wydawca:

Świętokrzyska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Warszawska 155,
25-547 Kielce
tel./fax 041 331 10 01
www.ssmkielce.pl
e-mail: mc@ssmkielce.pl

Druk:

ColorPress -wydawnictwo i drukarnia
e-mail: biuro@colorpress.com.pl

NUMERY KONT BANKOWYCH

PKO BP I/O Centrum Kielce:
Podstawowy: 30 1020 2629 0000 9002 0009 7972

ING Bank Śląski S.A. O/Kielce:
Bieżący: 86 1050 1416 1000 0022 6977 3814

Bank Spółdzielczy Kielce:
Czynsze: każdy z członków ŚSM posiada swoje
indywidualne konto wirtualne
Bieżący: 62 8493 0004 0000 0077 4901 0001

Zdaniem Gospodarza Szanowni Państwo



Kolejny numer magazynu w znacznej części poświęcamy odbytemu w dniach 8-10 czerwca br Walnemu Zgromadzeniu Członków ŚSM. Przypomnę, że znowelizowana ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych zlikwidowała Zebranie Przedstawicieli Członków, będących reprezentacją członków spółdzielni, na rzecz Walnego Zgromadzenia. W ubiegłym roku, kiedy po raz pierwszy odbywaliśmy WZ, stwierdziliśmy, że będzie to testem sprawności organizacyjnej administracji spółdzielczej i odpowie na szereg pytań o zasadność przyjętych w nowej ustawie rozwiązań. Mam przeświadczenie, że w sprawach organizacji WZ egzamin zdaliśmy celująco. Procedura przygotowania WZ, pomimo wysokiego stopnia trudności, została w pełni zrealizowana. Potwierdziły się natomiast zastrzeżenia, odnoszące się do trybu obradowania, podejmowania uchwał, potwierdzania ich prawomocności i sposobu wyboru członków Rady Nadzorczej. Gdy obecny numer magazynu dotrze do rąk Państwa, będziemy znali treść orzeczenia Trybunału Konstytucyjnego wydanego w związku ze skargą na niekonstytucyjność zapisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych /15.VII.2009/. Jeżeli nawet tylko część z nich zostanie przez TK uchylone, to czeka nas pewnie wielomiesięczna batalia o kształt ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Jaka ona ostatecznie będzie? Odpowiedź na to pytanie pojawi się pewnie za kilka miesięcy. Trzeba mieć nadzieję, że ustawodawca uwzględni opinie środowiska spółdzielczego i nie popełni tak kardynalnych błędów, jakie znajdujemy w obecnej wersji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Tegoroczne Walne Zgromadzenie odbyło się w trzech częściach. Łącznie wzięło w nim udział 203 członków tj. 5,8% stanu na 31 grudnia 2008 r., w tym: w części I – 76 członków, w części II – 49 członków oraz w części III – 78 członków. Biorąc pod uwagę lata poprzednie /2007 – 2,9%, 2008 – 3.0 %/ to z pewną dozą ostrożności można uznać tegoroczną frekwencję za zadawalającą. Zebrani członkowie spółdzielni podjęli wiele ważnych decyzji w tym:

- przyjęli sprawozdania Zarządu i Rady Nadzorczej za 2008 r.,

- zatwierdzili sprawozdanie finansowe,
- dokonali podziału nadwyżki bilansowej za 2008 r.,
- uchwalili regulamin Rady Nadzorczej.

Ponadto udzielono zarządowi Spółdzielni absolutorium, za które chciałbym Państwu serdecznie podziękować.

WZ dokonało wyboru nowej Rady Nadzorczej. Spośród 29 kandydatów, w głosowaniu tajnym wybrano 11 członków. Na pierwszym posiedzeniu w dniu 10 lipca br. RN ze swojego grona wybrała prezydium, na czele którego stanął Pan Adam Grochowski jako przewodniczący. Gratuluję wszystkim członkom Rady Nadzorczej i życzę im satysfakcji w pracy społecznej. Pomimo ciągle wątpliwej sytuacji prawnej spółdzielni mieszkaniowych, rok 2008 zakończyliśmy w bardzo pozytywnych nastrojach. Zarządzaliśmy majątkiem spółdzielców oraz mieszkańców nie będących członkami naszej spółdzielni, w sposób maksymalnie racjonalny, z wykorzystaniem wszelkich dostępnych nam instrumentów gospodarczych, prawnych i ekonomicznych. Podstawą naszej pracy był roczny plan gospodarczo-finansowy, nad realizacją którego czuwała Rada Nadzorcza, poddając kontroli jego zaawansowanie w okresach kwartalnych. Świadczą o tym dane zawarte w sprawozdaniu Zarządu. Opinia niezależnego biegłego rewidenta oraz protokół i list polustracyjny, są natomiast dowodem na prawidłowe i zgodne z prawem prowadzenie gospodarki spółdzielni. Na zakończenie dziękuję Państwu za zgłaszane w ciągu ubiegłego roku wnioski, sugestie i propozycje rozwiązań wielu problemów, z którymi spółdzielnia się boryka. Spotykamy się również z opiniami potwierdzającymi zgodność podejmowanych przez nas inicjatyw z oczekiwaniami mieszkańców naszych osiedli.

Z wyrazami szacunku:
Mirosław Kędzia
Prezes ŚSM

Walne Zgromadzenie Członków ŚSM

Walne Zgromadzenie odbyło się podobnie jak w roku ubiegłym w trzech częściach. Przybyły 203 osoby, czyli około 5,8% członków spółdzielni.

Walne Zgromadzenie odbyło się w trzech częściach, w dniach 8-10 czerwca 2009 r. W części I wzięło udział 76 członków, w II części – 49 członków natomiast w części II – 78 członków. Walne Zgromadzenie obradowało wg porządku obrad :

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Wybór Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni za rok 2008. Dyskusja i podjęcie uchwały o przyjęciu sprawozdania.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres 2008 r. i 5 m-cy 2009 r. oraz informacja o wynikach lustracji przeprowadzonej w 2008 r. Dyskusja i podjęcie uchwały o przyjęciu sprawozdania.
8. Wybory członków Rady Nadzorczej na kadencję 2009 – 2012. Prezentacja kandydatów i przeprowadzenie wyborów.
9. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2008 r. wraz z raportem z badania bilansu. Dyskusja i podjęcie uchwały o zatwierdzeniu sprawozdania.
10. Podjęcie uchwały o zmianie przeznaczenia niewykorzystanej części nadwyżki bilansowej za 2007 r.
11. Podział nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2008. Dyskusja i podjęcie uchwały.
12. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu. Dyskusja i podjęcie uchwały.
13. Uchwalenie Regulaminu Rady Nadzorczej. Dyskusja i podjęcie uchwały.
14. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć. Dyskusja i podjęcie uchwały.
15. Rozpatrzenie odwołań od uchwał Rady Nadzorczej.
16. Ogłoszenie wyników głosowania na członków Rady Nadzorczej.
17. Zamknięcie obrad ... części Walnego Zgromadzenia.

Decyzje trzech części WZCz ŚSM zostały podsumowane na zwołanym, w trybie § 36 ust. 8 i 9 Statutu ŚSM, posiedzeniu przez Zarząd. Celem tego spotkania było



Prezydium I części WZCz

ustalenie łącznych wyników głosowania uchwał Walnego Zgromadzenia, odbytego w 3 częściach w dniach 08,09,10 czerwca 2009r., oraz stwierdzenia, które uchwały zostały przyjęte a które odrzucone.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Mirosław Kędzia – Prezes Zarządu,
2. Stanisław Kaśków – Przewodniczący I części Walnego Zgromadzenia,
3. Jan Wasiński – Przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia,
4. Teresa Klatka – Przewodnicząca III części Walnego Zgromadzenia.

Zebrani stwierdzili, iż na wszystkich trzech częściach Walnego Zgromadzenia Członków ŚSM, poddane były pod głosowanie uchwały tej samej treści, wynikające z porządku obrad, podanego do wiadomości wszystkich członków, w trybie § 19 Statutu ŚSM.

Wyniki głosowania poszczególnych uchwał:

Uchwały Nr 1 – 5 dotyczące wyborów Prezydium Zebrania, Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej, Komisji Wyborczej i Komisji Wnioskowej oraz porządku obrad, są odrębne dla każdej części Walnego Zgromadzenia, a wyniki głosowania zawarte są w protokołach z posiedzenia poszczególnych części Walnego.



Zarząd ŚSM

Uchwały przyjęte przez Walne Zgromadzenie:

Na podstawie protokołów z obrad trzech części Walnego Zgromadzenia, po podsumowaniu głosów oddanych na poszczególne uchwały, stwierdza się, że Walne Zgromadzenie Członków ŚSM odbyte w dniach: 8, 9 i 10 czerwca 2009 r. przyjęło następujące uchwały:

Uchwała Nr 6

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt. 2 Statutu ŚSM, przyjmuje sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2008.

wynik głosowania: za - 140 głosów, przeciw - 0 głosów

Uchwała Nr 7

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt. 2 Statutu ŚSM, przyjmuje sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2008.

wynik głosowania: za - 138 głosów, przeciw - 0 głosów

Uchwała Nr 8

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy prawo spółdzielcze oraz na podstawie § 17 pkt. 2 Statutu ŚSM, zatwierdza sprawozdanie finansowe za 2008 r. składające się z:

- wprowadzenia do sprawozdania finansowego,
- bilansu sporządzonego na 31.12.2008, zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą 84.145.635,92 zł,
- rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2008 do 31.12.2008 wykazującego wynik finansowy netto (nadwyżkę bilansową) w kwocie 938.805,31 zł,
- dodatkowej informacji i objaśnień.

wynik głosowania: za - 55 głosów, przeciw - 0 głosów.

Uchwała Nr 9

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spół-

dzielcze oraz na podstawie § 17 pkt. 4 i § 64 pkt. 2 Statutu, w związku z niewykorzystaniem części środków z nadwyżki bilansowej za 2007 rok w kwocie 175.000,00 zł pkt. b) uchwały nr 12 Walnego Zgromadzenia odbytego w dniach 25, 26 i 27 czerwca 2008 r. o treści:

b) kwotę 175.000,00 zł przeznaczyć na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych na prowadzenie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej w 2008 r.

zmienia na następującą:

b) kwotę 175.000,00 zł przeznacza się na dofinansowanie w 2009 r. eksploatacji mienia Spółdzielni do wspólnego użytkowania.

wynik głosowania: a - 59 głosów, przeciw - 3 głosy

Uchwała Nr 10

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy prawo spółdzielcze oraz na podstawie § 17 pkt. 4 i § 64 ust. 2 Statutu ŚSM, dokonuje podziału nadwyżki bilansowej za 2008 r. w kwocie 938.805,31 zł, obejmującej:

- zysk z części wspólnych nieruchomości mieszkaniowych w kwocie 38.077,52 zł,
- zysk z własnej działalności gospodarczej w kwocie 900.727,79 zł;

w sposób następujący:

1. kwotę 38.077,52 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemdziesiąt siedem 52/100) przeznacza, na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem części wspólnych niżej wymienionych nieruchomości mieszkaniowych za 2008 r. w wysokości faktycznie uzyskanych pożytków (zysku) na danej nieruchomości, tj.:

- I/1 - 4.976,36 zł
- I/2 - 20.705,94 zł
- I/3 - 975,93 zł
- I/4 - 734,21 zł
- I/5 - 3.335,33 zł
- I/6 - 2.836,92 zł
- I/7 - 3.506,47 zł
- I/8 - 1.006,36 zł

2. kwotę 900.727,79 zł (słownie: dziewięćset tysięcy siedemset dwadzieścia siedem złotych 79/100) zysku z własnej działalności gospodarczej przeznacza na n/w cele:

a. kwotę 516.080,88 zł (słownie: pięćset szesnaście tysięcy osiemdziesiąt złotych 88/100), na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, na pokrycie nadwyżki kosztów nad przychodami za 2008 r. z tytułu eksploatacji i utrzymania nieruchomości mieszkaniowych w zakresie obciążającym członków, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i garaży,

b. kwotę 163.692,91 zł (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt dwa złote 91/100) na fundusz remontowy 2009 roku nieruchomości mieszkaniowych, proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych członków w tych nieruchomościach,

c. kwotę 145.954,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote) na dofinansowanie w 2009 r. eksploatacji mienia Spółdzielni przeznaczonego do wspólnego użytkowania,

d. kwotę 75.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) na dofinansowanie w 2009 r. funduszu remontowego mienia Spółdzielni przeznaczonego do wspólnego użytkowania.

wynik głosowania:

za - 57 głosów, przeciw - 3 głosy.



Głosowanie

Uchwała Nr 11

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt. 2 Statutu ŚSM, udziela mgr Mirosławowi Kędzia – Prezesowi Spółdzielni absolutorium za okres 01.01.2008 – 31.12.2008.

wynik głosowania: za - 66 głosów, przeciw - 2 głosy.

Uchwała Nr 12

1. Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt. 12 Statutu ŚSM, uchwała Regulamin Rady Nadzorczej o treści stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

wynik głosowania: za - 63 głosy, przeciw - 2 głosy.

Uchwała Nr 13

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 ust. 6 Statutu ŚSM, określa najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2009 r. w wysokości 300.000 zł.

wynik głosowania: za - 63 głosy, przeciw - 3 głosy.

Uchwała Nr 14

Po rozpatrzeniu odwołania Pani Iwony Głębowskiej z dnia 03.05.2009 od uchwały Rady Nadzorczej nr 31 z dnia 27.03.2009, Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt. 8 Statutu ŚSM, uchyla uchwałę nr 31 Rady Nadzorczej z dnia 27.03.2009 i kieruje sprawę Pani Iwony Głębowskiej zam. przy ul. Orkana 36/13 w Kielcach do ponownego rozpatrzenia przez Radę Nadzorczą.

wynik głosowania: za - 75 głosów, przeciw - 0 głosów.

Wyniki głosowania na członków Rady Nadzorczej

W głosowaniu udział wzięło 188 uprawnionych osób. Głosów ważnych oddano 179, a głosów nieważnych 9. Poszczególni kandydaci uzyskali następującą ilość głosów:

1.	Barwicka Bożenna	73
2.	Cedro Ryszard	68
3.	Czajor Waldemar	74
4.	Czarnoskutow Grażyna	72
5.	Czerwińska Zofia	40
6.	Drogosz Elżbieta	58
7.	Grochowski Adam	87
8.	Jandała Włodzimierz	38
9.	Jóźwik Franciszek	60
10.	Kania Lidia	84
11.	Kondzioła Anna	38
12.	Kosecka Halina	66
13.	Kostur Edward	31
14.	Kowal Krystyna	53
15.	Kuczyńska Bogusława	72
16.	Kundera Marian	74
17.	Macias Józefa	39
18.	Masiarz Halina	53
19.	Mierzyński Paweł	94
20.	Nowacki Leszek	69
21.	Piechocki Zdzisław	73
22.	Rutowska Grażyna	32
23.	Słabiak Mariusz	69
24.	Stypa Małgorzata	37
25.	Szczerba Jerzy	61
26.	Szlufik Tadeusz	20
27.	Tomczyk Teresa	31
28.	Wadowiec Tadeusz	31
29.	Wojtasik Jerzy	60

Wobec powyższego, stwierdza się, że zgodnie z § 13 oraz § 40 ust. 1 Statutu SSM, do Rady Nadzorczej wchodzi 11 osób, które uzyskały największą ilość głosów. Następne 3 osoby są rezerwowymi członkami Rady Nadzorczej.

Uchwała Nr 15

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie § 17 pkt.13 Statutu ŚSM, wybiera Radę Nadzorczą na okres kadencji 2009 – 2012, w składzie:

1. Mierzyński Paweł – 94 głosy
2. Grochowski Adam – 87 głosów
3. Kania Lidia – 84 głosy
4. Czajor Waldemar – 74 głosy
5. Kundera Marian – 74 głosy
6. Barwicka Bożenna – 73 głosy
7. Piechocki Zdzisław – 73 głosy
8. Czarnoskutow Grażyna – 72 głosy
9. Kuczyńska Bogusława – 72 głosy
10. Nowacki Leszek – 69 głosów
11. Słabiak Mariusz – 69 głosów

oraz trzech rezerwowych członków:

1. Cedro Ryszard – 68 głosów
2. Kosecka Halina – 66 głosów
3. Szczerba Jerzy – 61 głosów.

Uchwały odrzucone przez Walne Zgromadzenie

Walne Zgromadzenie Członków ŚSM odbyte w dniach: 08, 09 i 10 czerwca 2009 r. nie przyjęło następujących uchwał:

Uchwała Nr 9/1

Treść uchwały nr 9, ze zmianą treści pkt. b:

- kwotę 175.000 zł przeznacza się na dofinansowanie w 2009 r. wymiany azbestu na budynku nr 5 przy ul. Nałkowskiej.

wynik głosowania: za - 3 głosy, przeciw - 59 głosów.

Uchwała Nr 10/1

Treść uchwały nr 10, ze zmianą treści p-tu c w ust. 2:

• kwotę 145.954,00 zł (słownie sto czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote) przeznaczyć na dofinansowanie wymiany azbestu na budynku nr 5 przy ul. Nałkowskiej,

wynik głosowania: za - 5 głosów, przeciw - 59 głosów.

mch



Sztuka sadzenia II cz

Oczko wodne:

Oczko wodne za oknem ma mnóstwo zalet. Odgłos pluskającej wody pomoże się zrelaksować i uprzyjemni wypoczynek. Natomiast rozpryskujące się krople nawilżą powietrze, tworząc korzystny mikroklimat zarówno dla ludzi, jak i dla roślin.

W naczyniu na balkonie

„Przepis” na balkonowe oczko wodne: wypełnić wodą szczelny pojemnik - ceramiczną osłonkę na doniczkę, aluminiowy kociołek, a nawet duży słoje - i ozdobić go przynajmniej jedną rośliną wodną. Naczynie nie może być zbyt duże, bo wypełnione wodą jest bardzo ciężkie. Najlepiej wybierać szczelne i lekkie pojemniki z plastiku. Oczko umieszczamy w półcienistym miejscu, wtedy wolniej będą się w nim rozwijać glony.

Rośliny wodne do uprawy na balkonie: Nawet w małym dzbanku lub misie zdrowo będą rosły gatunki pływające po powierzchni wody, np. rzęsa, pistia, hiacynt wodny, osoka aloesowata. Lepiej natomiast zrezygnować z roślin, które ukorzeniają się w podłożu, bo trzeba je sadzić w większych pojemnikach.

W oczku warto zainstalować pompkę fontannową przeznaczoną do najmniejszych zbiorników wodnych. W zależności od rodzaju dyszy, tryskająca woda będzie mieć kształt pióropusza albo gejzera najczęściej osiągnącej wysokość do 50 cm. Oczko nie tylko zyska na atrakcyjności – w dobrze natlenionej, stale poruszanej się wodzie wolniej rozmnażają się glony.

Wodny ogródek na tarasie

Na tarasie można urządzić większy ogródek wodny z bogatszą roślinnością. W pojemnikach o średnicy co najmniej 60 cm i głębokości od 30 cm dobrze będą się czuły gatunki ukorzeniające się w podłożu, np. kosańce żółte, sity, orzechy wodne. Oczko o głębokości co najmniej 40 cm mogą zdobić miniaturowe lilie wodne, a głębsze - nawet grzybienie.

Rośliny sadzimy w specjalnych koszykach z tworzywa sztucznego wypełnionych podłożem zawierającym glinę (zwykła ziemia wypływałaby przez otwory i zamulała oczko). Wcześniej koszyk wyściełamy jutą albo specjalną matą; kupujemy je w sklepach ogrodniczych.

Wybredniejsze od roślin są ryby. Żeby w oczku mógł się pluskać mały karaś, pojemnik musi mieć średnicę co najmniej 100 cm i głębokość minimum 30 cm.

Na większych tarasach woda może tryskać ze ściany albo przelewać się z naczynia do naczynia, tworząc minikaskadę.

Jak dbać o oczko

W upalne dni woda szybko paruje, trzeba ją więc stale uzupełniać. Dwa, trzy razy w sezonie wybieramy z oczka wodę, wyjmujemy rośliny i czyszcimy zbiornik. Regular-



nie stosujemy preparaty ułatwiające utrzymanie czystości wody, np. Aqua Clear, Algide. W oczku zainstalujemy pompkę fontannową - wolniej będą się w nim rozwijały glony. Rośliny zasilamy nawozami w pałeczkach. Kupimy je w sklepach akwarystycznych.

Przygotowanie roślin do zimy

Mamy wprowadzić pełnię lata, ale już wkrótce dni zaczną robić się coraz krótsze, chłodniejsze i zaczniemy przygotowania do jesieni i zimy. Odpowiedniego przygotowania będą także wymagać uprawiane przez nas na balkonach i w ogrodach rośliny.

Bardzo ważne jest, aby przed nadejściem przymrozków, zarówno drzewa jak i krzewy zimozielone, bardzo obficie podlać. Powinniśmy to zrobić niezależnie od tego, czy były to już rośliny rosnące, czy świeżo posadzone. Najczęstszą przyczyną zamierania drzew i krzewów zimozielonych po długich, mroźnych zimach jest wbrew pozorom nie przemarzenie, a przesuszenie.

Zanim zaczniemy podlewać sprawdzimy, czy jest taka potrzeba. Jeżeli ziemia jest sucha na głębokość 2 cm, to roślinę podlewamy. Wyjątkiem są gatunki, które stale, nawet zimą, muszą mieć wilgotne podłoże. Należą do nich: cibory, sity i sitowia. Kaktusy, które powinny zimować w temperaturze 10 stopni C, nie powinny być podlewane od października do lutego. Przed zapowiadanyimi przymrozkami wybrane okazy przesadza się do osobnych doniczek.

Na zewnątrz zostawiamy rośliny, które spokojnie przezimują - bukszpany, trawy ozdobne, bluszcz. Do doniczek przesadzamy i zimujemy w pomieszczeniach np. pelargonie, ołowniki, begonie, czy fuksje, które na wiosnę przenosimy z powrotem do ogrodu.

Zapewnienie odpowiednich warunków roślinom w okresie spoczynku gwarantuje, że na wiosnę będziemy mogli znów cieszyć się z ich rozwoju. Rośliny balkonowe, takie jak pelargonie, fuksje oleandry, lantany, ołowniki, do przezimowania potrzebują widnych i chłodnych pomieszczeń z maksymalną temperaturą 12 stopni C. W przeciwnym razie ich spoczynek nie będzie efektywny i w następnym roku nie będą obficie kwitły. Na szczęście są gatunki, które z powodzeniem przezimują nam w ciemnym i chłodnym garażu czy piwnicy. Należą do nich: datury, agawy, figi koralodrzewy. Rośliny te podlewamy sporadycznie, nie dopuszczając tylko do całkowitego przesuszenia podłoża.

mch

Kącik smakosza

W Kąciku Smakosza prezentowane będą: przepisy dla łakomczuchów, dobroczynne właściwości poszczególnych warzyw i owoców, naparów ziołowych i tym podobne. Serdecznie zapraszam do korzystania z porad zawartych w tej pozycji i oczywiście życzę smacznego.

Polędwiczki wieprzowe smażone z porem

Przygotowanie: 2 godz. 30 min

Składniki:

3 średnie polędwiczki wieprzowe
2 pory (białe części)
200 ml białego wytrawnego wina
sól, biały pieprz
olej do smażenia

Marynata:

3 łyżki oliwy z oliwek
łyżeczka soku z cytryny
½ łyżeczki mielonej kolendry
½ łyżeczki białego pieprzu
łyżeczka słodkiej papryki, sól

Panierka:

2 jaja
5 łyżek tartej bułki
3 łyżki sezamu

Przepis:

Na dobry początek należy połączyć składniki marynaty. Polędwiczki umyć, pokroić na plastry, lekko posolić, włożyć do marynaty i zostawić na kilka godzin.

Z jaj, bułki tartej i sezamu zrobić panierkę. Mięso panierować i usmażyć na rozgrzanym oleju, odsączyć z nadmiaru tłuszczu. Na tę samą patelnię wrzucić pokrojony w talariki por, dodać sól, szczyptę białego pieprzu, zeszkląć. Wlać wino i zagotować.

Polędwiczki układać na półmisku, razem z porem. Podawać z kopytkami, posypanymi kolendrą.

Żółte kopytka

Składniki:

1 kg ugotowanych ziemniaków
1 łyżka mąki ziemniaczanej
3 szklanki mąki pszennej
1 jajo
1 łyżeczka kurkumy
½ łyżeczki curry

Przepis:

Ziemniaki obrać, ugotować, rozgnieść i wystudzić. Wyłożyć na stolnicę, dodać obie mąki, sól, kurkumę, jajo i curry. Zagnieść ciasto, które da się kroić nożem. Jeśli za rzadkie, podsytać mąką. Formować wałki i kroić kopytka. Ugotować w osolonej wodzie.

Babeczka z wisienką

Przygotowanie: 15 minut

Oczekiwanie: 30 minut

Pieczenie: 12-15 minut



Składniki na 12 szt:

2 szklanki (34 dag) mąki
20 dag masła
1/2 szklanki (10 dag) cukru pudru
2 żółtka
2 szklanki mleka
Budyń Śmietankowy
12 wisienek
szczypta soli
tłuszcz do foremek

Przepis:

Mąkę przesiać, dodać sól, masło, cukier, wbić żółtka i szybko zagnieść ciasto. Owinąć folią i wstawić na 30 min do lodówki.

Budyń przygotować według instrukcji na opakowaniu, ostudzić.

Schłodzone ciasto rozwałkować na grubość 3-4 mm, wylepić natłuszczone foremki. Ciasto nakłuć widelcem, wypełnić budyniem, włożyć wisienkę i przykryć płatkami ciasta.

Piec 12-15 minut w temp. 200°C.

Smacznego!

Wiosna 2009 w klubie „Uroczysko” ...tak się działo...



Na wernisażu Agnieszki Kucharskiej każdy otrzymał linoryt z dedykacją.



Spektakl „Pamiętniki Adama i Ewy” na zdjęciu: Ewa Pietrzyk, Ewelina Cedro, Magda Mikler, Piotr Zawadzki z A. Kucharską



Majówka z klubem „Uroczysko” w Lisowie-Wygwizdowie



Całodzienny pobyt w gospodarstwie agroturystycznym obfitował w wiele atrakcji



Prezentacje artystyczne z okazji Dnia Mamy



Natalia, Karolina i Kasia w piosence o mamie



Festyn z okazji Świeta Osiedla „Uroczysko” i Laureatka I edycji konkursu Mini Playback Show Kinga Krzysztofik



Mieszkańcy skorzystali z wielu atrakcji: malowanie buź, pokaz węża, clownada, tresura pieska, plac zabaw, prezentacja różnych stylów walk i tańców



Zajęcia plastyczne w klubie Seniora



Zakończenie roku kulturalno -oświatowego Chór Seniora



Spotkanie z okazji zakończenia roku połączone z prezentacjami artystycznymi



Klub „Uroczysko”

zaprasza od września na:

Warsztaty Artystyczne

na których samodzielnie stworzysz Biżuterię.

Blizsze informacje i zapisy w klubie



Od 6.07 - 31.07. 2009 w klubie Uroczysko odbywały się półkolonie. Zapraszamy za rok.

Klub Uroczysko

prowadzi zapisy na zajęcia:

Dla dzieci i młodzieży:

- Rytmika
- Bawialnia artystyczna
- Karate
- Zajęcia taneczne
- Zajęcia wokalne
- Nauka gry na pianinie, skrzypcach
- Zajęcia plastyczne (dzieci)
- Zajęcia plastyczne (młodzież)
- Studio języka angielskiego

Zajęcia dla seniorów:

- Gimnastyka popołudniowa
- Klub seniora
- Chór seniora

Zajęcia dla dorosłych:

- Fitness
- Gimnastyka dla pań
- Tai-chi

Informacje i zapisy w klubie

ul. Warszawska 155 Ip.pok 8

tel.(041) 249-58-92, 0606-119-228

KLUB „Uroczysko” ŚSM

ul. Warszawska 155 Ip. pok. 8
tel. 041 249 58 92 , 606 119 228
e-mail: klub@ssmkielce.pl



NOWY WYMIAR INTERNETOWEGO SKLEPU

Najniższe ceny
w
internecie!!!

- **ponad 30 000** produktów z dziedziny elektroniki użytkowej

- każdy zarejestrowany klient otrzymuje **specjalny poziom cenowy** na zakupy w sieci H&B Notebooks

- możliwość **odbioru osobistego** w salonach H&B Notebooks



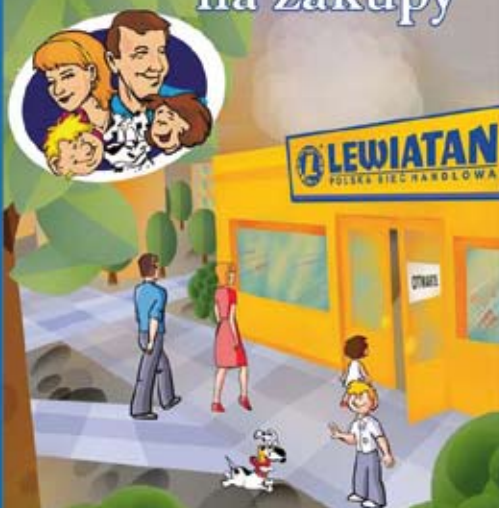
www.e-HB.pl

NOTEBOOKI MONITORY DRUKARKI NAWIGACJA PDA OPROGRAMOWANIE FOTO GRY MP3 AKCESORIA



LEWIATAN

Zapraszamy
na zakupy



Twój dobry sąsiad!

Kielce

ul. Orkana 11

pon. - sob. 7.00-21.00

niedziela 9.00-16.30

www.kielce.lewiatan.com.pl